

# Produktbeschreibung

## Auskunft aus der Bodenrichtwertkarte für Baulandflächen

<b>Produktart</b>	Dynamisches Produkt (Produkt wird interaktiv erzeugt)
<b>Kurzbeschreibung</b>	Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für Baulandflächen
<b>Format</b>	2 Seiten A4 im Hochformat, digital als PDF
<b>Maßstab</b>	1:750
<b>Aktualität</b>	Stichtag 01.01. jedes zweiten Kalenderjahres (bis 2022 - Stichtag 31.12. des letzten geraden Kalenderjahres)
<b>Datengrundlage</b>	Kaufpreissammlung
<b>Erläuterungen:</b>	Der Auszug aus der Bodenrichtwertkarte besteht aus einer geeigneten Kartengrundlage (ORKa.MV) und den georeferenzierten Bodenrichtwerten. Die Daten der Bodenrichtwertkarte werden von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte aus der Kaufpreissammlung abgeleitet und vom Gutachterausschuss beschlossen.
<b>Rechtsgrundlage</b>	Landesverordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschusslandesverordnung - GutALVO M-V) vom 29. Juni 2011 in der derzeitigen Fassung
<b>Preisgrundlage</b>	Kostenverordnung für Amtshandlungen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte und deren Geschäftsstellen (Gutachterausschusskostenverordnung - GAKostVO M-V) vom 12. März 2020, Tarifstelle 4.1.2  <b>Bitte beachten Sie, dass Sie mit diesem Produkt immer nur die Auskunft zu <u>einer</u> Bodenrichtwertzone erhalten. Sofern Sie gleichzeitig Auskünfte zu mehreren Bodenrichtwertzonen benötigen, kann die Auskunft über den Geodatenshop zu erhöhten Gebühren führen. Wenden Sie sich daher bitte in diesen Fällen an die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte (<a href="mailto:gaa@lk-vr.de">gaa@lk-vr.de</a>, Telefon: 03831-357-2818).</b>