

Gutachterausschuß für Grundstückswerte
im Landkreis Uecker - Randow



**Bericht über den Grundstücksmarkt im Landkreis
Uecker - Randow**

vom 01. Januar 1997

Der Bericht über den Grundstücksmarkt ist urheberrechtlich geschützt.
Vervielfältigung und Verbreitung nur mit Genehmigung des Herausgebers.

Inhaltsverzeichnis

Deckblatt	0
Inhaltsverzeichnis	1
<u>1. Allgemeines</u>	
1.0 Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses	2
1.1 Mitglieder des Gutachterausschusses	3
1.2 Der Gutachterausschuß und seine Aufgaben	4
1.3 Der Grundstücksmarktbericht	5
1.4 Regionale Rahmenbedingungen	6 - 7
1.5 Übersicht Mecklenburg- Vorpommern	8
1.6 Landkreis Uecker - Randow	9
1.7 Landkreis Uecker - Randow - Aufteilung in amtsfreie Gemeinden und Ämter	10
<u>2. Bodenrichtwerte</u>	
2.1 Allgemeines	11
2.2 Bauland	12
2.3 Straßen	12
2.4 Erläuterung der Abkürzungen in den Tabellen der Städte und Gemeinden	13
2.5 Beschluß des Gutachterausschusses über die Ermittlung von Bodenrichtwerten	14
<u>3. Anlagen</u>	
Anlage 1.1 : Bodenrichtwerte	1 - 18
Stadt Eggesin	1 - 2
Gemeinde Ferdinandshof	3
Gemeinde Jatznick	4
Gemeinde Löcknitz	5
Stadt Pasewalk	6 - 9
Stadt Penkun	10
Stadt Strasburg	11 - 12
Stadt Torgelow	13 - 15
Stadt Ueckermünde	16 - 18
Anlage 1.2 : Bodenrichtwerte - Gesamtübersicht	1 - 11
Anlage 2 : Einwohner - Statistik	1 - 2
Anlage 3 : Kaufverträge - Statistik	1 - 2
Anlage 4 : Pachtzins - Acker und Grünland	1
Anlage 5 : Übersicht - Ausbauten, Ortsteile, Gemeinden, Städte	1 - 7

Allgemeines

1.0 Die Geschäftsstelle Gutachterausschuß

Anschrift	Gutachterausschuß für Grundstückswerte im Landkreis Uecker-Randow Am Markt 1 17309 Pasewalk	Postfach 1242 17302 Pasewalk
Sitz	Landkreis Uecker-Randow Kataster- und Vermessungsamt Geschäftsstelle Gutachterausschuß An der Kürassierkaserne 9 17309 Pasewalk	
Vorsitzender des Gutachterausschusses	Herr Friedhelm Bock	Tel. (03973) 26 22 00
Leiter der Geschäftsstelle	Herr Heinz Ruh	Tel. (03973) 26 22 04
Sachbearbeiter der Geschäftsstelle	Frau Heidelore Starke	Tel. (03973) 26 22 02
Telefax		(03973) 26 22 68

Redaktionsschluß: 31.12.1996

1.1 Mitglieder des Gutachterausschusses im Landkreis Uecker-Randow

Name	Vorname	Tätigkeit
Bock	Friedhelm	Vorsitzender des Gutachterausschusses Leiter des Kataster- u. Vermessungsamtes Landkreis Uecker-Randow
Preißler	Burkhard	Stellvertreter des Vorsitzenden des GAA Bauamtsleiter Landkreis Uecker-Randow
Kaiser	Hartmut	Stellvertreter des Vorsitzenden des GAA Leiter der Unteren Bauaufsichtsbehörde Landkreis Uecker-Randow
Bernhardt	Horst	Sachverständiger und Mitarbeiter Untere Bauaufsichtsbehörde LK Uecker-Randow
Gerhardt	Karl-Ernst	Bundesverband der vereinigten Sachverständigen Deutschlands; - Ueckermünde
Graf	Wilhelm	Immobilienmakler - Ueckermünde
Grenczewski	Wilfried	Bundesverband der vereinigten Sachverständigen Deutschlands; Landesverband geprüft; - Pasewalk
Hoffmann	Heinz	Bauamtsleiter Stadt Strasburg
Röhrdanz	Jürgen	Sachverständiger freiberuflich Statikbüro Röhrdanz
Pukallus	Kerstin	Bauamt Stadt Torgelow
Selke	Karsten	Immobilienmakler - Ueckermünde
Uecker	Edelgard	Steueramtsrätin Finanzamt Pasewalk
Wilke	Friedhelm	Leiter der Bauorganisation Sparkasse Uecker-Randow
Zeise	Petra	Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Pasewalk
Zirzow	Jürgen	Amt für Landwirtschaft Ferdinandshof

1.2 Der Gutachterausschuß und seine Aufgaben

Nach der Kreisgebietsreform am 12.06.1994 wurde der Gutachterausschuß aus den Gutachterausschüssen der ehemaligen Landkreise Pasewalk, Ueckermünde und Strasburg laut Gutachterausschußverordnung (GutAVO) vom 06.07.1992 und dem Gesetz über die Funktionalreform vom 05.05.1994 neu formiert.

Der Gutachterausschuß im Landkreis Uecker-Randow bedient sich einer Geschäftsstelle, die nach der Verordnung des Innenministers des Landes Mecklenburg-Vorpommern seit dem 01.01.1995 dem Kataster- und Vermessungsamt des Landkreises Uecker-Randow zugeordnet ist.

Die Geschäftsstelle arbeitet nach den Weisungen des Gutachterausschusses .

Aus dem Baugesetzbuch §§ 192-199 ergeben sich für den Gutachterausschuß und dessen Geschäftsstelle folgende wesentliche Aufgaben:

- die Erstellung von Wertgutachten von bebauten und unbebauten Grundstücken,
- die Führung einer Kaufpreissammlung in der Geschäftsstelle,
- die Auswertung und Erstellung einer Marktanalyse ,
- die Erstellung von Gutachten über die Höhe der Entschädigung für den Rechtsverlust
- die Erstellung des Grundstücksmarktberichtes ,
- die Erteilung von mündlichen und schriftlichen Auskünften aus der Kaufpreissammlung.

Gutachten haben keine bindende Wirkung, soweit nichts anderes bestimmt oder vereinbart ist.

Nach den gesetzlichen Bestimmungen ist " jeder Vertrag, durch den sich jemand verpflichtet, Eigentum an einem Grundstück gegen Entgelt, auch im Wege des Tausches, zu übertragen oder ein Erbbaurecht zu begründen, von den urkundlichen Stellen in Abschrift dem Gutachterausschuß zu übersenden ".

1.3 Grundstücksmarktbericht

Der vorliegende Grundstücksmarktbericht ist eine Auswertung der Kaufverträge des Jahres 1996 des Landkreises Uecker-Randow auf der Grundlage der in der Geschäftsstelle geführten Kaufpreissammlung.

Der Stichtag der Auswertung war der 31. Dezember 1996.

Im Marktbericht sind Bodenrichtwerte angegeben, die unter Berücksichtigung aller Ortsteile, Gemeinden und Städte ermittelt wurden.

Der **Bodenrichtwert** begründet sich in Auswertung des Preises der einzelnen Grundstücke in bezug auf die wertbestimmenden Eigenschaften, wie Erschließungszustand, spezielle Lage, Art und Maß der baulichen Nutzung, Bodenbeschaffenheit und Grundstückszuschnitt.

Dem gegenüber steht der **Verkehrswert**, der durch den Preis bestimmt wird, der in dem Zeitpunkt, auf den sich die Ermittlung bezieht, im gewöhnlichen Geschäftsverkehr nach den rechtlichen Gegebenheiten und tatsächlichen Eigenschaften, der besonderen Beschaffenheit und der Lage des Grundstückes oder des sonstigen Gegenstandes der Wertermittlung ohne Rücksicht auf ungewöhnliche oder persönliche Verhältnisse erzielt wird.

Irgendwelche Ansprüche, vor allem gegenüber den Trägern der Bauleitplanung, den Baugenehmigungs- oder den Landwirtschaftsbehörden, können nicht aus den Bodenrichtwertangaben hergeleitet werden.

Aufgabe dieses Marktberichtes ist es nicht, Prognosen über das Marktgeschehen bei Immobilien zu erstellen. Vielmehr besteht seine Zielsetzung darin, einen Überblick über den Grundstücksverkehr des zurückliegenden Jahres zu geben und so für diesen Zeitraum den Bestandsumschlag und die Preisentwicklung von Grundstücken zu beschreiben.

Somit soll der Grundstücksmarkt dem Erwerber / Zessionar und dem Veräußerer / Zedent der kommunalen, staatlichen und allen interessierten Stellen den Stand der Preise im Grundstücksverkehr deutlich machen.

Der Grundstücksmarktbericht wird gemäß § 196 Absatz 3 Bau GB veröffentlicht, indem jede Stadt und jedes Amt informiert wird.

Jedermann kann bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in den Marktbericht Einsicht nehmen und / oder mündliche oder schriftliche Auskunft über die Bodenrichtwerte verlangen.

Vielgestaltige Landschaftsformen bietet der Landkreis von der eng mit der Ostseeinsel Usedom verbundenen Küstenregion am Stettiner Haff mit ihrem maritimen Charakter über die beschauliche Ueckermünder Heide, die Urstromtäler der Uecker und der Randow bis hin zur bewaldeten Endmoränenlandschaft der Brohmer Berge.

Sie kennzeichnen die typischen ursprünglichen Landschaftsbilder des Landkreises. Zahlreiche Natur- und Landschaftsschutzgebiete (22 an der Zahl) mit ca 43.000 ha Fläche lassen die artenreiche Flora und Fauna zum Erlebnis werden.

Für Wanderfreunde bietet die Region am Stettiner Haff mit der angrenzenden Ueckermünder Heide sowie das Landschaftsschutzgebiet Brohmer Berge bei Strasburg ausgiebige Möglichkeiten, die Landschaft zu erkunden.

Da, wo die Uecker in das kleine Haff fließt, liegt die Stadt **Ueckermünde**. In der fast 12.000 Seelen zählende Kleinstadt empfiehlt sich ein Besuch im ehemaligen Schloß der pommerschen Herzöge sowie des Tierparks. Erholung zu Wasser und zu Land bietet die Haffküste mit ca 32 km Länge und der Stadthafen als Ausgangspunkt für Schiffsfahrten. Aber auch die kleinen Fischerdörfer und Kommunen im Hinterland in landschaftlich schöner Umgebung sind für einen Ausflug zu empfehlen.

Die Urstromtäler der Uecker und Randow bestimmen das landschaftsreiche Bild der Stadt **Pasewalk**, die mit ihren ca 14.000 Einwohnern seit dem 12. Juni 1994 der Kreissitz des Landkreises Uecker-Randow ist.

Als Tor zur Ueckermünder Heide und mit Sehenswürdigkeiten gespickt, versucht sie, Touristen und Investoren anzuziehen.

Zahlreiche Hünen- und Hügelgräber, slawische Burgwälle und frühdeutsche Burganlagen prägen das Umfeld.

Kleine Seen, wie beispielsweise der Krugsdorfer Kiessee, der Löcknitzer See und das schön angelegte " Lindenbad " in Pasewalk laden zur Erholung ein.

Wer sein Glück auf dem Rücken der Pferde sucht, wird die Reiterhöfe in Riesenbrück, Rossow und Ludwigshof ansteuern.

Das kleine uckermärkische Städtchen **Strasburg** (Uckermark) mit ca 7.000 Einwohnern liegt im Südwesten des Landkreises.

In der Vergangenheit war die Stadt Zeuge zahlreicher Kämpfe zwischen Brandenburg, Pommern und Mecklenburg.

Ob man Strasburg (Uckermark) mit dem Auto, dem Zug, dem Bus, per Fahrrad oder zu Fuß erreicht, zu den ersten Eindrücken zählen immer der weithin sichtbare Turm der St. Marien-Kirche und der alte Wasserturm als Wahrzeichen der Stadt.

Als Ausgangspunkt eines Spazierganges nehmen wir den höchsten Punkt der Stadt, die alte ehrwürdige Kirche am Marktplatz mit ihrer herrlichen Orgel. Dann geht es weiter, vorbei an der kleinen Galerie, dem Museum, dem Wallgang mit der Stadthalle, am Wasserturm, aus dem ein Hotel entstanden ist, und über den Fußballplatz bis hin zum Stadtsee.

1.4 Regionale Rahmenbedingungen

Der Landkreis Uecker-Randow liegt im äußersten Nord-Osten der Bundesrepublik Deutschland, im Land Mecklenburg-Vorpommern.

Nördlich wird der Landkreis durch das Stettiner Haff begrenzt und östlich durch die Staatsgrenze nach Polen. Im Süden verläuft die Landesgrenze des Landes Brandenburg, und im Westen grenzen die Landkreise Mecklenburg-Strelitz und Ostvorpommern an.

Der Landkreis gliedert sich in 5 amtsfreie Gemeinden / Städte und 5 Ämter mit 60 Gemeinden auf.

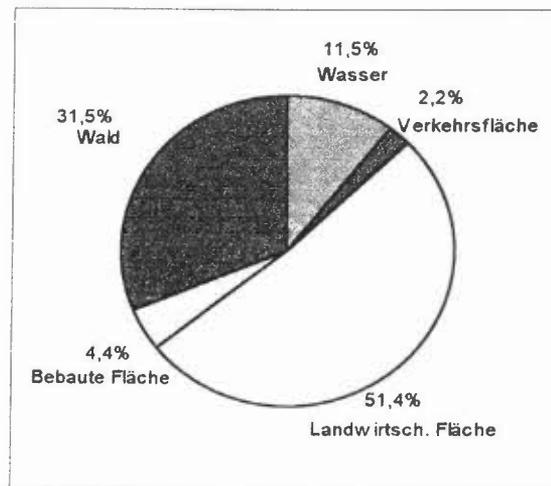
1995 lebten auf einer Gesamtfläche von 1.594 km² 89562 Einwohner.

Das entspricht einer Bevölkerungsdichte von ca 56 Einwohnern / km².

Der Landesdurchschnitt beträgt 79 Einwohner / km² und der Bundesdurchschnitt 222 Einwohner / km².

Etwa die Hälfte der Bevölkerung lebt in den Städten, welche der Größe (Einwohner) nach geordnet Pasewalk, Torgelow, Ueckermünde, Eggesin, Strasburg und Penkun sind.

Charakteristisch für den Landkreis ist die landwirtschaftliche Nutzung.



Verkehrsmäßig ist der Landkreis auf dem Land-, Luft- und Wasserweg zu erreichen.

Das heißt die Autobahn Berlin- Stettin und die Bundesstraßen B 104 und B109 verlaufen durch den Landkreis.

Auch ist Pasewalk ein Eisenbahnknotenpunkt. Die Züge verkehren nach Berlin, Ueckermünde, Angermünde, Neubrandenburg, Schwerin, Würzburg, Stralsund, Wolgast, Frankfurt/Main, Leipzig, Güstrow, Stettin und Malmö.

In Pasewalk - Franzfelde befindet sich ein Verkehrslandeplatz mit einer Graslandebahn, auf dem Flugzeuge bis 5.7 t, Segelflugzeuge, Motorflugzeuge, UL-Flugzeuge, Fallschirmsprung, Hubschrauber (ohne Gewichtsbegrenzung) und Modellflug mit befestigter Start- und Landebahn zugelassen sind.

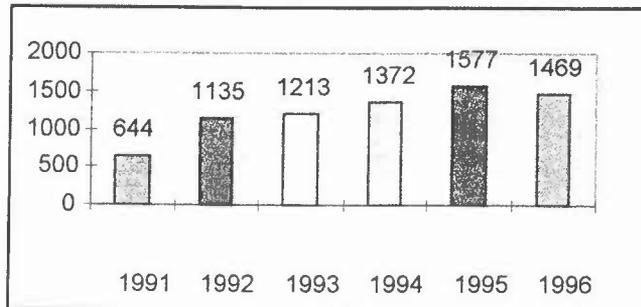
Der Wasserweg wird über das kleine Haff erschlossen. Hier fahren Fahrgastschiffe von Ueckermünde, Mönkebude und Altwarp zur Haffrundfahrt und nach Usedom und Polen. Baustofftransporte werden über den Industriehafen in Ueckermünde - Berndshof abgewickelt.

2. Bodenrichtwerte

2.1 Allgemeines

Grundlage für die Erarbeitung der Bodenrichtwerte des Jahres 1997 bilden die 1469 Kaufverträge aus dem Jahr 1996.

Die Anzahl der Kaufverträge der vergangenen Jahre ist der Grafik zu entnehmen.



Der Bodenrichtwert ist in DM/ m² Bodenfläche angegeben.

Nach § 196 Abs. 1 BauGB ist er in bebauten Gebieten mit dem Wert zu ermitteln, der sich ergeben würde, wenn die Grundstücke unbebaut wären.

Er ist aus den Kaufpreisen des Vorjahres als durchschnittlicher Wert für Grundstücke gleicher Nutzungsart und Wertverhältnisse ermittelt worden.

Grundlage für alle Richtwerte in den Städten, Gemeinden und Ortsteilen ist die **1-geschossige Bauweise**, sodaß der Richtwert ggf. entsprechend der Bebauung aufgewertet werden muß.

Die **Art der baulichen Nutzung** wird durch die Eigenart der Bebauung des Gebietes oder durch die geltende Bauleitplanung bestimmt.

Das **Maß der baulichen Nutzung** wird durch die Bauleitplanung bzw. die gebietstypische Nutzung der Grundstücke, Anzahl der Geschosse und die Grundstücksgröße vorgegeben.

Bei der Ermittlung des Bodenrichtwertes wurde davon ausgegangen, daß die Grundstücke erschließungsbeitragspflichtig angegeben werden.

Erschließungsbeitragspflichtig : Der Wert der ortsüblichen Erschließung ist zu ermitteln und zuzurechnen.

Für Neuerschließung sind die Erschließungsbeiträge - je nach Gemeinde - mit 15,00 - 50,00 DM/m² anzusetzen.

In Einzelfällen ist bei der Gemeinde nachzufragen.

Der **sanierungsbedingte Anfangswert** errechnet sich mit einem Abschlag von 20 - 30 % vom Baulandpreis.

Der **Neuordnungswert** ist der Wert, der nach Abschluß der Sanierung zu erwarten ist.

2.2 Bauland

Für die **ländlichen Bereiche** wird Bauland mit einer durchschnittlichen Fläche von 30 m Breite und 40 m Tiefe angesetzt.

Für die **städtischen Bereiche** beträgt die durchschnittliche Fläche für Bauland 20 m Breite und 30 m Tiefe.

Bei diesen durchschnittlichen Flächen muß jedoch von der jeweiligen Bebauung des Grundstückes ausgegangen werden.

Gartenland auf dem Grundstück -hinter dem Bauland- wird mit 25-50 % des Baulandpreises ausgewiesen.

Bei **ehemaligen bebauten LPG-Flächen und Windparkanlagen**, die im Außenbereich liegen, kann der 3-5 fache Ackerwert zugrunde gelegt werden.

Ruinengrundstücke im Außenbereich können nur über die Zusage des Bauvorbescheides der Unteren Bauaufsichtsbehörde zur weiteren Bebauung als Bauland bewertet werden.

Bewohnte Einzelgehöfte im Außenbereich werden wie Bauland bewertet.

Bungalow-Siedlungen werden mit Baulandpreisen veranschlagt.

Der Gartenlandpreis in **Gartensparten** und- vereinen beträgt ca. 10 % des Baulandpreises.

Sportplätze, Friedhöfe, Badestrände, Kinderspielplätze und Grünanlagen werden mit 10-50 % vom Baulandpreis bewertet.

Bahn-, Deich- oder Dammanlagen erhalten den Wert der angrenzenden Fläche (Acker oder Wiese usw) .

Rohbauland wird mit 50 - 100 % vom Bauland gerechnet.

Bauerwartungsland hat einen Wert von 20 - 50 % vom Bauland.

2.3 Straßen

Bei Erweiterung oder Neubau von Straßen oder Radwanderwege ist der jeweilige Betrag des Grundstückes (Bauland, Ackerland) anzusetzen, auf das zurückgegriffen wird.

Flurstücke, die sich teilweise oder ganz auf vorhandenen genutzten Straßen und die sich nicht im Eigentum des Straßenbaulastträgers befinden, werden mit einem Kaufpreis von 1,00-5,00 DM / m² bewertet.

Ackerwege zwischen den Feldern , werden mit 10 % der angrenzenden Fläche (Acker , Wiese, Wald usw.) bewertet.

2.4 Erläuterung der Abkürzungen in den Tabellen

Alle angegebenen Preise sind in DM / m² ausgewiesen.

1996
BL
DM/m²

das Jahr 1996
Bauland
Preis in DM/m²

AWZ
A
DM/m²

durchschnittliche Ackerwertzahl
Bodenpreis bezogen auf Ackerwertzahl
errechnet : $\frac{AWZ \times 150}{10000}$

GRZ
GR
DM/m²

durchschnittliche Grünlandzahl
Bodenpreis bezogen auf die Grünlandzahl
errechnet : $\frac{GRZ \times 105}{10000}$

WA
DM / m²

durchschnittlicher Preis für Wasserfläche im
gesamten Landkreis Uecker- Randow
ohne Fischbestand.

HO
DM / m²

durchschnittlicher Preis für den Grund und
Boden einer Holzung (Wald) im gesamten
Landkreis Uecker- Randow ohne Aufwuchs.

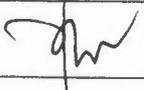
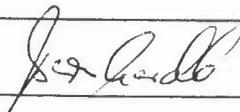
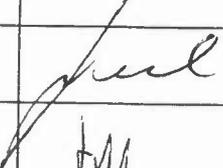
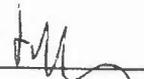
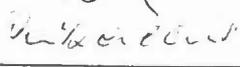
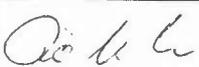
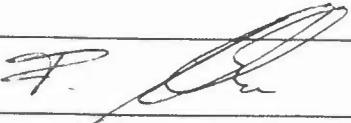
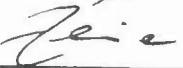
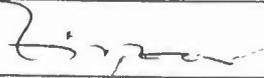
OE
DM / m²

durchschnittlicher Preis für Oedland im
gesamten Landkreis Uecker- Randow

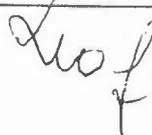

Friedhelm Bock
Vorsitzender des Gutachterausschusses

Beschluß des Gutachterausschusses über die Ermittlung von Bodenrichtwerten

Der Gutachterausschuß für Grundstückswerte in dem Landkreis Uecker-Randow hat in seiner Sitzung am **15.01.1997** die in diesem Marktbericht angegebenen Bodenrichtwerte gemäß § 193 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der zur Zeit geltenden Fassung nach den Bestimmungen des BauGB und der Verordnung über die Bildung von Gutachterausschüssen für Grundstückswerte -Gutachterausschußverordnung (GutAVO)- vom 06.07.1992 (GS Meckl.-Vorp. Gl. Nr. B 213-1-1) für den Stichtag **31.12.1996** ermittelt.

Name, Vorname	Unterschrift
Bock, Friedhelm	
Preißler, Burkhard	
Kaiser, Hartmut	
Bernhardt, Horst	
Gerhardt, Karl-Ernst	
Grenczewski, Wilfried	
Hoffmann, Heinz	
Pukallus, Kerstin	
Röhrdanz, Jürgen	
Selke, Karsten	
Uecker, Edelgard	
Wilke, Friedhelm	
Zeise, Petra	
Zirzow, Jürgen	

Graf, Wilhelm-Johann



Anlage 1.1

E G G E S I N erschließungsbeitragspflichtig D M / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Adolf-Bytzeck-Straße	50	50	50	50
Ahornweg / Seestraße	--	--	55	55
Am Bahnhof	--	60	60	60
Am Sportplatz	30	30	30	30
An der Düne / Seestraße	--	--	55	55
Bahnhof	50	50	50	50
Bahnhofstraße	60	60	60	60
Binning	20	20	20	20
Clara-Zetkin-Straße	21	30	30	30
Ernst-Thälmann-Straße	21	30	30	30
Friedrich-Engels-Straße	21	30	30	30
Fritz-Reuter-Weg	30	30	30	30
Frunsestraße	21	30	30	30
Goetheweg	15	20	30	30
Hans-Beimler-Straße	21	30	30	30
Hans-Fischer-Straße	50	50	50	50
Heidestraße	30	40	40	40
Heinrich-Heine-Straße	30	30	30	30
Karl-Marx-Straße	30	30	40	40
Karpiner Damm	21	30	30	30
Lindenstraße	30	40	40	40
Luckower Straße	15	30	30	30
Lützwowstraße	30	30	30	30
Max-Matern-Straße	50	50	50	50
Meisengrund / Seestraße	--	--	55	55
Neuer Weg	15	20	20	20
Pasewalker Straße	30	40	40	40
Pasewalker Straße - Siedlung	--	30	30	20
Philipp-Müller-Straße	21	30	30	30
Scharnhorststraße	21	30	30	30

Seekamp / Seestraße	--	--	55	55
Seestraße	15	20	30	30
Seestraße - Neubaugebiet	52	55	55	55
Stettiner Straße	60	60-30	60-30	60-30
Straße der Einheit	21	30	30	30
Süßer Grund	--	50	50	50
Theodor-Körner-Straße	21	30	30	30
Thomas-Müntzer-Straße	21	30	30	30
Ueckermünder Straße	45	60-30	60-30	60-30
Ueckermünder Straße - Ausbau	30	30	30	30
Ueckermünder Straße GW	--	10	10	20
Verbindungsstraße	50	50	50	50
Waldstraße	30	40	40	40
Wiesenstraße	30	30	30	30
Wilhelm-Pieck-Straße	21	30	30	30
Ziegelstraße	50	50	50	50
Zilleweg	30	30	30	30
Zlotower Straße	50	50	50	50

F E R D I N A N D S H O F
 erschließungsbeitragspflichtig
 D M / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
ACZ	--	15	15	15
Am Friedhof	--	30	30	30
Am Markt	--	40	40	40
Am Sportplatz	10	30	30	30
Anklamer Straße	--	30	30	30
B 109				
GW	20	20	20	20
Bahnhofstraße	40	40	40	40
Bartelstraße	--	40	40	40
Bergstraße	--	30	30	30
Dr.-Salvatore-Allende-Straße	12	40	40	25
Friedrich-Ludwig-Jahn-Weg	15	30	30	30
Friedrichstraße	--	30	30	30
Gartenstraße	--	30	30	30
Gießereistraße	20	30	30	30
Gundelachstraße	40	40	40	40
Neubrandenburger Straße	--	30	30	30
Pasewalker Straße	30	40	40	40
Schulstraße	40	40	40	40
Steinkamp	18	30	30	30
Straße der Freundschaft	--	40-30	40-30	40-30
Straße des Friedens	30	40	40	40
Wilhelmsburger Straße	--	30	30	30

JATZNICK
erschließungsbeitragspflichtig
D M / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Ackerstraße	--	40	40	40
Am Bahnhof	--	10	10	10
Am Sportplatz	--	40	40	40
Am Tor	--	30	30	30
An der Bullermühle (EH)	--	40	40	40
Ausbau	--	10	10	10
Dargitzer Weg	--	--	--	--
Feldstraße	--	40	40	40
Fritz-Nagel-Siedlung	--	40	40	40
Fritz-Nagel-Siedlung B 109	--	30	30	30
Gartenstraße	--	35	30	30
Kirchstraße	--	30	30	30
Laubenweg	--	30	30	30
Mittelweg	--	40	40	40
Pappelweg (Neubauten)	--	25	40	40
Pasewalker Straße	--	30	30	30
Querstraße	--	40	40	40
Rothemühler Chaussee	--	10	10	10
Rothemühler Landstraße	--	40-20	40-20	40-20
Straße der Einheit	--	30	30	30
Waldeshöher Straße	--	30	30	30
Waldstraße	--	40	40	40
Weg nach Liepe	--	--	--	--

L Ö C K N I T Z
 erschließungsbeitragspflichtig
 D M / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Abendstraße	--	40-30	40-30	40-30
Am See	--	40	40	40
Am Wiesengrund	--	30	30	30
August-Bebel-Straße	--	30	30	30
Chausseestraße	--	50-40	50-40	50-40
Ernst-Thälmann-Straße	--	50-40	50-40	50-40
Erwin-Fischer-Straße	--	40	40	40
Försterweg	--	30	30	30
Friedrich-Engels-Straße	--	40	40	40
Fritz-Reuter-Weg	--	25	25	25
Gerhart-Hauptmann-Weg	--	25	25	25
Heinrich-Heine Weg	--	25	25	25
Karl-Liebknecht-Straße	--	40	40	40
Karl-Marx-Straße	--	40	40	40
Maxim-Gorki-Straße	--	25	25	25
Pasewalker Straße	--	25	25	25
Prenzlauer Straße	--	25	25	25
Randowgasse	--	20	20	20
Rehsteg	--	30	30	30
Rosa-Luxemburg-Straße	--	30	30	30
Rothenklempenower Straße	--	30	30	30
Schloßstraße	--	30	30	30
Schwarzer Damm	--	--	30	30
Siedlerweg	--	30	30	30
Speicherstraße	--	30	30	30
Straße der Freundschaft	--	40	40	40
Straße der Republik	--	45	45	45
Talerweg	--	30	30	30
Waldesruh	--	20	20	20
Waldessaum	--	25	30	30
Waldweg	--	25	25	25
Werksiedlung	--	20	20	20
Zentrum (B 104-Kirche-Spk.)	--	50	50	50

P A S E W A L K
 erschließungsbeitragspflichtig
 D M / m²

Straße		1994	1995	1996	1997
Ahornstraße		60	60	60	60
Am Bahnhof		70	70	70	60
Am Bollwerk		85	60	60	60
Am Dornröschenweg		55	55	55	55
Am Fuchsbau		50	60	60	60
Am Gnädigspark	GW	20	20	20	20
Am Markt		175	100	100	100
Am Schulplatz		55	55	55	55
Am Sportplatz		55	55	55	55
Am Volkskulturpark		60	60	60	60
Am Waldweg		50	60	60	60
Am Wasserturm		--	--	--	40
Am Wasserwerk		50	50	50	50
Amselweg		--	--	--	60
An den Stadtwerken	GW	20	20	20	20
An der Ahornstraße		--	--	--	60
An der Berufsschule		50	60	60	60
An der Festwiese		55	55	55	55
An der Kürassierkaserne		--	--	--	60
An der Rosa-Luxemburg-Straße		--	--	--	65
An der Uecker		--	--	--	30
Anklamer Chaussee		--	--	--	50
Anklamer Straße		50	60	60	60
August-Bebel-Straße		50	60	60	60
Bahnhofstraße		85	85	85	75-85
Bahnstraße		50	50	50	50
Baustraße		85	85	80	80
Bergstraße		175-75	85	80	80
Birkenstraße		60	60	60	60
Blumenstraße		65	60	50	50
Dachsweg		50	60	60	60
Dammstraße		80	50	50	50
Dargitzer Straße		50	50	50	50
Fabrikstraße	GW	20	20	20	20
Feldstraße		75	60	60	60

Ferdinand-von-Schill-Straße		85	90	90	90
Finkenstraße		--	--	--	60
Fischerstraße		85	60	50	50
Flugplatz - Franzfelde		35	35	35	20
Friedensstraße		50	60	60	60
Friedrich-Engels-Straße		50	60	60	60
Friedrich-Ludwig-Jahn-Weg		85	60	60	60
Friesenstraße		85	60	60	60
Fröbelstraße		110	60	60	60
Gartenstraße		75	60	60	60
Gemeindewiesenweg	GW	28	40	20	20
Gemeindewiesenweg	WG	28	60	50	50
Gesundbrunnenstraße		50	60	60	60
Gewerbegebiet		--	20	20	20
Grabenstraße		140-85	85	80	80
Große Kirchenstraße		175-75	85	100	100
Große Ziegelstraße		85	85	80	80
Grünstraße		85	85	80	80
Haltener Straße		--	--	--	50
Hasengang		--	--	--	60
Haußmannstraße		85	85	80	80
Heinestraße		110	60	60	60
Herderstraße		110	60	60	60
Hirschgang		--	--	--	60
Hospitalstraße		75	60	50	50
Igelgang		50	60	60	60
Industriestraße	GW	20	20	20	20
Jägerstraße		--	--	--	60
John-Schehr-Straße		50	60	60	60
Kalandstraße		85	85	80	80
Karl-Liebknecht-Straße		50	60	60	60
Karl-Marx-Straße		50	60	60	60
Kastanienstraße		60	60	60	60
Kirchenförsterei		40	40	40	40
Kleckersdorfer Weg		--	--	--	50
Kleine Kirchenstraße		110	85	80	80
Klosterstraße		140-85	85	80	80
Kornrand		--	--	--	60
Krankenhaus		50	50	60	60
Kreuzbäckstraße		50	60	60	60

Kuckucksweg	--	--	--	60
Lessingstraße	110	60	60	60
Lindenstraße	75-50	60	60	60
Löcknitzer Straße	50	60	60	60
Maikäferweg	--	--	--	30
Marderweg	--	--	--	60
Marienhofer Weg	--	--	--	25
Marktstraße	175-85	100	100	100
Mittelstraße	70	60	50	50
Mühlenstraße	85	60	60	60
Neuer Markt	175	100	100	100
Norder Straße	--	--	--	50
Oskar-Picht-Straße	85	70	70	70
Otto-Kroll-Weg	100	60	60	60
Papendorfer Chaussee	--	--	--	20
Paul-Holz-Ring	--	--	--	60
Pestalozzistraße	110	60	60	60
Prenzlauer Chaussee	50	60	60	60
Prenzlauer Straße	175-85	100	100-60	100-60
Rehwinkel	--	--	--	60
Richard-Wagner-Straße	110	60	60	60
Ringstraße	60	60	60	60
Robert-Koch-Straße	110	60	60	60
Rosa-Luxemburg-Straße	50	60	65	65
Roßstraße	175-75	100	100	100
Rothenburger Weg	50	50	50	50
Rudolf-Breitscheid-Straße	50	60	50	50
Saarstraße	50	50	50	50
Scheringer Siedlung	50	60	60	60
Scheringer Straße	50	60	60	60
Schlüsselgang	75	60	60	60
Schulstraße	85	85	80	80
Schützenstraße	110	70	70	70
Schwalbenstraße	--	--	--	60
Speicherstraße	85	60	60	60
Steinbrinker Weg	50	50	50	50
Steinweg	70	50	50	50
Stettiner Chaussee	110-50	60/60	60	60
Stettiner Straße	85	100	100	100
Stiftshofer Weg	30	30	30	30

Stolzenburger Weg		18	18	--	--
Torgelower Straße		110-40	60	60	60
Torgelower Straße	GW	20	70	60	20
Ueckerplatz		--	--	--	30
Ueckerpromenade		--	--	--	20
Ueckerstraße		140-85	100	100	100
Uhlengang		30	30	30	30
Valentinscher Kamp		75	60	60	60
Verbindungsweg		45	50	50	50
Waldweg		50	60	60	60
Walter-Rathenau-Straße		50	60	60	60
Walter-Siebert-Straße		--	--	--	60
Wiesenstraße		50	50	50	50
Wilhelmstraße		50	60	60	60
Zur Försterei		--	--	--	60-30

P E N K U N
erschließungsbeitragspflichtig
D M / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Am Bahnhof	20	20	20	20
Am Markt	30	30	40	40
Bartelsallee	20	20	20	20
Bergstraße	25	25	25	25
Birkenweg / Siedlung	20	20	20	20
Böttcherstraße	30	30	30	30
Breite Straße / W.-Pieck-Straße	30	30	30	30
Brunnenstraße	30	30	30	30
Buschbrück / Siedlung	25	25	25	25
Gartenweg	25	25	25	30
Deputantenbruch	--	--	--	30
Gartzer Weg	20	20	20	20
Gewerbegebiet / Krackow	15	15	15	15
Gewerbehof	10	10	10	10
Hutmacher Straße	30	30	30	30
Jungfernsteig	30	30	30	30
Kupferstraße	30	30	30	30
Lange Straße	30	30	30	30
Luckower Weg	20	20	20	20
Neuhofer Weg	15	15	15	15
Rosenstraße	25	25	25	25
Sandkuhlstraße	30	30	30	30
Schloßstraße / K.-Liebknecht-Str.	30	30	30	30
Schloßhof	--	--	--	30
Schuhstraße / E.-Thälmann-Straße	30	30	30	30
Sommersdorfer Chaussee	20	20	20	20
Stadtgasse	30	30	30	30
Stettiner Chaussee / Siedlung	30-20	30-20	30-20	30-20
Stettiner Tor / J.-Marchlewski-Weg	30	30	30	30
Tischlerstraße	30	30	30	30
Werner-v.-d.-Schulenburg-Straße	30	30	30	30
Wartiner Weg	--	--	--	30

STRASBURG
 erschließungsbeitragspflichtig
 DM / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Altstädter Straße	80	60	60	60
Am Freibach	25	25	25	25
Am Markt	90	90	80	80
Am Wall	40	40	40	40
Artur-Becker-Straße/ Wallstraße	35	50	50	50
Bahnhof	40	60	60	60
Bahnhofstraße	40	60	60	60
Baustraße	65	60	60	60
Birkensiedlung	35	40	40	40
Bollenstraße	65	60	60	60
Bundesstraße 104	25	20	20	20
Burgstraße	50	60	60	60
Ernst-Thälmann-Straße	80	70	60	60
Fabrikstraße	25	25	25	25
Falkenberger Straße	80	60	60	60
Feldstraße	40	60	60	60
Friedenstraße	80	70	60	60
Fritz-Reuter-Straße	65	60	60	60
Gewerbegebiet	20	20	20	20
Güterbahnhof	--	--	--	20
Haus am Bahnhof	--	--	--	60
Heinrich-Heine-Straße	45	60	60	60
Jüteritzer Straße	40	60	60	60
Karl-Liebknecht-Straße	45	50	50	50
Kirchstraße	50	60	60	60
Kreisbahnhof	25	25	25	25
Lange Straße	50	50	50-30	50-30
Letzte Straße	50	50	50	50
Leppinscher Gang	--	--	--	30
Lindenstraße	40	50	50	50
Mauerstraße	65	65	50	50
Pfarrstraße	65	60	60	60
Reuterkoppel	--	--	--	20
Rosenstraße	50	60	60	60
Roßstraße	50	60	60	60
Rothemühler Straße	25	40	40	40

Schönhauser Straße		35	40	40	40
Schulstraße		65	60	60	60
Schwarzenseer Straße		35	50	50	50
Siedlungsweg 1 / Str.-der-DSF		35	50	50	50
Siedlungsweg 2 / Str.-der-Befreier		35	50	50	50
Siedlungsweg 3		35	50	50	50
Thomas-Müntzer-Straße		45	50	60	60
Walkmühler Weg		35	50	50	50
Wallgang		40	50	50	50
Wallstraße		50	50	50	50
Wismarer Weg	GW	25	40	20	20
Woldegker Chaussee		--	--	--	30-15
Zimmerstraße		--	--	--	50

T O R G E L O W
erschließungsbeitragspflichtig
D M / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Akazienweg	30	40	40	40
Albert-Einstein-Straße	40	60	60	60
Altenheim	30	40	40	40
Alter Moosweg	--	--	--	30
Am Bahnhof	60	60	60	60
Am Markt	100	100	100	100
Am Tanger	30	40	40	40
Anklamer Straße	30	40	40	40
Anklamer Straße GW	---	---	20	20
August-Bebel-Straße	30	40	40	40
Bahnhofstraße	60	60	60	80
Beethovenstraße	30	30	30	30
Blumenthaler Straße	30	30	30	30
Blumenthaler Straße - Ausbau	25	25	25	25
Borkenstraße	30	50	50	50
Brahmsstraße	30	30	30	30
Breite Straße /Clara-Zetkin-Straße	60	60	80	80
Brunnenstraße	50	50	50	50
Buchenstraße	30	30	30	30
Chopinstraße	30	30	30	30
Dornbergstraße	30	30	30	40
Dr.-Salvatore-Allende-Straße	30	40	40	40
Drögeheider Straße	30	30	30	30
Eggesiner Straße	40	40	40	40
Eggesiner Straße GW	--	20	20	20
Eggesiner Straße - Ausbau	30	30	30	30
Erlenweg	30	30	30	30
Ernst-Thälmann-Straße	30	40	40	40
Eschenweg	30	30	30	30
Espelkamper Str./ Am Bahndamm	30	40	40	40
Fabrikstraße	30	40	40	40
Feldstraße	30	30	30	30
Ferdinandstraße	30	40	40	40
Fichtenstraße	30	30	30	30
Forsthausstraße	30	30	30	30

Franz-Liszt-Straße	30	30	30	30
Friedensstraße	50	50	50	50
Friedrich-Händel-Straße	30	30	30	30
Friedrichstraße /A.-Bytzeck-Straße	40	60	80	80
Fritz-Reuter-Straße	30	30	30	40
Gartenstraße / E.-Schwarz-Straße	30	30	30	30
Geschwister-Scholl-Straße	30	30	30	30
Goethestraße	40	60	60	60
Greifenstraße / K.-Liebknecht-Str.	--	30	30	30
Hauptstraße	30	30	30	30
Heidestraße / M.-Matern-Straße	20	30	30	30
Heinrich-Hertz-Straße	30	40	40	40
Hüttenwerksplatz	30	30	30	30
Hüttenwerkstraße	30	30	30	30
Im Marzenbruch	--	--	--	30
Jatznicker Straße	--	--	--	60-30
Karlsfelder Straße	30-60	60	60	60
Kastanienallee	30	30	30	30
Keplerstraße	40	60	60	60
Kiefernstraße	30	30	30	30
Kienheidenweg	--	--	--	30
Königsstraße/ Hans-Fischer-Straße	40	70	70	70
Kopernikusstraße	40	60	60	60
Kurze Straße	30	40	40	40
Küstergang	30	30	30	30
Langer Kamp	40	40	40	40
Lindenstraße	40	50	50	50
Marzenbruchstraße	30	40	40	40
Max-Plank-Straße	40	50	50	50
Mittelstraße	30	30	30	30
Mozartstraße	30	30	30	30
Nelkenstraße	30	30	30	30
Neumühler Straße	30	30	30	30
Otto-Bruchwitz / R.-Lentsch-Str.	30	30	30	40
Pablo-Neruda-Straße	20	30	30	30
Pasewalker Straße	30-40	60-40	60-40	60-40
Peckwisch-Reihe	--	--	--	30
Pestalozzistraße	40	60	60	60
Pommersche Str./ R.-Luxemb.-Str.	30	40	40	40
Richard-Wagner-Straße	30	30	30	30

Robert-Schumann-Straße	30	30	30	30
Rosenstraße	30	30	30	30
Schleusenstraße	30	40	40	40
Schleusenufer	30	40	40	40
Schützenwald	30	30	30	30
Siedlung Sportplatz	30	30	30	30
Siemensstraße / Anklamer Str. GW	30	40	40	20
Spartakussiedlung	20	30	30	30
Spöner Weg	30	30	30	30
Straße der Freundschaft	30	30	30	30
Straße der Solidarität	30	30	30	30
Stubbenkamp	--	--	--	30
Teerofen-Rain	--	--	--	30
Tollbod-Steig	--	--	--	30
Tschaikowskistraße	30	30	30	30
Tulpenstraße	30	30	30	30
Ueckermünder Straße	30-40	50 - 40	50-40	50-40
Ueckerstraße	50	50	50	50
Verbindungsstraße	40	60	60	60
Waldsiedlung	20	20	20	20
Waldstraße	20	30	30	30
Wiesengasse	40	40	40	40
Wiesenstraße	40	40	40	40
Wilhelmstraße	50-30	60-30	60-30	60-30
Wilhelmstraße-Ausbau	18	30	30	30
Zum Postgestell	--	--	--	30

UECKERMÜNDE
 erschließungsbeitragspflichtig
 DM / m²

Straße	1994	1995	1996	1997
Ackerhof	70	70	80	80
Altes Bollwerk	70	100	100	100
Am Gewerbepark	--	20	20	20
Am Rathaus	80	80	80	80
Am Schwarzen See	20	20	20	20
Am Schweinemarkt	100	80	80	80
Am Strand	40	40	40	40
Am Tierpark	--	--	60	60
Am Ueckerdamm	50	60	60	60
Am Wiesengrund	85	85	30	30
An der Volksbühne	80	80	80	80
Anklamer Straße	40	50	50	50
Apfelallee	40	50	50	50
August-Bartelt-Straße	--	--	--	30
Backofenweg	30	30	30	30
Belliner Straße	40	60	60	60
Bergstraße	70	70	70	70
Bornbruchweg	30	30	30	30
Bremer Straße	30	30	30	30
Burgsteig	40	40	40	40
Chausseestraße	35	70-30	70-30	70-30
Dr.-Günther-Bodeck-Straße	40	50	50	50
Eckbusch	20	20	20	20
Eggesiner Straße	20	50	50	50
Eggesiner Straße GW	--	20	20	20
Feldstraße	40	40	40	40
Fischersteig	--	--	--	30
Gartenstraße	40	40	40	40
Gerichtsstraße	40	40	40	40
Geschwister-Scholl-Straße	60	60	60	60
Goethestraße	70	70	80	80
Grabenstraße	40	40	40	40
Greifswalder Straße	30	30	30	30
Grüner Weg	30	30	30	30
Haffring	60	60	60	60

Haffstraße	60	60	60	60
Hamburger Straße	30	30	30	30
Heideweg	20	20	20	20
Hirtenstieg	--	--	--	30
Hospitalstraße	50	80	80	80
Ispenicher Straße	60	60	60	60
Jägersteig	20	20	20	20
Johann-Sebastian-Bach-Straße	40	40	40	40
Kamigstraße	40	40	40	40
Kanalweg	40	40	40	40
Kastanienallee	30	60-40	60-40	60-40
Kirchgasse	50	60	60	60
Klaus-Störtebeker-Weg	30	30	30	30
Klockenberg	40	40	40	40
Liepgartner Straße	30	60-30	60-40	60-40
Lübecker Straße	30	30	30	30
Lübecker Straße - Ausbau	30	30	30	30
Markt	150	100	100	100
Neuendorfer Straße	60	60	60	60
Neues Bollwerk	60	70	80	80
Oststraße	20	30	40	40
Parkweg	30	40	40	40
Pattenser Straße	98	98	35	40
PECUNIA	28	100	100	100
Pfarrwiesenallee	--	--	--	--
Ravensteinstraße	40	40	40	40
Reeperbahn	28	30	30	30
Reiherstieg	--	--	--	30
Ringstraße	30	30	30	30
Robert-Koch-Straße	30	40	40	40
Rochower Straße	20	30	30	30
Rosenmühler Weg	25	30	30	30
Rostocker Straße	30	30	30	30
Rotdornweg	--	--	--	30
Sanderstraße	--	--	--	30
Schafbrückweg	30	30	30	30
Schäferweg	98	98	35	35
Schnaake	20	30	30	30
Schulstraße	50	80	80	80
Schulweg	40	40	40	40

Schützenwald	--	--	30	30
Schwarzer Weg	40	30	30	30
Siedefeld	30	50	50	50
Stralsunder Straße	30	30	30	30
Strandweg	50	50	50	50
Töpferstraße	50	60	60	60
Ueckerdamm	--	40	40	40
Ueckerstraße	80-50	100-50	100-50	100-50
Usedomer Straße	30	30	30	30
Wallstraße	50	50	50	50
Weg am Rosengarten	40	50	50	50
Werner-Seelenbinder-Straße	60	60	60	60
Wiesenstraße	30	30	30	30
Winkelstraße	50	50	50	50
Wismarer Straße	30	30	30	30

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Sta	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
----------------------	--------------------------------	-----------	---------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------	------------------------	---------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

Anlage 1.2

Ahlbeck 17375	Ahlbeck Gegensee Ludwigshof	UEM-Land	750 2428	15 8 6	15 10 6	15 10 6	14	0,21	32	0,34	0,15	0,23	0,08
Altarp 17375	Altarp Altarp - Siedlung	UEM-Land	771 1283	20 22	20 22	20 22	16	0,24	16	0,17			
Altwigshagen 17379	Altwigshagen Demnitz	Ferdinandshof	452 1757	8 5	10 5	10 5	24	0,36	36	0,38			
Belling 19309	Bauerort Belling Mauseort Sandförde Schmidtseiche Wilhelmsthal	UER-Tal	552 1009	0 20 0 20 5 0	0 15 0 20 5 0	0 15 0 20 5 0	25	0,38	36	0,38			
Bergholz 17321	Bergholz Caselow	Löcknitz	433 2169	10 7	10 7	10 7	34	0,51	35	0,37			
Bismark 17322	Bismark Gellin Grenzdorf Hohenfelde Linken Marienhof Tanger Wilhelmsmühle	Löcknitz	347 2234	15 10 8 8 18 5 5 5	15 10 8 8 18 5 5 5	15 10 8 8 18 5 5 5	24	0,36	25	0,26			

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Stadt	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²		
Blankensee 17322	Blankensee Müllershöhe	Löcknitz	379 1537	15	15	15	22	0,33	30	0,32	0,15	0,23	0,08		
				5	5	5									
Blumenhagen 17337	Blumenhagen	UER-Tal	441 928	15	15	15	48	0,72	43	0,45					
Boock 17322	Boock	Löcknitz	613 1286	18	18	18	25	0,38	32	0,34					
Brietzig 17309	Brietzig Starkshof	UER-Tal	264 1047	10	10	10	40	0,60	36	0,38					
				8	8	8									
Damerow 17309	Damerow	UER-Tal	215 782	12	12	12	40	0,60	31	0,33					
Eggesin 17367	Eggesin Eggesiner Teerofen Gumnitz Hinzenkamp Hoppenwalde Kamerun Karpin	Eggesin	8136 8799	60	60	60									
				15	15	15									
				20	20	20									
				15	15	15	19	0,29	25	0,26					
				30	30	30									
				20	20	20									
Fahrenwalde 17309	Bröllin Fahrenwalde Friedrichshof Heidmühle Herrmannshöhe Karlsruhe Tourbier	UER-Tal	427 2610	15	15	15									
				12	12	12	41	0,62	30	0,32					
				8	8	8									
				5	5	5									
				0	0	0									
				5	5	5									

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Sta	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Ferdinandshof 17379	Aschersleben Bevernteich Blumenthal Buschfeld Ferdinandshof Louisenhof Sprengersfelde	Ferdinandshof	3594 4720	6 5 10 5 40 10 10	10 5 15 5 40 15 15	10 5 15 5 40 15 15	20	0,30	31	0,33	0,15	0,23	0,08
Glashütte 17321	Glashütte Grünhof Petersmoor	Löcknitz	86 1721	6 6 5	6 6 0	6 6 0	19	0,29	38	0,40			
Glasow 17322	Glasow Streithof	Penkun	249 1544	10 8	10 8	10 8	29	0,44	35	0,38			
Grambin 17375	Grambin	UEM-Land	468 359	30	30	30	18	0,27	35	0,37			
Grambow 17322	Grambow Ladenthin Neu-Grambow Schwennenz Sonnenberg Sonneneck	Löcknitz	1125 3487	18 8 18 12 10 5	18 8 18 12 10 5	18 8 18 12 10 5	36	0,54	30	0,32			
Groß-Luckow 17337	Groß-Luckow	UER-Tal	315 884	12	12	12	43	0,65	39	0,41			
Grünz 17328	Grünz Radewitz	Penkun	296 1718	12 12	12 12	12 12	42	0,63	32	0,34			

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Sta	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Hammer 17358	Hammer Liepe	Ferdinandshof	560 2147	20 10	20 10	20 10	15	0,23	30	0,32	0,15	0,23	0,08
Heinrichsruh 17379	Heinrichsruh Müggenburg	Ferdinandshof	267 1696	15 10	10 10	15 10	17	0,26	31	0,33			
Heinrichswalde 17375	Heinrichswalde	Ferdinandshof	579 1430	15	15	15	14	0,21	32	0,34			
Hintersee 17375	Hintersee Zopfenbeck	UEM-Land	412 3141	10 5	10 5	10 5	15	0,23	31	0,33			
Jatznick 17307	Am Bahnhof Bullermühle Herrnkamp Jatznick Moosbruch Waldeshöhe	UER-Tal	1743 2322	15 15 10 40 10 15	20 15 10 40 10 20	15 15 10 40 10 20	21	0,32	32	0,34			
Klein-Luckow 17337	Groß-Spiegelberg Klein-Luckow Klein - Spiegelberg	UER-Tal	276 1940	10 10 0	10 10 0	10 10 0	38	0,57	36	0,38			
Koblenz 17309	Breitenstein Damm Koblenz Peterswalde	UER-Tal	343 2299	8 0 15 6	8 0 15 6	8 0 18 6	20	0,30	30	0,32			
Krackow 17329	Battinthal Hohenholz Krackow Schuckmannhöhe	Penkun	707 3437	12 12 15 12	12 12 15 12	12 12 15 12	42	0,63	39	0,41			

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Sta.	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Krugsdorf 17309	Funkhof Krugsdorf Rothenburg Schwichtensee	UER-Tal	338 833	5	5	5	29	0,44	35	0,37	0,15	0,23	0,08
				20	25	25	38	0,57	24	0,25			
				15	15	15	18	0,27	39	0,41			
				5	5	5							
Lebehn 17322	Kyritz Lebehn	Penkun	174 968	10	10	10							
				15	15	15							
				5	5	5							
Leopoldshagen 17375	Grünberg Hohenheide Leopoldshagen Mörkershorst	UEM-Land	825 1956	8	8	8							
				10	10	10							
				15	15	15							
				3	3	3							
Liepgarten 17375	Jädmühl Liepgarten	UEM-Land	840 3195	15	15	15	21	0,32	30	0,32			
				30	30	30							
				50	50	50							
Löcknitz 17321	Gorkow Löcknitz Salzow	Löcknitz	3413 2270	10	10	10	23	0,35	34	0,36			
				50	50	50							
				5	5	5							
Luckow 17375	Christiansberg Fraudenhorst Luckow Mönkeberg Rehhagen	UEM-Land	568 1148	10	10	10	25	0,38	30	0,32			
				5	5	5							
				15	15	15							
				10	10	10							
Marienthal 17309	Borken Marienthal Riesenbrück Rödershorst Waldfriede	UER-Tal	332 2365	10	10	10							
				10	10	10							
				10	10	10							
				10	10	10							
				5	5	5	20	0,30	36	0,38			

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / St	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Meiersberg 17375	Meiersberg	UJEM-Land	447 1011	20	20	20	15	0,23	29	0,31	0,15	0,23	0,08
Mewegen 17322	Mewegen	Löcknitz	307 730	15	15	15	22	0,33	33	0,35			
Mönkebude 17375	Mönkebude	UJEM-Land	710 2474	30	30	35	19	0,29	25	0,26			
Nadrensee 17329	Nadrensee Neuenfeld Pomellen	Penkun	468 2071	12 5 12	12 5 12	12 5 12	32	0,48	24	0,25			
Nieden 17309	Nieden	UER-Tal	203 649	15	15	15	38	0,57	29	0,31			
Pampow 17322	Freienstein Pampow	Löcknitz	353 1882	10 12	10 12	10 12	24	0,36	33	0,35			
Papendorf 17309	Papendorf Papendorf - Ausbau	UER-Tal	335 1050	18 15	18 15	18 10	39	0,59	38	0,40			
Pasewalk 17309	Franzfelde Friedberg Gehegekrug Marienhof Papenbeck Pasewalk Ruhleben Scharlottenhof Steinbrink Stiftshof	Pasewalk	13932 5498	20 25 20 20 20 100 30 0 20 20	35 25 20 20 20 100 30 0 20 20	20 30 20 10 20 100 50 0 20 20	33	0,50	37	0,39			

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Sta.	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Penkun 17328	Büssow Kirchfeld Penkun	Penkun	1252	10	10	10	41	0,62	22	0,23	0,15	0,23	0,08
			2916	15	15	10							
				30	40	40							
Plöwen 17321	Plöwen Wilhelmshof	Löcknitz	319	15	15	15	24	0,36	23	0,24			
			1506	8	8	10							
Polzow 17309	Neu-Polzow Polzow Roggow	UER-Tal	251	10	10	10	29	0,44	31	0,33			
			853	15	15	15							
				10	10	10							
Ramin 17321	Ramin Retzin-Ausbau Retzin Schmagerow	Löcknitz		12	12	12							
			391	8	8	8	33	0,50	42	0,44			
			2461	12	12	12							
				8	8	8							
Rieth 17375	Rieth Stiege	UEM-Land	184	12	12	12	18	0,27	26	0,27			
			2914	12	12	8							
Rollwitz 17309	Rollwitz Schmarsow-Ausbau Schmarsow	UER-Tal	612	22	22	25	34	0,51	39	0,41			
			1734	8	8	8							
				12	12	12							
Rossow 17322	Rossow Wetzenow	Löcknitz	557	15	15	15	36	0,54	32	0,34			
			2309	8	8	8							
Rothemühl 17379	Nerzfarm Nettelgrund Rothemühl	Ferdinandshof	347	10	10	10	14	0,21	31	0,33			
			3049	10	10	10							
				15	15	15							

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / St.	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Rothenklempenow 17321	Dorotheenwalde	Löcknitz	378	7	7	5	26	0,39	39	0,41	0,15	0,23	0,08
	Fausthof			5	5	5							
	Rothenklempenow Teerofen			15	15	15							
Schönwalde 17309	Dargitz	UER-Tal	585	10	10	10	38	0,57	34	0,36			
	Neu-Stolzenburg			10	10	10							
	Sandkrug			10	10	10							
	Schönwalde			10	10	10							
	Stolzenburg			12	12	12							
Sommersdorf 17328	Neuhof		251	5	5	5	35	0,53	29	0,31			
	Sommersdorf			10	10	10							
Storkow 17328	Storkow	Penkun	216	15	15	15	38	0,57	21	0,22			
				717									
Strasburg 17335	Boldshof	Strasburg	7222	12	12	12	44	0,66	43	0,45			
	Burgwall			20	20	20							
	Ferdinandshöh			10	10	10							
	Gehren			18	18	15							
	Georgenthal			0	0	0							
	Glatzhof			12	12	12							
	Karlsburg			20	20	20							
	Karlsfelde			15	15	15							
	Klepelshagen			10	10	10							
	Köhnshof			15	15	15							
	8679												

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Str.	1995 Einw. ha	1995	1996	1997	AW		A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
				BL DM/m ²	BL DM/m ²	BL DM/m ²	Z	Z						
17335	Lauenhagen			15	15	15	44	0,66	40	0,42	0,15	0,23	0,08	
	Linchenshöh			20	20	20	48	0,72	43	0,45				
	Louisfelde			20	15	15	49	0,74	40	0,42				
	Ludwigsthal			15	15	15	49	0,74	38	0,40				
	Luisenburg			12	12	12	44	0,66	29	0,31				
	Marienfelde			10	10	10	38	0,57	40	0,42				
	Marienhöh			0	0	0								
	Muchowshof			10	10	10	49	0,74	40	0,42				
	Neuensund			20	20	20	36	0,54	37	0,39				
	Ottilienau			10	10	10	44	0,66	43	0,45				
	Ravensmühle			10	10	10	48	0,72	43	0,45				
	Rosenthal			10	10	10	37	0,56	30	0,32				
	Schneidershof			10	10	10	44	0,66	0	0				
	Schönburg			10	10	10	38	0,57	40	0,42				
	Schwarzensee			15	15	15	37	0,56	32	0,34				
	Schwarzensee-Siedl.													
	Strasbourg		Strasbourg	7222	15	15	37	0,56	32	0,34				
	Walkmühle			8679	80	80	46	0,69	36	0,38				
	Wietsch				10	10	44	0,66	39	0,41				
	Wilhelmsburg				5	5	33	0,50	37	0,39				
Wilhelmsburg				12	12	44	0,66	43	0,45					
Wilhelmslust				10	10	37	0,56	31	0,33					
Winterbergshof				10	10	49	0,74	38	0,40					
Ziegelhausen				10	10	40	0,60	32	0,34					
Zimmermannsmühle				25	25	44	0,66	39	0,41					

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gem. / Stadt	Amt / Sta	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW Z	A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
Torgelow 17358	Drögeheide Kattenberg Spechtberg Torgelow	Torgelow	12244	30 8 30 100	30 8 30 100	30 8 30 100	18	0,27	25	0,26	0,15	0,23	0,08
Torgelow-Holl 17373	Torgelow-Holl	UEM-Land	312 580	15	15	15	16	0,24	24	0,25			
Ueckermünde 17373	Bellin Berndshof Bornkamp Kamigkrug Neuendorf Rochow Ueckermünde Zarow-Mühl	Ueckermünde	11932 17192	30 20 10 30 60 25 100 20	30 20 10 30 60 25 100 20	30 20 10 30 60 15 100 15	20	0,30	35	0,37			
Viereck 17309	Buchhorst E-T-S Kuhlmorgen Neuenkrug Stallberg Uhlenkrug Viereck	UER-Tal	1717 3109	5 30 10 20 15 15 20	5 30 10 20 15 15 20	5 30 10 20 15 15 20	18	0,27	32	0,34			

pol. Gemeinde PLZ	Ausbauten OT / Gcm. / Stadt	Amt / Sta	1995 Einw. ha	1995 BL DM/m ²	1996 BL DM/m ²	1997 BL DM/m ²	AW		A DM/m ²	GR Z	GR DM/m ²	WA DM/m ²	HO DM/m ²	OE DM/m ²
							Z	Z						
Vogelsang 17375	Vogelsang Warsin	UEM-Land	457 2455	20 20	20 20	20 20	21		0,32	30	0,32	0,15	0,23	0,08
Wilhelmsburg 17379	Eichhof Eichhof-Siedlung Fleethof Friedrichshagen Mariawerth Mittagsberg Mühlenhof Neunhäuser Wilhelmsburg	Ferdinandshof	1161 4704	12 8 5 5 5	12 8 5 5 5	12 8 5 5 5		17	0,26	43	0,45			
Wollin 17328	Blockshof Friedefeld Wollin	Penkun	290 1271	5 8 12	5 8 12	5 8 12	45	0,68	32	0,34				
Zerrenthin 17309	Zerrenthin	UER-Tal	499 1430	15	15	15	41	0,62	35	0,37				
Züsedom 17309	Züsedom	UER-Tal	300 1035	12	12	12	43	0,65	25	0,26				

Anlage. 2

Einwohner - Statistik

pol. Gemeinde	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
Ahlbeck	762	760	740	750			
Altwarp	832	814	783	771			
Altwigshagen	462	455	453	452			
Belling	553	542	554	552			
Bergholz	446	444	439	433			
Bismark	373	368	362	347			
Blankensee	400	385	383	379			
Blumenhagen	457	450	456	441			
Boock	610	629	620	613			
Brietzig	257	265	271	264			
Damerow	197	221	214	215			
Eggesin	8416	8324	8118	8136			
Fahrenwalde	424	416	440	427			
Ferdinandshof	3778	3750	3660	3594			
Glashütte	84	82	81	86			
Glasow	267	256	261	249			
Grambin	475	471	464	468			
Grambow	1161	1152	1136	1125			
Groß-Luckow	342	337	329	315			
Grünz	295	295	303	296			
Hammer	602	585	577	560			
Heinrichsruh	272	266	271	267			
Heinrichswalde	606	590	587	579			
Hintersee	396	391	393	412			
Jatznick	1783	1759	1757	1743			
Klein-Luckow	306	286	274	276			
Koblentz	323	319	337	343			
Krackow	715	695	697	707			
Krugsdorf	333	330	326	338			
Lebehn	179	179	183	174			
Leopoldshagen	846	834	821	825			
Liepgarten	760	760	808	840			
Löcknitz	3576	3502	3475	3413			
Luckow	595	583	577	568			
Marienthal	348	343	338	332			
Meiersberg	444	448	461	447			
Mewegen	317	309	303	307			
Mönkebude	695	698	699	710			
Nadrensee	494	481	468	468			
Nieden	226	215	213	203			

Pampow	375	371	374	353			
Papendorf	349	342	335	335			
Pasewalk	14908	15166	14278	13932			
Penkun	1322	1284	1257	1252			
Plöwen	345	336	331	319			
Polzow	253	254	251	251			
Ramin	436	414	401	391			
Rieth	178	175	177	184			
Rollwitz	644	635	618	612			
Rossow	559	557	556	557			
Rothemühl	362	348	334	347			
Rothenklempenow	406	381	386	378			
Schönwalde	561	577	585	594			
Sommersdorf	261	264	251	246			
Storkow	197	210	212	216			
Strasburg	7521	7457	7365	7222			
Torgelow	12875	12746	12586	12244			
Torgelow-Holl	249	215	253	312			
Ueckermünde	11539	11807	11934	11932			
Viereck	1736	1733	1743	1717			
Vogelsang	489	457	456	457			
Wilhelmsburg	1148	1164	1149	1161			
Wollin	313	297	296	290			
Zerrenthin	509	501	502	499			
Züsedom	332	320	312	300			
gesamt	92274	92000	90574	89562			
Diff. zum Vorjahr	0	-274	-1426	-1012			

Kreis gesamt 1987	99.012 Einwohner		
1988	99.014	Diff. +	2
1989	98.182		- 832
1990	95.835		- 2.347
1991	93.620		- 2.215
1992	92.274		- 1.346
1993	92.000		- 274
1994	90.574		- 1.426
1995	89.562		- 1.012
			- 9.450 Einwohner

Jahr	km ²	Einwohner	EW / km ²	
1987	1.594	99.012	62,12	
1988		99.014	62,12	
1989		98.182	61,60	
1990		95.835	60,12	
1991		93.620	58,73	
1992		92.274	57,89	
1993		92.000	57,71	
1994		90.574	56,82	
1995		89.526	56,16	
1996				

Anlage 3

Kaufverträge - Statistik

Nr.	Gemeinde	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997
1	Ahlbeck	1	12	25	21	30	23	
2	Altwarp	1	29	24	27	24	17	
3	Altwigshagen	0	10	10	3	3	14	
4	Belling	9	5	8	14	7	6	
5	Bergholz	11	14	3	13	16	9	
6	Bismark	3	4	6	9	17	10	
7	Blankensee	4	5	4	4	7	7	
8	Blumenhagen	4	6	7	9	13	9	
9	Boock	6	12	5	14	18	7	
10	Brietzig	1	1	2	8	10	7	
11	Damerow	1	2	3	4	1	5	
12	Eggesin	52	71	83	125	134	117	
13	Fahrenwalde	0	11	9	12	5	16	
14	Ferdinandshof	16	53	43	69	166	71	
15	Glashütte	5	10	6	11	12	4	
16	Glasow	3	1	3	3	5	8	
17	Grambin	2	5	15	13	9	6	
18	Grambow	10	15	15	18	19	20	
19	Groß-Luckow	0	6	1	12	15	14	
20	Grünz	1	1	4	2	9	3	
21	Hammer	0	10	4	5	10	15	
22	Heinrichsruh	0	6	6	7	6	9	
23	Heinrichswalde	0	11	9	7	4	15	
24	Hintersee	3	8	10	13	12	8	
25	Jatznick	59	30	15	17	19	22	
26	Klein-Luckow	1	2	5	4	15	8	
27	Koblentz	5	2	5	11	8	4	
28	Krackow	13	13	2	18	26	25	
29	Krugsdorf	6	13	7	13	11	11	
30	Lebehn	0	3	4	7	22	10	
31	Leopoldshagen	1	10	23	22	15	14	
32	Liepgarten	3	12	36	18	22	13	
33	Löcknitz	33	47	19	31	33	35	
34	Luckow	3	9	51	7	10	5	
35	Marienthal	16	8	1	13	5	1	
36	Meiersberg	0	9	11	8	5	8	
37	Mewegen	3	5	3	4	5	6	
38	Mönkebude	2	14	12	22	83	80	

Nr.	Gemeinde	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997
39	Nadrensee	3	10	61	10	17	8	
40	Nieden	3	1	4	6	3	6	
41	Pampow	3	4	1	4	9	6	
42	Papendorf	1	0	7	8	5	6	
43	Pasewalk	76	106	108	135	115	139	
44	Penkun	20	11	11	13	15	27	
45	Plöwen	1	7	7	6	11	3	
46	Polzow	3	4	3	11	10	7	
47	Ramin	4	4	3	7	10	10	
48	Rieth	1	2	2	12	0	9	
49	Rollwitz	4	4	1	14	24	36	
50	Rosow	8	12	6	16	9	14	
51	Rothmühl	0	5	10	7	12	9	
52	Rothenklempenow	11	5	5	9	20	8	
53	Schönwalde	2	8	11	9	10	13	
54	Sommersdorf	1	4	2	1	4	6	
55	Storkow	3	4	2	1	5	0	
56	Strasburg	71	113	104	117	112	126	
57	Torgelow	49	127	104	165	124	127	
58	Torgelow-Holl	1	4	11	13	12	9	
59	Ueckermünde	77	129	258	143	151	169	
60	Viereck	8	9	10	15	18	10	
61	Vogelsang	1	27	21	5	16	6	
62	Wilhelmsburg	2	30	16	10	16	16	
63	Wollin	6	1	3	3	6	11	
64	Zerrenthin	6	2	3	7	6	14	
65	Züsedom	1	17	0	7	6	12	
	gesamt	644	1135	1213	1372	1577	1469	

Anlage 4

Pachtzins für Acker und Grünland

Der Pachtzins für den Abschluß der Zwischenpachtverträge ist nach folgender Tabelle zu ermitteln :

Bodenpunkte	Pacht - Acker DM / ha / Jahr	Pacht - Grünland DM / ha / Jahr	
bis 20	20,00 - 70,00	10,00 - 35,00	
21 - 35	71,00 - 120,00	36,00 - 60,00	
36 - 50	121,00 - 170,00	61,00 - 85,00	
51 - 65	171,00 - 220,00	86,00 - 110,00	
66 - 80	221,00 - 270,00	111,00 - 135,00	
ab 81	271,00 - 320,00	136,00 - 160,00	

Für die Ermittlung des Pachtzinses ist von der durchschnittlichen Bonität der zu verpachtenden Gesamtfläche eines Nutzers auszugehen.

Innerhalb der angegebenen Spanne sind die konkreten örtlichen Gegebenheiten zuberücksichtigen.

In begründeten Einzelfällen können die Grenzwerte über- bzw. unterschritten werden.

Eine **Überschreitung** des oberen Grenzwertes kommt besonders in Betracht :

- wenn bei ordnungsgemäßer Bewirtschaftung Erträge erzielt werden, die einen höheren Pachtzins rechtfertigen; z.B. auf Grund des Anbaues besonderer Kulturen oder auf Grund besonders günstiger Standortbedingungen.

Eine **Unterschreitung** des unteren Grenzwertes ist nur zulässig :

- wenn keine anderweitige Verpachtung entsprechend den oben angegebenen Pachtzinssätzen zu erwarten ist
- wenn bei Nichtabschluß des Pachtvertrages eine Bewirtschaftung der Fläche nicht gewährleistet wäre.

Anlage 5

Übersicht - Ausbauten, Ortsteile, Gemeinden, Städte

Ausbauten, OT, Gemeinden, Städte	pol. Gemeinden	Amt / Stadt
Ahlbeck	Ahlbeck	UEM-Land
Altwarp	Altwarp	UEM-Land
Altwarp - Siedlung	Altwarp	UEM-Land
Altwigshagen	Altwigshagen	Ferdinandshof
Am Bahnhof	Jatznick	UER-Tal
Aschersleben	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Battinsthal	Krackow	Penkun
Bauerort	Belling	UER-Tal
Bellin	Ueckermünde	Ueckermünde
Belling	Belling	UER-Tal
Bergholz	Bergholz	Löcknitz
Berndshof	Ueckermünde	Ueckermünde
Bevernteich	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Bismark	Bismark	Löcknitz
Blankensee	Blankensee	Löcknitz
Blockshof	Wollin	Penkun
Blumenhagen	Blumenhagen	UER-Tal
Blumenthal	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Boldshof	Strasburg	Strasburg
Boock	Boock	Löcknitz
Borken	Marienthal	UER-Tal
Bornkamp	Ueckermünde	Ueckermünde
Breitenstein	Koblentz	UER-Tal
Brietzig	Brietzig	UER-Tal
Bröllin	Fahrenwalde	UER-Tal
Buchhorst	Viereck	UER-Tal
Bullermühle	Jatznick	UER-Tal
Burgwall	Strasburg	Strasburg
Buschfeld	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Büssow	Penkun	Penkun
Caselow	Bergholz	Löcknitz
Charlottenhof	Pasewalk	Pasewalk
Christiansberg	Luckow	UEM-Land

Damerow	Damerow	UER-Tal
Damm	Koblentz	UER-Tal
Dargitz	Schönwalde	UER-Tal
Demnitz	Altwigshagen	Ferdinandshof
Dorotheenwalde	Rothenklempenow	Löcknitz
Drögeheide	Torgelow	Torgelow
E-T-S	Viereck	UER-Tal
Eggesin	Eggesin	Eggesin
Eggesiner Teerofen	Eggesin	Eggesin
Eichhof	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Eichhof-Siedlung	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Fahrenwalde	Fahrenwalde	UER-Tal
Fausthof	Rothenklempenow	UER-Tal
Ferdinandshof	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Ferdinandshöh	Strasburg	Strasburg
Fleethof	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Franzfelde	Pasewalk	Pasewalk
Fraudenhorst	Luckow	UEM-Land
Freienstein	Pampow	Löcknitz
Friedberg	Pasewalk	Pasewalk
Friedefeld	Wollin	Penkun
Friedrichshagen	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Friedrichshof	Fahrenwalde	UER-Tal
Funkhof	Krugsdorf	UER-Tal
Gegensee	Ahlbeck	UEM-Land
Gehegekrug	Pasewalk	Pasewalk
Gehren	Strasburg	Strasburg
Gellin	Bismark	Löcknitz
Georgenthal	Strasburg	Strasburg
Glantzhof	Strasburg	Strasburg
Glashütte	Glashütte	Löcknitz
Glasow	Glasow	Penkun
Gorkow	Löcknitz	Löcknitz
Grambin	Grambin	UEM-Land
Grambow	Grambow	Löcknitz
Grenzdorf	Bismark	Löcknitz
Groß-Luckow	Groß-Luckow	UER-Tal
Groß-Spiegelberg	Klein-Luckow	UER-Tal
Grünberg	Leopoldshagen	UEM-Land
Grünhof	Glashütte	Löcknitz
Grünz	Grünz	Penkun
Gumnitz	Eggesin	Eggesin

Hammer	Hammer	Ferdinandshof
Hassehorst	Marienthal	UER-Tal
Heidmühle	Fahrenwalde	UER-Tal
Heinrichshof	Lübs	UEM-Land
Heinrichsruh	Heinrichsruh	Ferdinandshof
Heinrichswalde	Heinrichswalde	Ferdinandshof
Herrmannshöhe	Fahrenwalde	UER-Tal
Herrnkamp	Jatznick	UER-Tal
Hintersee	Hintersee	UEM-Land
Hinzenkamp	Eggesin	Eggesin
Hohenfelde	Bismark	Löcknitz
Hoheheide	Leopoldshagen	UEM-Land
Hohenholz	Krackow	Penkun
Hoppenwalde	Eggesin	Eggesin
Jädgemühl	Liepgarten	UEM-Land
Jammermühle	Bergholz	Löcknitz
Jatznick	Jatznick	UER-Tal
Kamigkrug	Ueckermünde	UEM-Land
Karlsburg	Strasburg	Strasburg
Karlsfelde	Strasburg	Strasburg
Karlsruhe	Fahrenwalde	UER-Tal
Karpin	Eggesin	Eggesin
Kattenberg	Torgelow	Torgelow
Kirchenfeld	Penkun	Penkun
Klein Luckow	Klein Luckow	UER-Tal
Klein Spiegelberg	Klein Luckow	UER-Tal
Klepelshagen	Strasburg	Strasburg
Koblentz	Koblentz	UER-Tal
Köhnshof	Strasburg	Strasburg
Krackow	Krackow	Penkun
Krugsdorf	Krugsdorf	UER-Tal
Kuhlmorgen	Torgelow	Torgelow
Kyritz	Lebehn	Penkun

Ladenthin	Grambow	Löcknitz
Lauenhagen	Strasburg	Strasburg
Lebehn	Lebehn	Penkun
Leopoldshagen	Leopoldshagen	UEM-Land
Liepe	Hammer	Ferdinandshof
Liepgarten	Liepgarten	UEM-Land
Linchenshöh	Strasburg	Strasburg
Linken	Bismark	Löcknitz
Löcknitz	Löcknitz	Löcknitz
Louisenhof	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Louisfelde	Strasburg	Strasburg
Lübs	Lübs	UEM-Land
Luckow	Luckow	UEM-Land
Ludwigshof	Ahlbeck	UEM-Land
Ludwigsthal	Strasburg	Strasburg
Luisenburg	Strasburg	Strasburg
Mariawerth	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Marienfelde	Strasburg	Strasburg
Marienhof	Bismark	Löcknitz
Marienhof	Pasewalk	Pasewalk
Marienhöh	Strasburg	Strasburg
Mariantal	Mariantal	UER-Tal
Mauseort	Belling	UER-Tal
Meiersberg	Meiersberg	UEM-Land
Mewegen	Mewegen	Löcknitz
Mittagsberg	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Mönkeberg	Luckow	UEM-Land
Mönkebude	Mönkebude	UEM-Land
Mönkershorst	Leopoldshagen	UEM-Land
Moosbruch	Jatznick	UER-Tal
Muchowshof	Strasburg	Strasburg
Müggenburg	Heinrichsruh	Ferdinandshof
Mühlenhof	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Müllershöhe	Blankensee	Löcknitz

Nadrensee	Nadrensee	Penkun
Nerzfarm	Rothemühl	Ferdinandshof
Nettelgrund	Rothemühl	Ferdinandshof
Neu-Grambow	Grambow	Löcknitz
Neu-Polzow	Polzow	UER-Tal
Neu-Stolzenburg	Schönwalde	UER-Tal
Neuendorf	Ueckermünde	Ueckermünde
Neuenfeld	Nadrensee	Penkun
Neuenkrug	Bismark	Löcknitz
Neuenkrug	Viereck	UER-Tal
Neuensund	Strasburg	Strasburg
Neuhof	Sommersdorf	Penkun
Neunhäuser	Wilhemsburg	Ferdinandshof
Nieden	Nieden	UER-Tal
Ottilienau	Strasburg	Strasburg
Pampow	Pampow	Löcknitz
Papenbeck	Pasewalk	Pasewalk
Papendorf	Papendorf	UER-Tal
Papendorf-Ausbau	Papendorf	UER-Tal
Pasewalk	Pasewalk	Pasewalk
Penkun	Penkun	Penkun
Petersmoor	Glashütte	Löcknitz
Peterswalde	Koblentz	UER-Tal
Plöwen	Plöwen	Löcknitz
Polzow	Polzow	UER-Tal
Pomellen	Nadrensee	Penkun
Radewitz	Grünz	Penkun
Ramin	Ramin	Löcknitz
Ravensmühle	Strasburg	Strasburg
Rehhagen	Luckow	UEM-Land
Retzin	Ramin	Löcknitz
Retzin-Ausbau	Ramin	Löcknitz
Riesenbrück	Marienthal	UER-Tal
Rieth	Rieth	UEM-Land

Rochow	Ueckermünde	Ueckermünde
Rödershorst	Marienthal	UER-Tal
Roggow	Polzow	UER-Tal
Rollwitz	Rollwitz	UER-Tal
Rosenthal	Strasburg	Strasburg
Rossow	Rossow	Löcknitz
Rothemühl	Rothemühl	Ferdinandshof
Rothenburg	Krugsdorf	UER-Tal
Rothenklempenow	Rothenklempenow.	Löcknitz
Ruhleben	Pasewalk	Pasewalk
Salzow	Ramin	Löcknitz
Sandförde	Belling	UER-Tal
Sandkrug	Schönwalde	UER-Tal
Scharlottenhof	Pasewalk	Pasewalk
Schmagerow	Ramin	Löcknitz
Schmarsow	Rollwitz	UER-Tal
Schmarsow-Ausbau	Rollwitz	UER-Tal
Schmidtseiche	Belling	UER-Tal
Schneidershof	Strasburg	Strasburg
Schönburg	Strasburg	Strasburg
Schönwalde	Schönwalde	UER-Tal
Schuckmannshöhe	Krackow	Penkun
Schwarzensee	Strasburg	Strasburg
Schwarzensee-Siedlung	Strasburg	Strasburg
Schwennenz	Grambow	Löcknitz
Schwichtensee	Krugsdorf	UER-Tal
Sommersdorf	Sommersdorf	Penkun
Sonnenberg	Grambow	Löcknitz
Sonneneck	Grambow	Löcknitz
Spechtberg	Torgelow	Torgelow
Sprengersfelde	Ferdinandshof	Ferdinandshof
Stallberg	Viereck	UER-Tal
Starkshof	Brietzig	UER-Tal
Steinbrink	Pasewalk	Pasewalk
Stiege	Rieth	UEM-Land
Stiftshof	Pasewalk	Pasewalk
Stolzenburg	Schönwalde	UER-Tal
Storkow	Storkow	Penkun
Strasburg	Strasburg	Strasburg
Streithof	Glasow	Penkun

Tanger	Bismark	Löcknitz
Teerofen	Eggesin	Eggesin
Teerofen	Rothenklempenow	UER-Tal
Tourbier	Fahrenwalde	UER-Tal
Torgelow	Torgelow	Torgelow
Torgelow-Holl	Torgelow-Holl	UEM-Land
Ueckermünde	Ueckermünde	Ueckermünde
Uhlenkrug	Viereck	UER-Tal
Viereck	Viereck	UER-Tal
Vogelsang	Vogelsang	UEM-Land
Waldhof	Marienthal	UER-Tal
Waldeshöhe	Jatznick	UER-Tal
Waldfriede	Marienthal	UER-Tal
Walkmühle	Strasburg	Strasburg
Warsin	Vogelsang	UEM-Land
Weidehof	Marienthal	UER-Tal
Wetzenow	Rossow	Löcknitz
Wietsch	Strasburg	Strasburg
Wilhelmsburg	Strasburg	Strasburg
Wilhelmsburg	Wilhelmsburg	Ferdinandshof
Wilhelmshof	Plöwen	Löcknitz
Wilhelmslust	Strasburg	Strasburg
Wilhelmsmühle	Bismark	Löcknitz
Wilhelmsthal	Belling	UER-Tal
Winterbergshof	Strasburg	Strasburg
Wollin	Wollin	Penkun
Zarow-Mühl	Ueckermünde	Ueckermünde
Zerrenthin	Zerrenthin	UER-Tal
Ziegelhausen	Strasburg	Strasburg
Zimmermannsmühle	Strasburg	Strasburg
Zopfenbeck	Hintersee	UEM-Land
Züsedom	Züsedom	UER-Tal