Bodenrichtwertkarte 2017

Landkreis Vorpommern-Greifswald









Mecklenburg Vorpommern

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Bodenrichtwerte

Landkreis Vorpommern- Greifswald

Ermittlungsstichtag : **31.12.2016**

Beschlussfassung : **19.01.2017, 25.01.2017, 09.02.2017, 22.02.2017, 14.03.2017**

Herausgeber: Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Anschrift: Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald
Friedrich- Loeffler- Straße 8
17489 Greifswald

Telefon: 03834/ 8760 3403
Telefax: 03834/ 8760 9097

E- Mail gutachterausschuss@kreis-vg.de
Internet: www.kreis-vg.de

Sprechzeiten:

Dienstag	09:00 – 12.00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr

Gebühr: 180,00 €

Druck: Kreisverwaltung, Landkreis Vorpommern- Greifswald

Foto Deckblatt: Kreisverwaltung, Landkreis Vorpommern- Greifswald

Die Bodenrichtwertkarte ist urheberrechtlich geschützt (§ 53 Urheberrechtsgesetz in der jeweils geltenden Fassung). Nachdruck, Vervielfältigungen und auch der auszugsweise Nachdruck, sowie Auskünfte sind streng untersagt und obliegen nur dem Herausgeber.

Inhaltsverzeichnis

1 Beschluss des Gutachterausschusses 4
2 Erläuterungen zur Bodenrichtwertkarte 5
2.1 Gesetzliche Bestimmungen 5
2.2 Begriffsdefinition 5
2.3 Darstellung 5
3 Kartenblattverzeichnis nach Orten/ Ortsteilen 8
4 Blattschnittübersicht 13
4.1 Blattschnitt I 13
4.2 Blattschnitt II 14
5 Bodenrichtwerte für Bauflächen 15
6 Detailkarten 38
Hansestadt Greifswald 38
Lubmin 46
Freest 47
Loitz 48
Jarmen 49
Gützkow 50
Wolgast 51
Anklam 55
Peenemünde 58
Karlshagen 59
Trassenheide 61
Zinnowitz 62
Koserow 64
Loddin/ Kölpinsee 65
Ückeritz 66
Bansin 67
Neuhof 68
Heringsdorf 69
Ahlbeck 71
Usedom 73
Ueckermünde 74
Liepgarten 78
Eggesin 79
Ferdinandshof 80
Torgelow 81
Strasburg 82
Pasewalk 83
Löcknitz 84
Penkun 85
7 Bodenrichtwerte für Flächen der Land- und Forstwirtschaft 86

1 Beschluss des Gutachterausschusses

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald hat in seinen Sitzungen am 19.01.2017, 25.01.2017, 09.02.2017, 22.02.2017 und 14.03.2017 die in dieser Bodenrichtwertkarte angegebenen Bodenrichtwerte gemäß § 196 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722), i. V. m. § 16 Abs. 3 der Landesverordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschusslandesverordnung - GutALVO M-V) vom 29. Juni 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 441) für den Stichtag 31.12.2016 ermittelt.

gez. Andreas Gudd
- Vorsitzendes Mitglied -

2 Erläuterungen zur Bodenrichtwertkarte

2.1 Gesetzliche Bestimmungen

Bodenrichtwerte werden gemäß § 193 Absatz 5 des Baugesetzbuches (BauGB) vom zuständigen Gutachterausschuss für Grundstückswerte nach den Bestimmungen des BauGB und der Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) ermittelt. Die aktuellen Bodenrichtwerte wurden zum Wertermittlungsstichtag 31.12.2016 ermittelt.

2.2 Begriffsdefinition

Der Bodenrichtwert (§ 196 Absatz 1 BauGB) ist der durchschnittliche Lagewert des Bodens für eine Mehrheit von Grundstücken innerhalb eines abgegrenzten Gebiets (Bodenrichtwertzone), die nach ihren Grundstücksmerkmalen, insbesondere nach Art und Maß der Nutzbarkeit weitgehend übereinstimmen und für die im Wesentlichen gleiche allgemeine Wertverhältnisse vorliegen. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit den dargestellten Grundstücksmerkmalen (Bodenrichtwertgrundstück).

Der Bodenrichtwert enthält keine Wertanteile für Aufwuchs, Gebäude, bauliche und sonstige Anlagen. Bei bebauten Grundstücken ist der Bodenrichtwert ermittelt worden, der sich ergeben würde, wenn der Boden unbebaut wäre (§ 196 Absatz 1 Satz 2 BauGB).

Eventuelle Abweichungen eines einzelnen Grundstücks vom Bodenrichtwertgrundstück hinsichtlich seiner Grundstücksmerkmale (zum Beispiel hinsichtlich des Erschließungszustands, des beitrags- und abgabenrechtlichen Zustands, der Art und des Maßes der baulichen Nutzung) sind bei der Ermittlung des Verkehrswerts des betreffenden Grundstücks zu berücksichtigen.

Die Abgrenzung der Bodenrichtwertzone sowie die Festsetzung der Höhe des Bodenrichtwertes begründen keine Ansprüche zum Beispiel gegenüber den Trägern der Bauleitplanung, Baugenehmigungsbehörden oder Landwirtschaftsbehörden.

2.3 Darstellung

Die Darstellung der Bodenrichtwerte richtet sich nach den Vorgaben der Anlage 2 der Bodenrichtwertrichtlinie (BRW- RL), Bundesanzeiger vom 11. Februar 2011 (Nr. 24, S. 597).

Der Bodenrichtwert wird mit seiner Begrenzungslinie (Bodenrichtwertzone) sowie mit seinen wertbeeinflussenden Grundstücksmerkmalen entsprechend einer der nachfolgenden Übersichten dargestellt. Der Bodenrichtwertzone können Zonennummern zugeordnet sein.

Bodenrichtwerte für Flächen der Land- und Forstwirtschaft

1,50 LF (0014)

A 45 f5000

Boden-richt-wert	Entwick-lungszu-stand	Zonen-nummer
1,50	**LF**	**(0014)**

A		**45**				**f5000**	
Art der Nutzung	Ergänzung zur Art der Nutzung	Ackerzahl	Grünland-zahl	Grundstücks-tiefe	Grundstücks-breite	Grundstücks-fläche	weitere Merkmale
		Bewertung der Bodenschätzung					

Bodenrichtwert	
…	**Bodenrichtwert in Euro je Quadratmeter**

Entwicklungszustand	
LF	Flächen der Land- oder Forstwirtschaft

Art der Nutzung	
LW	landwirtschaftliche Fläche
A	Acker
GR	Grünland
EGA	Erwerbsgartenanbaufläche
SK	Anbaufläche für Sonderkulturen
WG	Weingarten
KUP	Kurzumtriebsplantagen/ Agroforst
UN	Unland, Geringstland, Bergweide, Moor
F	Forstwirtschaftliche Fläche

Ergänzung zur Art der Nutzung	
OG	Obstanbaufläche
GEM	Gemüseanbaufläche
BLU	Blumen- und Zierpflanzenanbaufläche
BMS	Baumschulfläche
SPA	Spargelanbaufläche
HPF	Hopfenanbaufläche
TAB	Tabakanbaufläche
FL	Weingarten in Flachlage
HL	Weingarten in Hanglage
STL	Weingarten in Steillage

Bewertung der Bodenschätzung	
…	Ackerzahl
…	Grünlandzahl

Angaben zum Grundstück	
t…	Grundstückstiefe in Metern
b…	Grundstücksbreite in Metern
f…	Grundstücksfläche in Quadratmetern

Bodenrichtwerte für Bauflächen

95 B SU ebpf

WA o II 1,0 t40 f1000

Boden-richt-wert	Entwick-lungs-zustand	Sanie-rungs- oder Ent-wicklungs zusatz	Beitrags-situation

		95	B	SU	ebpf		
WA		**o**	**II**	**1,0**	**t40**	**f1000**	
Art der Nutzung	Ergän-zung zur Art der Nutzung	Bauweise	Ge-schoss-zahl	Wertrele-vante Ge-schoss-flächen-zahl	Grund-stücks-tiefe	Grund-stücks-fläche	Weitere Merkmale
			Maß der baulichen Nutzung				

Bodenrichtwert

…	Bodenrichtwert in Euro je Quadratmeter

Entwicklungszustand

B	baureifes Land
R	Rohbauland
E	Bauerwartungsland

Art der Nutzung

W	Wohnbaufläche
WS	Kleinsiedlungsgebiet
WR	reines Wohngebiet
WA	allgemeines Wohngebiet
WB	besonderes Wohngebiet
M	gemischte Baufläche
MD	Dorfgebiet
MI	Mischgebiet
MK	Kerngebiet
G	gewerbliche Baufläche
GE	Gewerbegebiet
GI	Industriegebiet
S	Sonderbaufläche
SE	Sondergebiet für Erholung (§10 BauNVO)
SO	sonstige Sondergebiete (§11 BauNVO)
GB	Baufläche für Gemeinbedarf

Sanierungs- oder Entwicklungszusatz

SU	sanierungsunbeeinflusster Bodenrichtwert, ohne Berücksichtigung der rechtlichen und tatsächlichen Neuordnungen
SB	sanierungsbeeinflusster Bodenrichtwert, unter Berücksichtigung der rechtlichen und tatsächlichen Neuordnung
EU	entwicklungsunbeeinflusster Bodenrichtwert, ohne Berücksichtigung der rechtlichen und tatsächlichen Neuordnung
EB	entwicklungsbeeinflusster Bodenrichtwert, unter Berücksichtigung der rechtlichen und tatsächlichen Neuordnung

Beitrags- und abgabenrechtlicher Zustand

keine Angabe	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungs-betragsfrei
ebf	erschließungsbeitrags-/kostenerstattungsbe-tragsfrei und abgabenpflichtig nach Kommunalabgabengesetz
ebpf	erschließungsbeitrags-/kostenerstattungsbe-tragspflichtig und abgabenpflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Ergänzung zur Art der Nutzung

EFH	Ein- und Zweifamilienhäuser
MFH	Mehrfamilienhäuser
GH	Geschäftshäuser (mehrgeschossig)
WGH	Wohn- und Geschäftshäuser
BGH	Büro- und Geschäftshäuser
BH	Bürohäuser
PL	Produktion und Logistik
WO	Wochenendhäuser
FEH	Ferienhäuser
FZT	Freizeit und Touristik
LAD	Läden (eingeschossig)
EKZ	Einkaufszentren
MES	Messen, Ausstellungen, Kongresse, Großveranstaltungen aller Art
BI	Bildungseinrichtung
MED	Gesundheitseinrichtung
HAF	Hafen
GAR	Garagen, Stellplatzanlagen, Parkhäuser
MIL	Militär
LP	landwirtschaftliche Produktion
ASB	Außenbereich

Bauweise oder Anbauart

o	offene Bauweise
g	geschlossene Bauweise
a	abweichende Bauweise
eh	Einzelhäuser
ed	Einzel- und Doppelhäuser
dh	Doppelhaushälfte
rh	Reihenhäuser
rm	Reihenmittelhäuser
re	Reihenendhäuser

Maß der baulichen Nutzung

II	Geschosszahl (römische Ziffer)
1,0	Wertrelevante Geschossflächenzahl

Angaben zum Grundstück

t…	Grundstückstiefe in Metern
f…	Grundstücksfläche in Quadratmetern

3 Kartenblattverzeichnis nach Orten/ Ortsteilen

Ort/ Ortsteil	Seite
Ahlbeck	30, 71 - 72
Albinshof	26
Alt Jargenow	19
Alt Kosenow	27
Alt Negentin	19
Alt Pansow	15, 18
Alt Plestlin	18
Alt Tellin	22
Alt Tetrin	26
Alt Ungnade	15
Altwarp	30
Altwarp Siedlung	30
Altwigshagen	29
Anklam	55 – 57
Anklam Peendamm	24
Annenhof	29
Aschersleben	31
Auerose	27
Balm	21, 25
Bandelin	19
Bannemin	17
Bansin	67
Bargischow	23
Battinsthal	37
Bauer	20
Behrenhoff	19
Bellin	30
Belling	34
Bentzin	18
Benz	21
Bergholz	36
Berndshof	29
Bismark	36
Blankensee	35
Blesewitz	26
Blumenhagen	33
Blumenthal	29
Böken	19
Boldekow	28
Boldekow Forst	28
Boltenhagen	15
Bömitz	20
Boock	35
Borckenfriede	29
Borgwall	22
Borken	35
Borntin	26
Bossin	25
Breechen	49
Breitenstein	35
Brenkenhof	23
Brietzig	33
Bröllin	34
Broock	22
Brünzow	16
Brüssow	20
Buchholz	22
Buddenhagen	20
Bugewitz	27
Buggenhagen	24
Buggow	20
Busdorf	19
Busow	27
Büssow	37
Butzow	23
Caselow	36
Caselow Forst	36
Daberkow	22
Dambeck	19
Damerow	34
Dargelin	19
Dargen	25
Dargezin	19
Dargibell	27
Dargitz	33
Daugzin	24
Demnitz	28
Dennin	26
Dersekow	15
Dersewitz	23
Dewichow	25
Diedrichshagen	16
Dorotheenwalde	35
Dreizehnhausen	15
Drewelow	26
Drögeheide	32
Drosedow	18
Ducherow	27
Düvier	18
Eggesin	79
Eichhof	31
Eldena	41
E. -Thälmann - Siedlung	35
Fähre	24
Fahrenwalde	34
Ferdinandshof	80
Finkenbrück	29
Fleethof	28
Franzfelde	34
Frätow	15
Freest	47
Freienstein	35
Friedberg	34
Friedefeld	37
Friedrichsfelde	15
Friedrichshagen (UER)	31
Friedrichshagen (HGW)	16
Friedrichshof	34
Fritzow	19
Gahlkow	16
Garz	25
Geehren	31
Gegensee	32
Gellendin	27
Gellenthin	24
Gellin	36
Giesekenhagen	20
Gladrow	19
Glantzhof	33
Glashütte	32
Glasow	36
Glien	28
Glödenhof	19

Ort/ Ortsteil	Seite
Gneventhin	24
Gnevezin	24
Görke (Anklam)	23
Görke (Usedom)	25
Gorkow	35
Görmin	18
Göslow	19
Gothen	21, 25
Grambin	29
Grambow	36
Gramzow	22
Greifswald, Hansestadt	38 – 45
Gribow	19
Gristow	15
Groß Bünzow	23
Groß Ernsthof	17
Groß Jasedow	23
Groß Karrendorf	15
Groß Kieshof	15
Groß Kiesow	19
Groß Luckow	33
Groß Petershagen	15
Groß Polzin	23
Groß Schönwalde	40
Groß Spiegelberg	33
Groß Toitin	22
Groß Zastrow	18
Groß Zetelvitz	18
Grubenhagen	15
Grünhof	35
Grünz	37
Grüssow	21
Grüttow	23
Guest	16
Gülzowshof	18
Gummlin	25
Gustebin	16
Gützkow	50
Hammer	31
Hanshagen	16
Hedwigshof	22
Heilgeisthof	15
Heinrichshof	29
Heinrichsruh	31
Heinrichswalde	31
Helmshagen	15
Helmshagen I	15
Helmshagen II	15
Heringsdorf	69 – 70
Heydenhof	22
Hinrichshagen	15
Hintersee	32
Hohenbüssow	22
Hohendorf	20
Hohenfelde	35
Hohenholz	37
Hohensee	20
Hollendorf	17
Hoppenwalde	30
Immenhorst	15
Iven	26
Jagdkrug	20
Jägerhof	20
Jagetzow	22
Jamitzow	24
Janow	26
Japenzin	26
Jargelin	23
Jarmen	49
Jarmshagen	15
Jarmshagen Hof I	15
Jarmshagen Hof III	15
Jatznick	31
Kachlin	25
Kadow	22
Kagendorf	27
Kagenow	22
Kalkstein	27
Kamerun	30
Kammin	19
Kamminke	25
Kamp	24
Karbow	16
Karlsburg (UER)	33
Karlsburg (OVP)	20
Karlsfelde	33
Karlshagen	59 – 60
Karlsruh	34
Karnin	24
Karpin	32
Karrin Hof	17
Kartlow	22
Katschow	25
Katzow	16
Kavelpaß	28
Kemnitz	16
Kemnitz Meierei	16
Kemnitzerhagen	16
Kessin	19
Klein Below	22
Klein Bünzow	23
Klein Ernsthof	16
Klein Jasedow	20
Klein Karrendorf	15
Klein Kiesow	19
Klein Luckow	33
Klein Petershagen	15
Klein Polzin	23
Klein Schönwalde	40
Klein Toitin	22
Klein Zastrow	19
Klein Zetelvitz	18
Klepelshagen	33
Klitschendorf	24
Klotzow	24
Koblentz	35
Köhnshof	33
Koitenhagen	40
Kölpin	24
Kölpinsee	65
Kölzin	19
Konerow	16
Konsages	23
Koos	15
Korswandt	25

Ort/ Ortsteil	Seite
Koserow	64
Kowall	15
Krackow	37
Kräpelin	16
Krebsow	19
Krenzow	24
Krien	22
Krien Horst	22
Krienke	25
Kronsberg	22
Kröslin	16
Kruckow	22
Krugsdorf	35
Krummin	17
Krusenfelde	22
Krusenkrien	22
Kühlenhagen	16
Kuntzow	19
Kutzow	25
Kyritz	36
Labömitz	25
Ladebow	41
Ladenthin	36
Lassan	20
Lassan-Vorwerk	20
Latzow	16
Lauenhagen	33
Lebehn	36
Leist I	15
Leist II	15
Leist III	15
Lentschow	24
Leopoldshagen	27
Leussin	19
Levenhagen	15
Levenhagen Hof 1	15
Libnow	24
Liepe (Usedom)	21
Liepe(UER)	31
Liepen	22
Liepgarten	78
Linchenhöh	33
Linken	36
Löcknitz	84
Loddin	65
Lodmannshagen	16
Loissin	16
Loissin Bungalowsiedlg.	16
Loitz	48
Louisfelde	33
Louisenhof	29
Löwitz	28
Lubmin	46
Lübs	29
Luckow	30
Ludwigsburg	16
Ludwigshof	32
Ludwigsthal	33
Lühmannsdorf	20
Luisenburg	33
Lüskow	26
Lüssow	23
Lütow	21
Mahlzow/Wolgaster Fähre	54
Mariawerth	31
Marienfelde	22
Marienhof	34
Marienthal (UER)	35
Marienthal (Anklam)	28
Medow	23
Meiersberg	29
Mellenthin	25
Menzlin	23
Mesekenhagen	15
Mewegen	35
Milchhorst	20
Moeckow	20
Mölschow	17
Mönchow	24
Mönkebude	29
Morgenitz	25
Müggenburg	26
Mühlenkamp	18
Murchin	24
Müssentin	22
Müssow	19
Nadrensee	37
Neuenkrug	34
Neeberg	20
Neetzow	22
Negenmark	20
Neppermin	25
Nepzin	19
Nerdin	26
Netzeband	16
Netzelkow	21
Neu Boltenhagen	16
Neu Buchholz	22
Neu Dargelin	19
Neu Grambow	36
Neu Jargenow	19
Neu Kosenow	27
Neu Krien	22
Neu Negentin	19
Neu Pansow	18
Neu Plestlin	18
Neu Plötz	22
Neu Polzow	34
Neu Sallenthin	21
Neu Stolzenburg	33
Neu Tellin	22
Neu Teterin	26
Neu Ungnade	15
Neuendorf (Kemnitz)	16
Neuendorf (Anklam)	27
Neuendorf (Jarmen)	19
Neuendorf (Usedom)	21
Neuenkirchen (Anklam)	26
Neuenkirchen (Greifswald)	15
Neuensund	31
Neuhof	37
Neuhof (Anklam)	23
Neverow	25
Nieden	34
Nielitz	18
Nonnendorf	16

Ort/ Ortsteil	Seite
Oldenburg	19
Oldenhagen	15
Ostklüne	24
Owstin	19
Padderow	22
Pamitz	20
Pampow	35
Panschow	26
Papenberg	34
Papendorf (UER)	33
Papendorf Ausbau (UER)	33
Papendorf (Anklam)	20
Pasewalk	83
Paske	73
Passow	18
Pätschow	23
Peenemünde	58
Pelsin	27
Penkun	85
Pentin	22
Peterswalde	35
Pinnow	24
Plötz	22
Plöwen	36
Polzow	34
Pomellen	37
Postlow	23
Prätenow	25
Preetzen	23
Priemen	22
Pritzier	20
Pritzwald	16
Pudagla	21
Pulow	20
Pustow	18
Putzar	28
Quilitz	21
Quilow	23
Radewitz	37
Radlow	19
Ramin	36
Ramitzow	23

Ort/ Ortsteil	Seite
Rankwitz	25
Ranzin	19
Rappenhagn	15
Rathebur	28
Rebelow	26
Reestow	21
Reetzow	25
Rehberg	26
Relzow	23
Retzin	36
Retzin Ausbau	36
Riems	15
Riemserort	15
Rieth	30
Roggow	35
Rollwitz	34
Rosenhagen	27
Rosenthal	33
Rossin	27
Rossow	35
Rothemühl	31
Rothenburg	34
Rothenklempenow	35
Rubenow (Anklam)	28
Rubenow (Wolgast)	16
Rubkow	24
Ruhleben	33
Rustow	18
Salchow	23
Sallenthin	21
Sandkrug	34
Sanitz	26
Sanz	19
Sarnow	26
Sassen	18
Sauzin	20
Schalense	16
Schlagtow	19
Schlatkow	23
Schmagerow	36
Schmarsow (UER)	34
Schmarsow Ausb. (UER)	34

Ort/ Ortsteil	Seite
Schmarsow (Jarmen)	22
Schmatzin	19
Schmoldow	19
Schmuggerow	28
Schönwalde	33
Schuckmannshöhe	37
Schwarzensee	31
Schwennenz	36
Schwerinsburg	27
Schwinge Dorf	18
Schwinge-Siedlung	18
Seckeritz	20
Sellin	25
Sestelin	15
Siedenbüssow	22
Sommersdorf	37
Sonnenberg	36
Sophienhof (Anklam)	28
Sophienhof (Loitz)	18
Spandowerhagen	16
Spantekow	26
Spechtberg	32
Sprengersfelde	29
Stallberg	35
Stammersfelde	26
Starkshof	33
Steffenshagen	15
Steinbrink	34
Steinfurth	20
Steinmocker	22
Stevelin	16
Stiftshof	34
Stillow	16
Stoben	21
Stolpe (Anklam)	23
Stolpe (Usedom)	25
Stolzenburg	34
Storkow	37
Strasburg	82
Streithof	36
Strellin	19
Stresow	19

Ort/ Ortsteil	Seite
Stretense	26
Strippow	26
Stubbenfelde	65
Subzow	15
Suckow	25
Thurow (Anklam)	26
Thurow (Züssow)	19
Torgelow	81
Torgelow -Holländerei	32
Tramstow	23
Trantow	18
Trassenheide	61
Treuen	18
Trissow	18
Tutow	22
Tutow-Dorf	22
Ueckermünde	74 – 77
Uhlenkrug	35
Ulrichshorst	25
Unnode	22
Upatel	19
Usedom, Stadt	73
Ückeritz	66
Vargatz	19
Viereck	34
Vierow (Lubmin)	16
Vierow (Loitz)	18
Vitense	23
Voddow	16
Vogelsang	30
Vorbein	18
Völschow	22
Voßbäk	18

Ort/ Ortsteil	Seite
Wackerow	15
Wahlendow	20
Waldeshöhe	33
Wampen	15
Wangelkow	24
Warsin	30
Warthe	21
Wegezin	26
Wehland	20
Weitenhagen	15
Welzin	25
Westklüne	24
Wetzenow	35
Wieck (Greifswald)	41
Wietstock	28
Wietzow	22
Wilhelminenthal	22
Wilhelmsburg	31
Wilhelmsfelde	24
Wilhelmshof (Usedom)	24
Wilhelmshof (Löcknitz)	36
Wilhelmsthal	34
Wolfradshof	23
Wolgast	51 – 53
Wolgaster Fähre	54
Wollin	37
Woserow	27
Wrangelsburg	20
Wusseken	26
Wussentin	23
Wüstenfelde	18
Wusterhusen	16

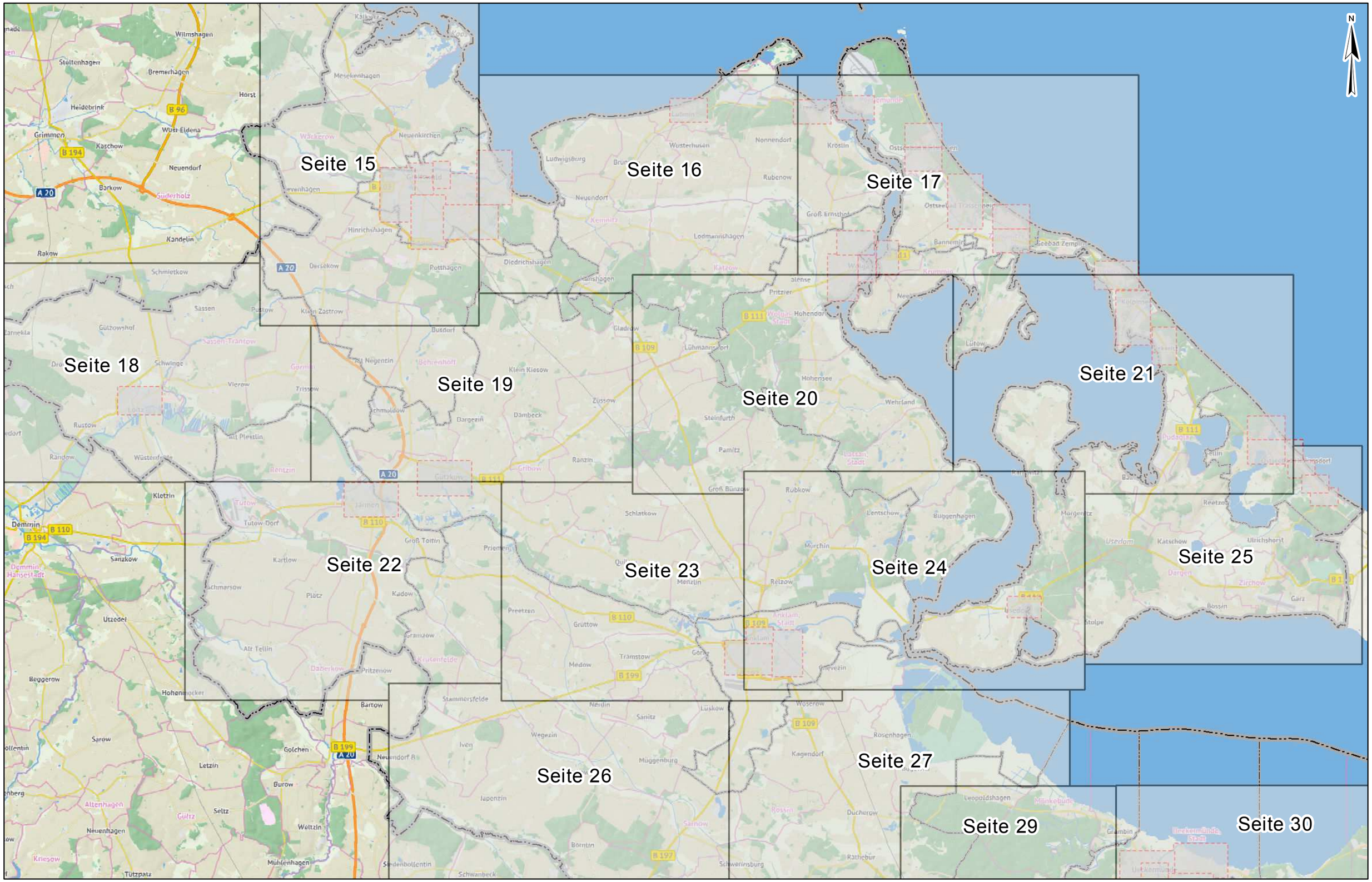
Ort/ Ortsteil	Seite
Zarnekla	18
Zarnekow	20
Zarnitz	20
Zarrenthin Dorf	19
Zarrentin-Siedlung	18
Zecherin (Usedom)	24
Zecherin (Wolgast)	17
Zeitlow	18
Zemitz	20
Zemmin	22
Zempin	17
Zerrenthin	35
Ziemitz	20
Ziethen	23
Zinnowitz	62 – 63
Zinzow	28
Zirchow	25
Züsedom	34
Züssow	19

Bodenrichtwertkarte 2017

0 5 10 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



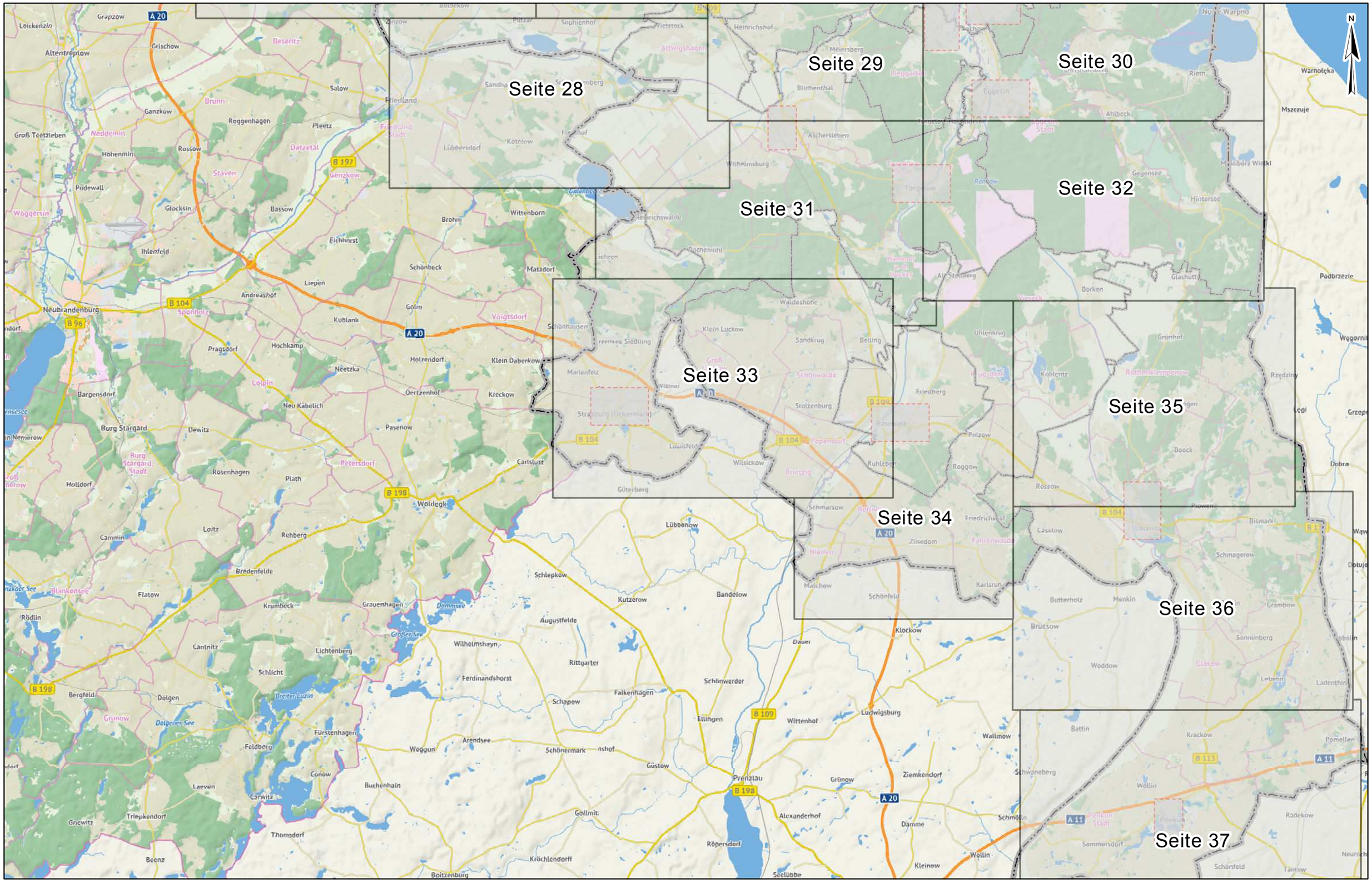
Blattschnitt I

Bodenrichtwertkarte 2017

0 5 10 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



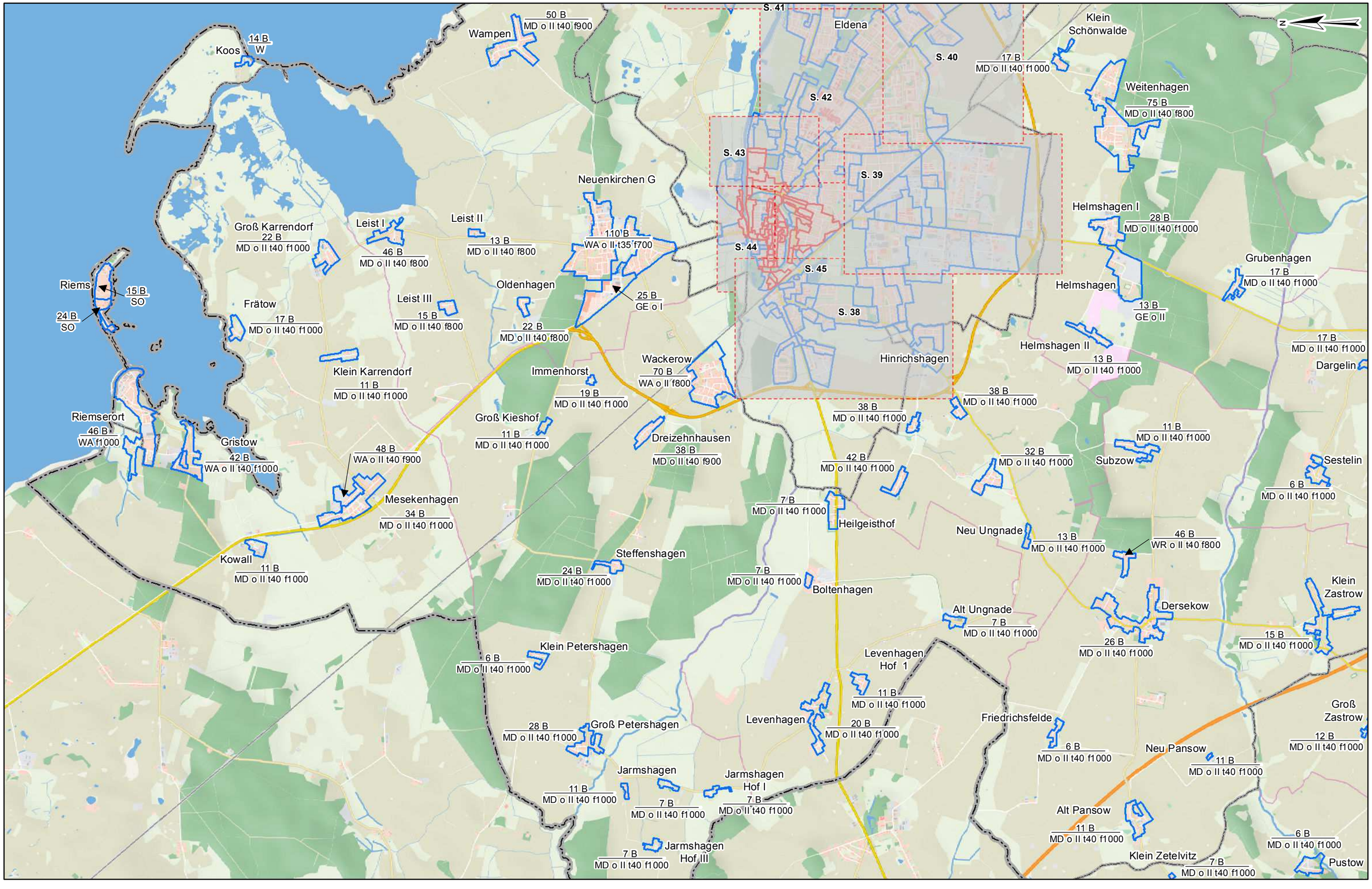
Blattschnitt II

Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

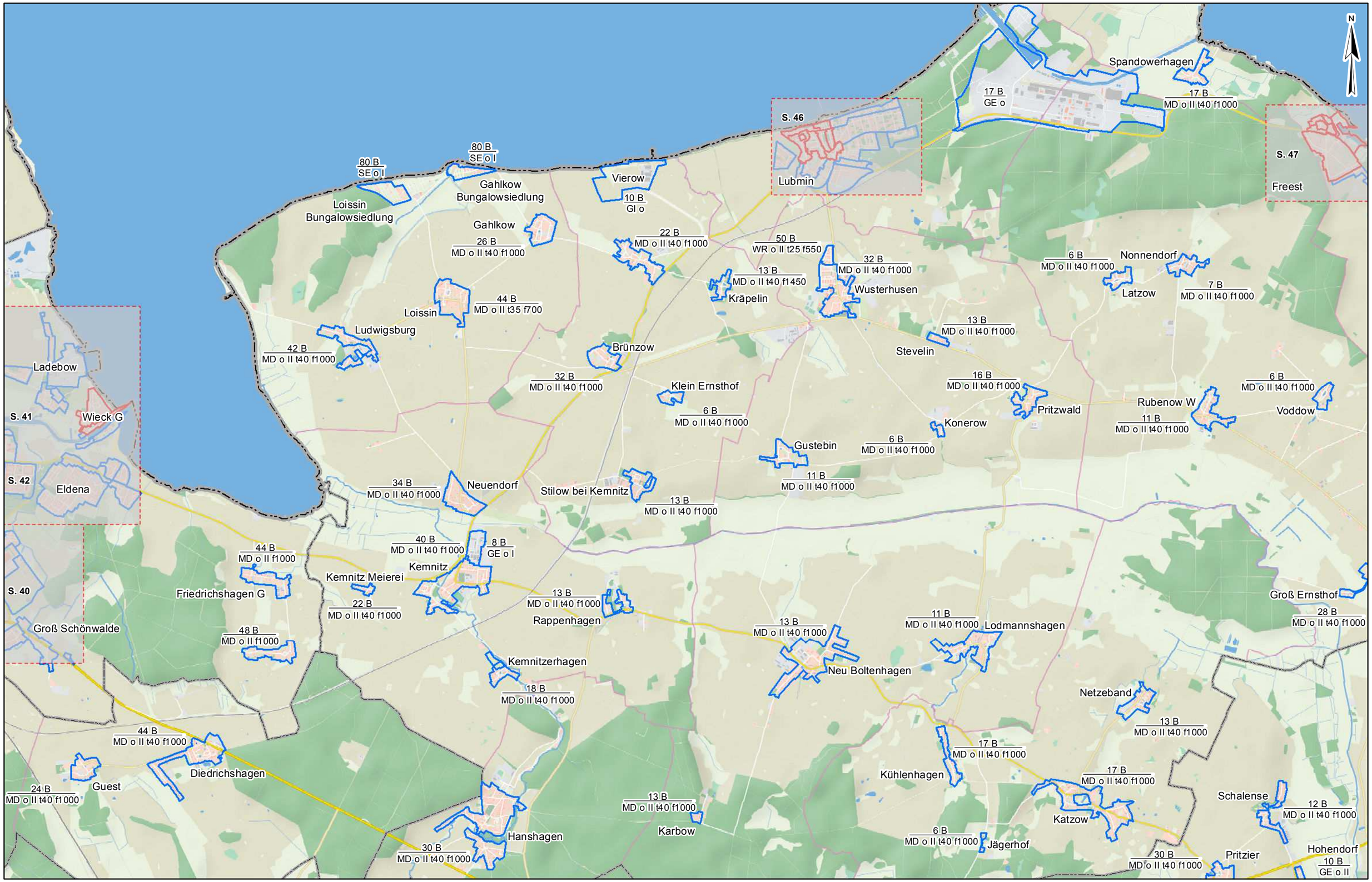


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

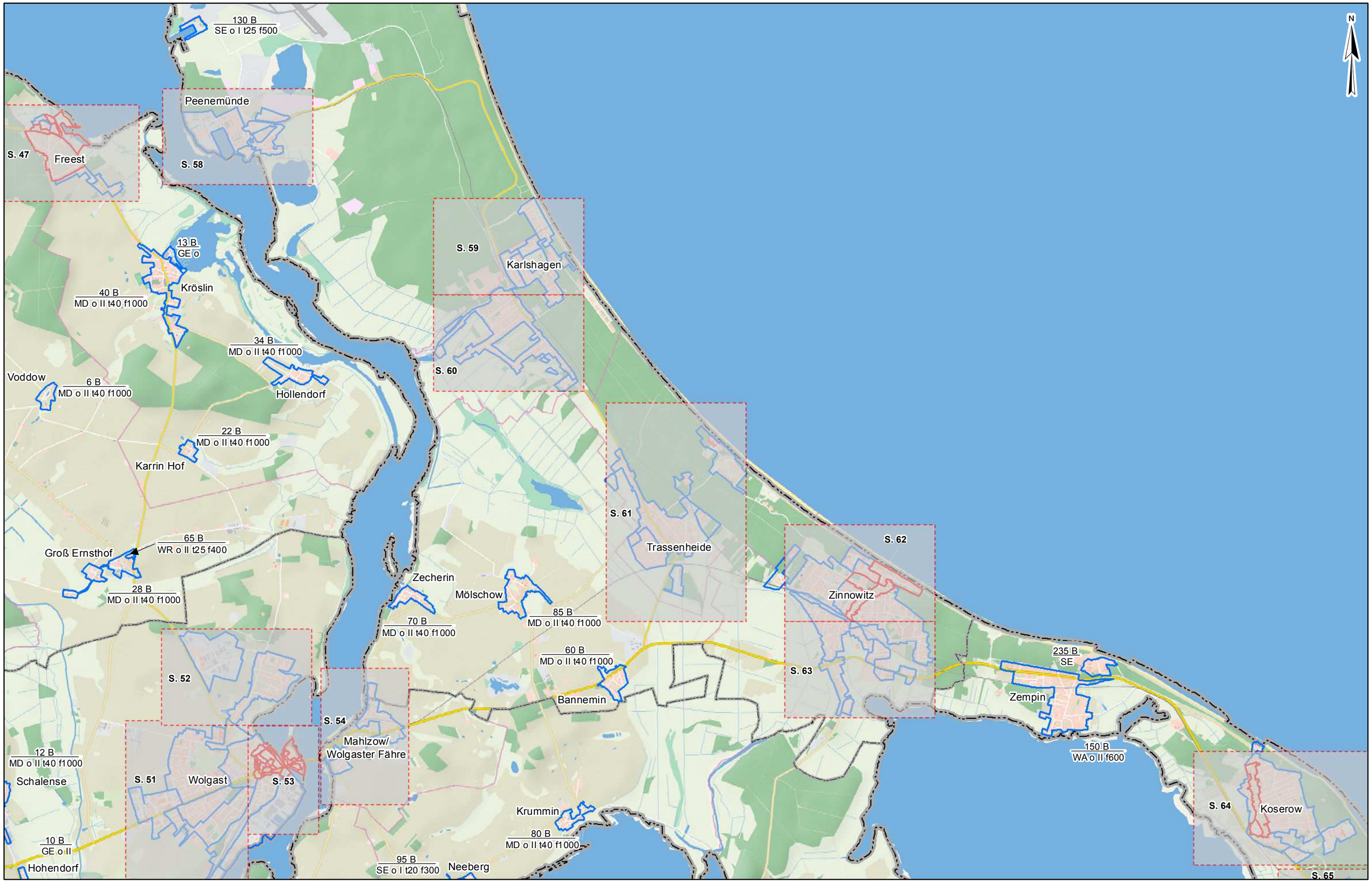


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

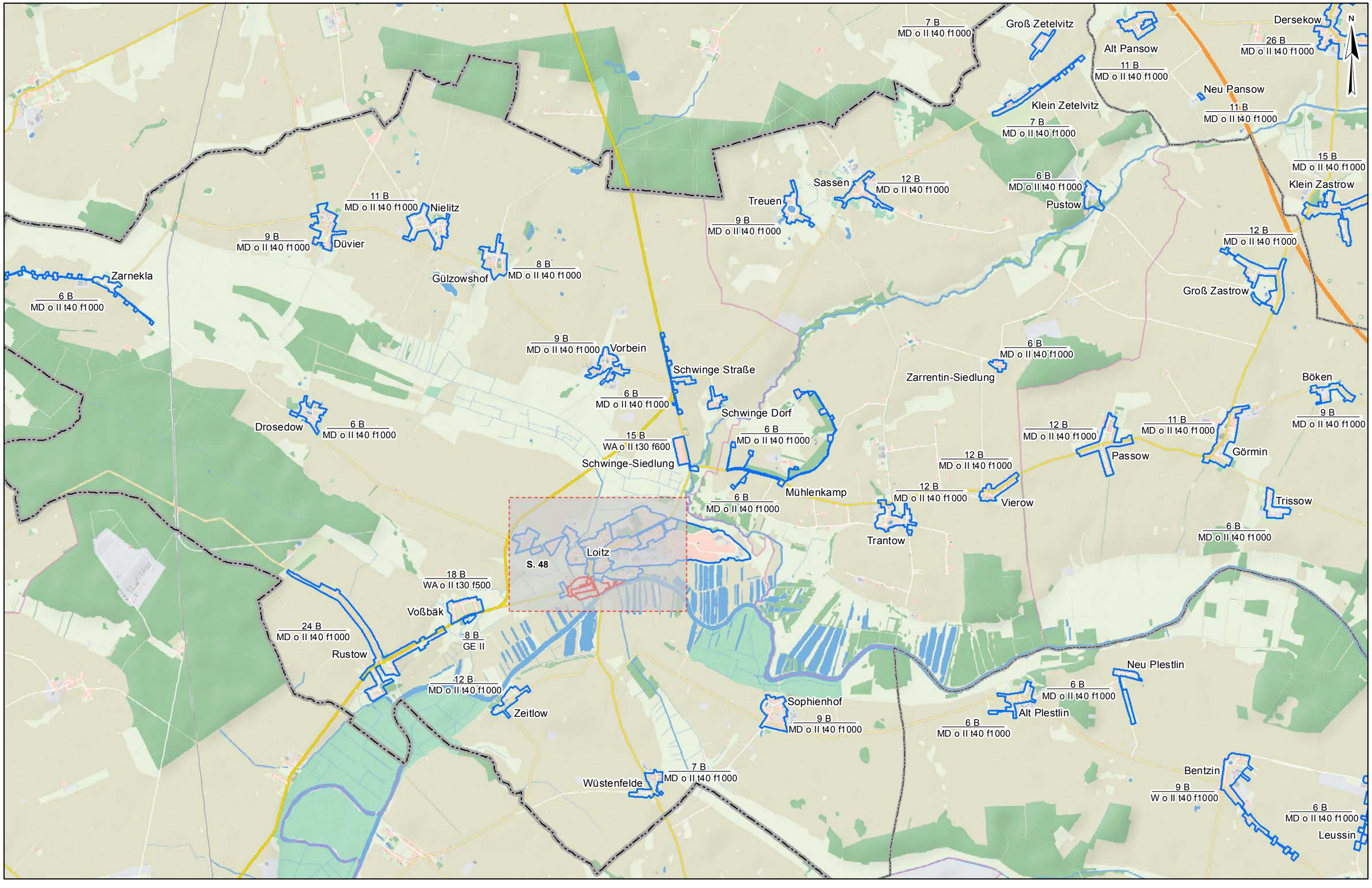


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

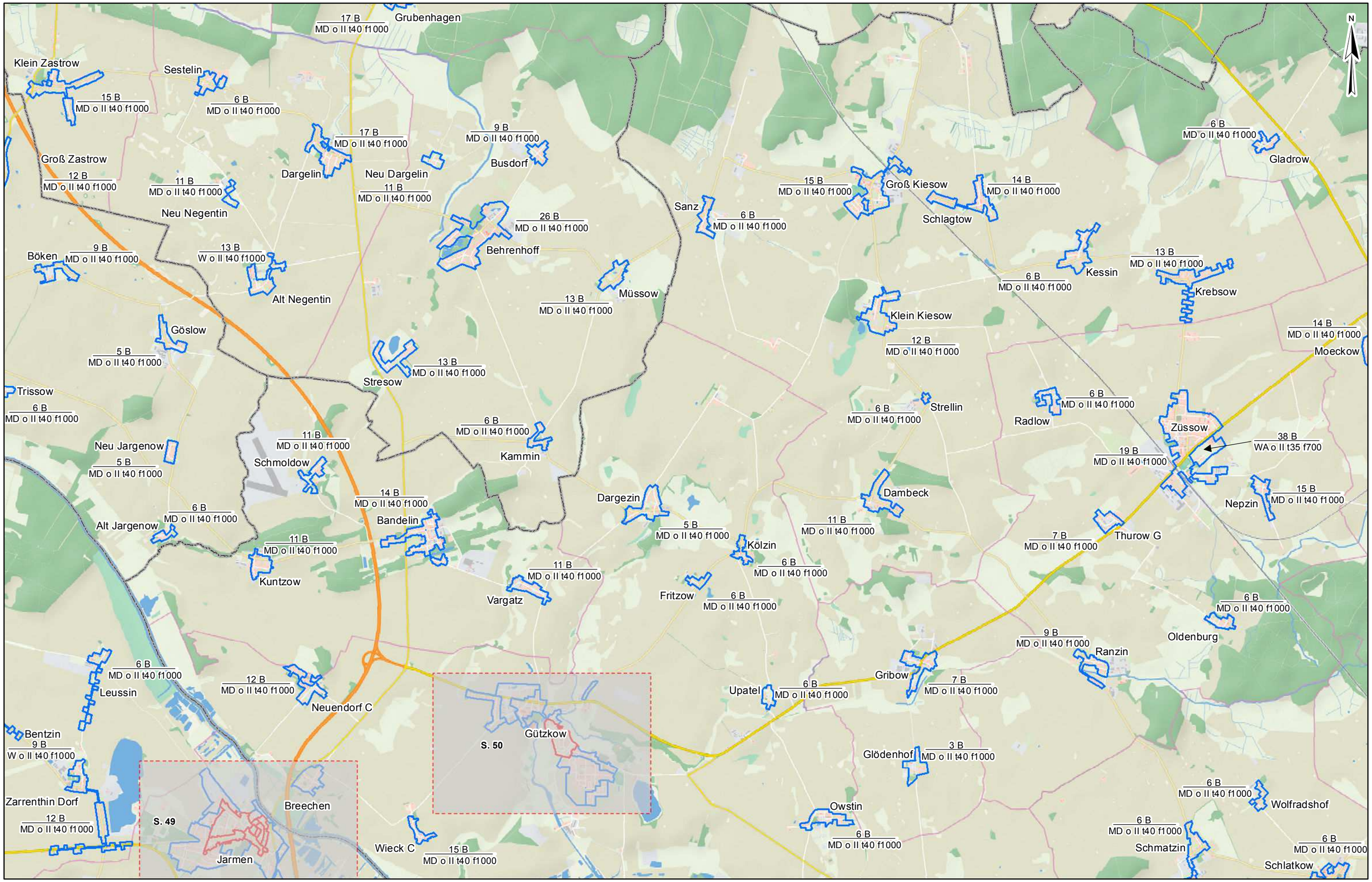


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

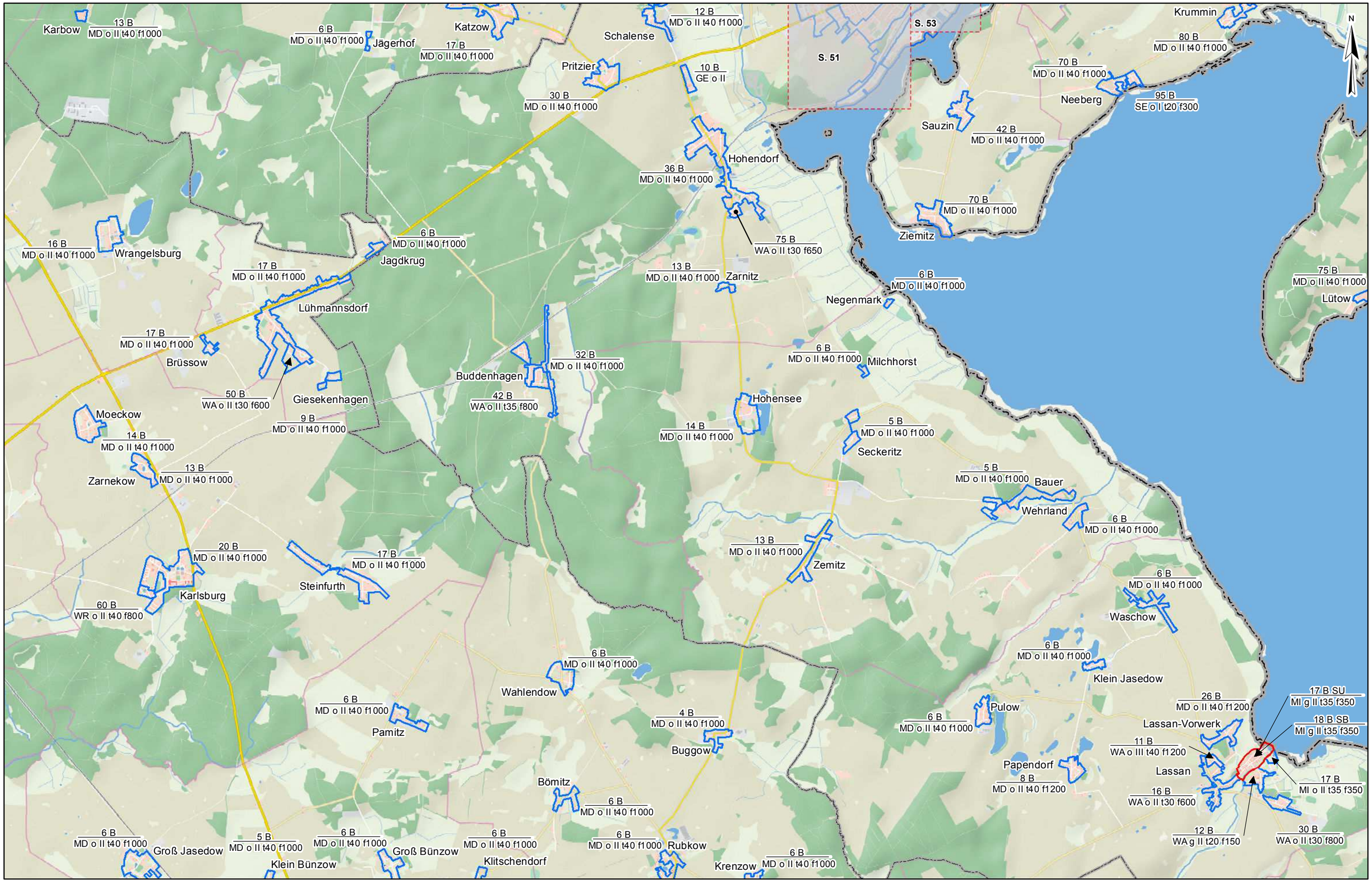


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

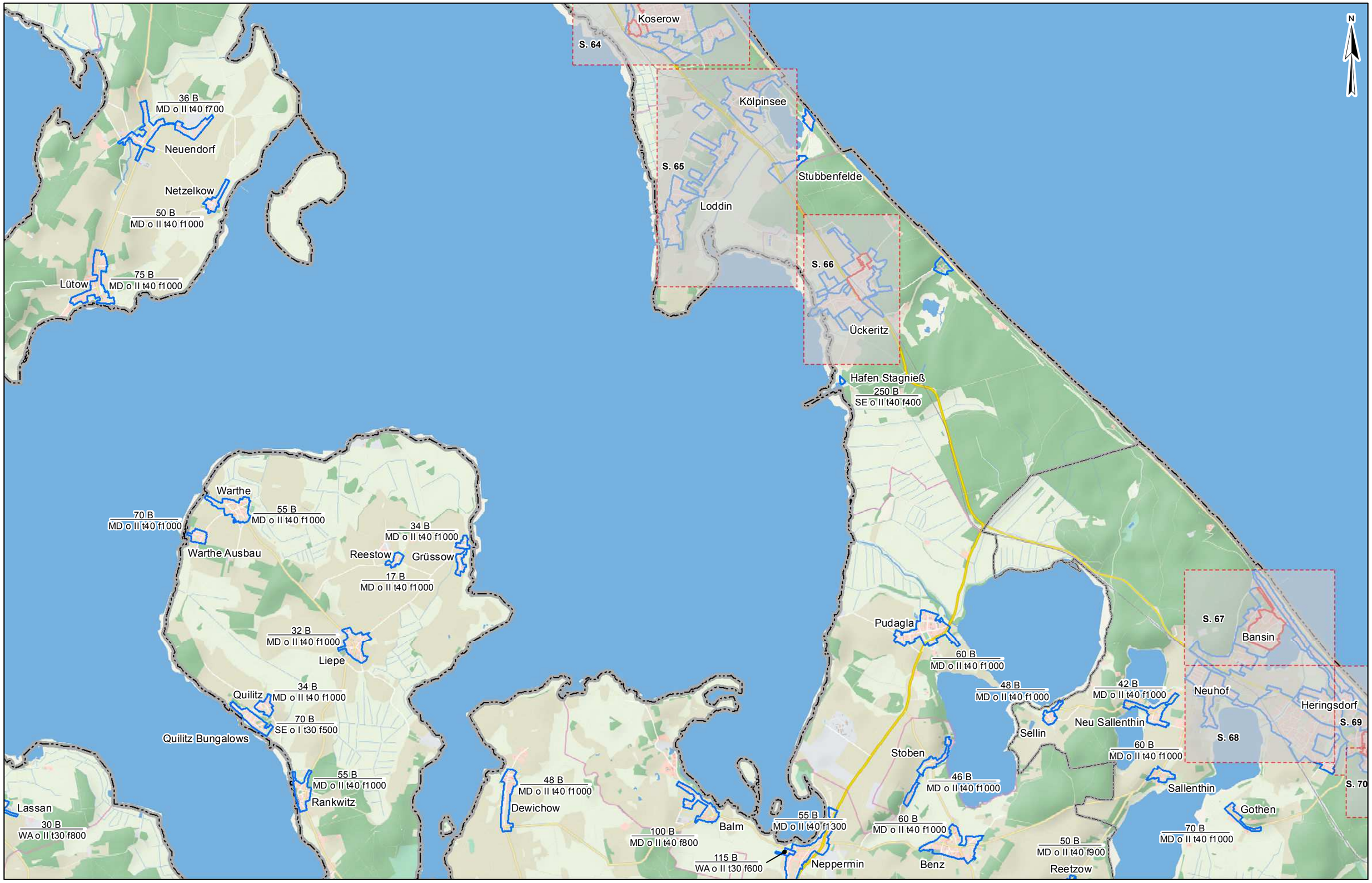


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

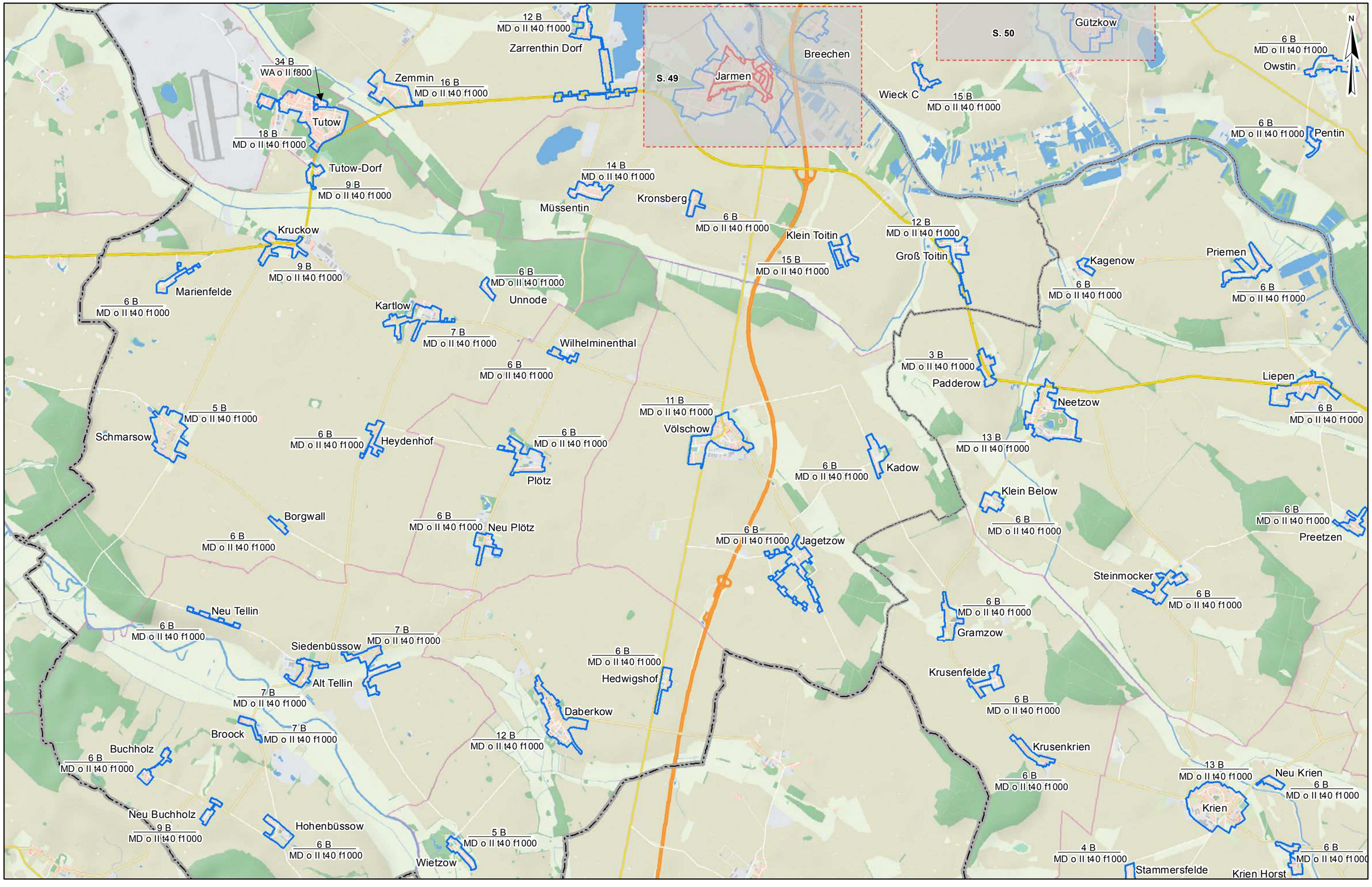


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

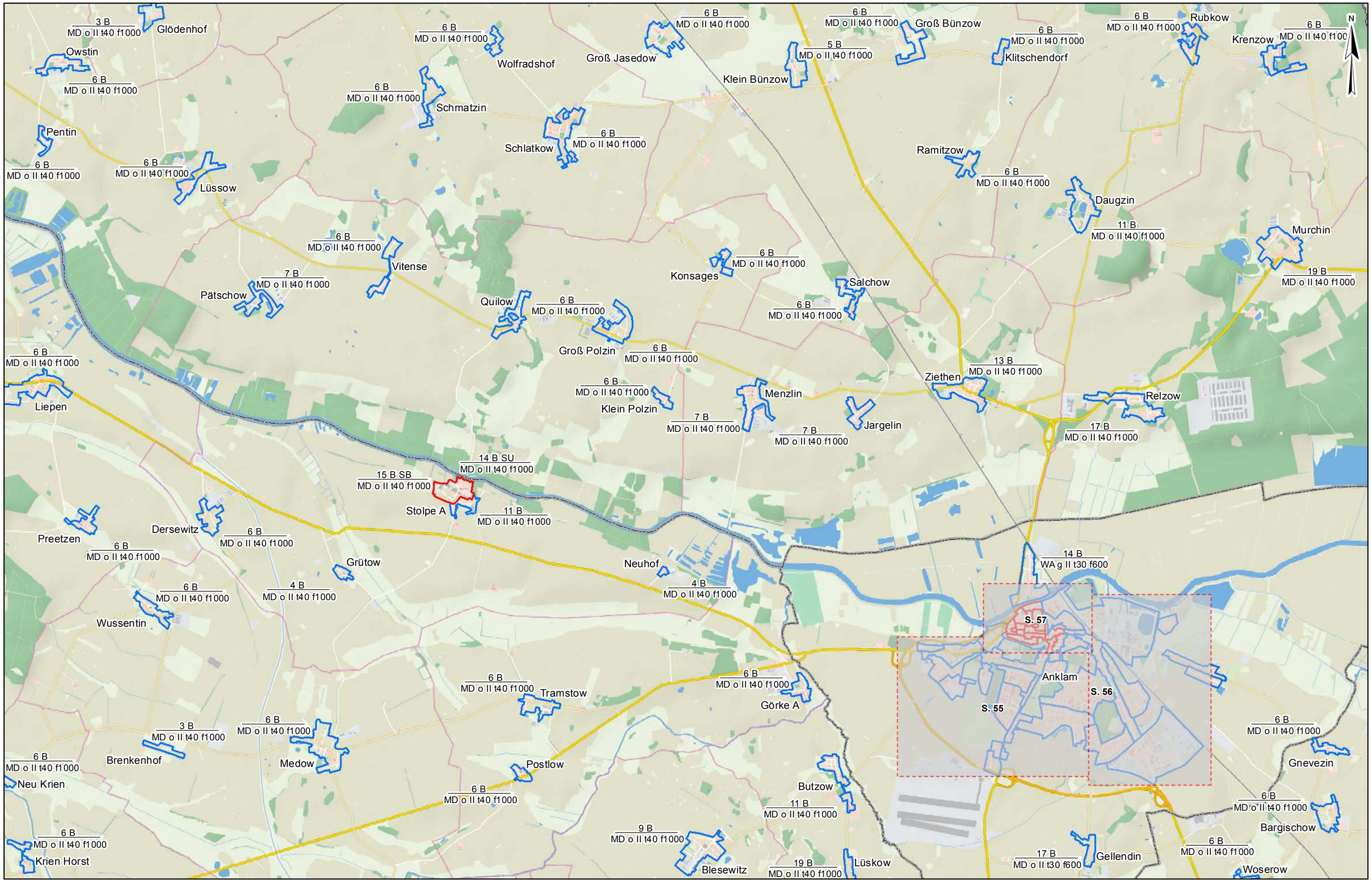


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

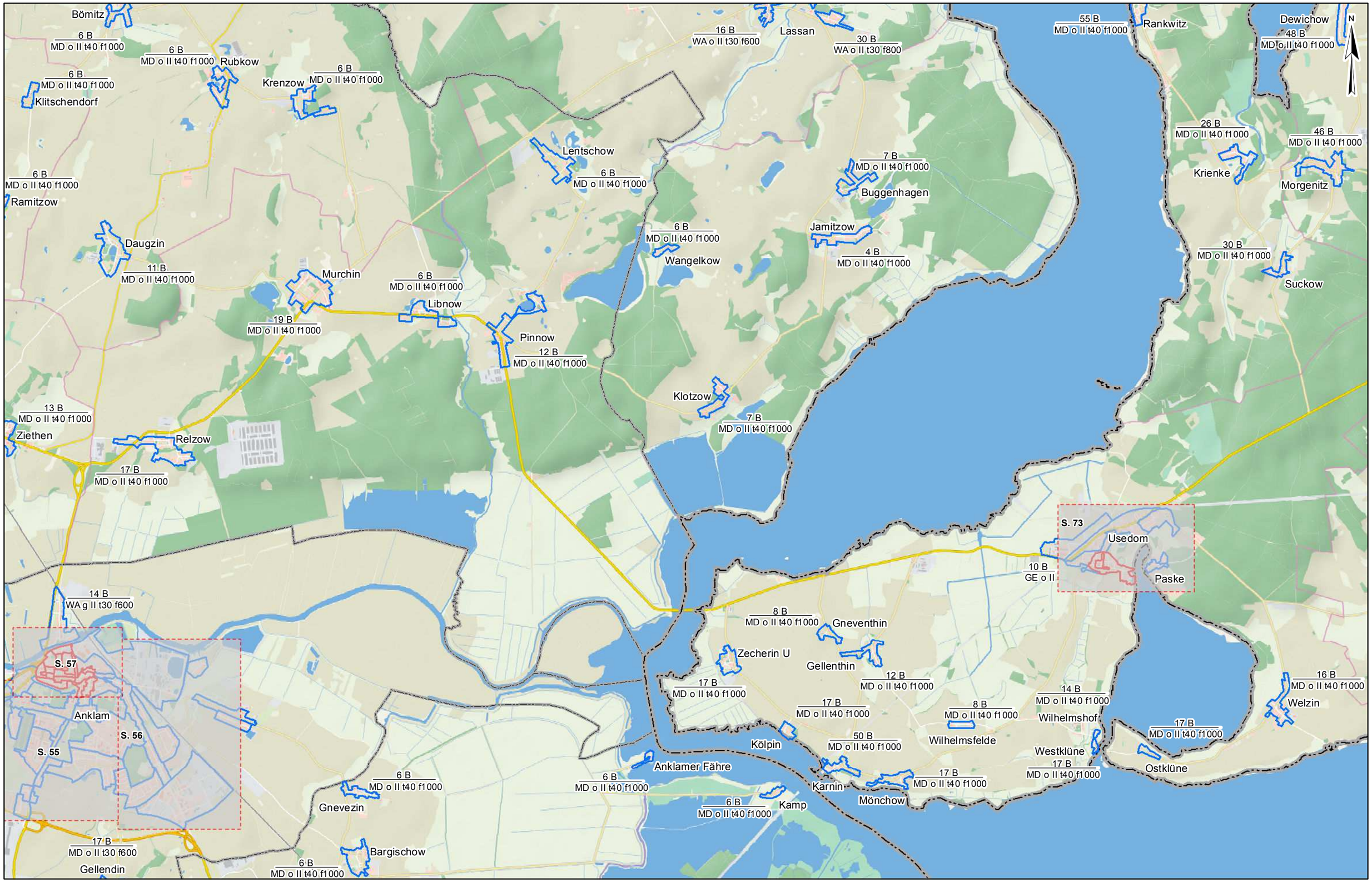


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

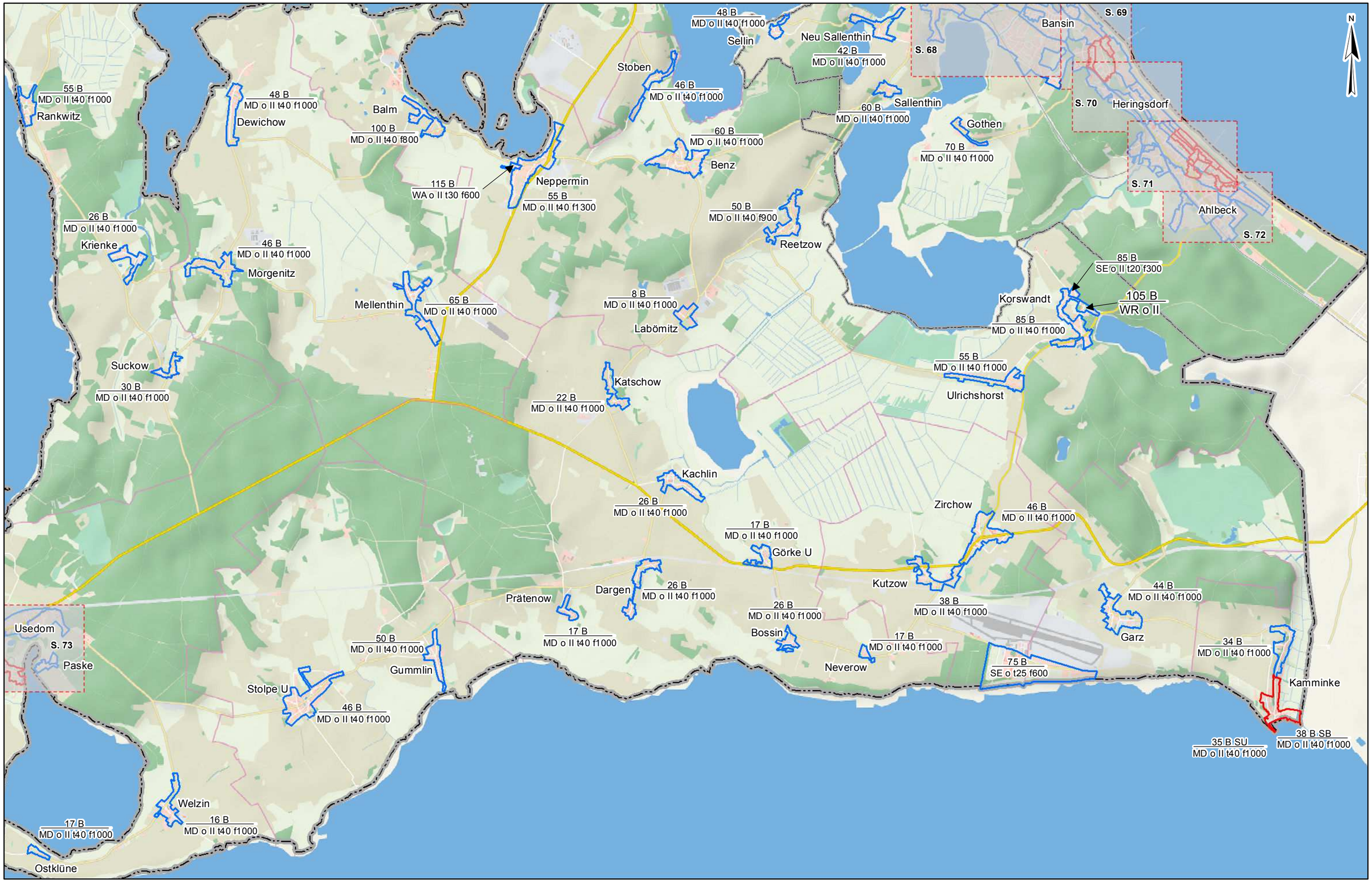


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

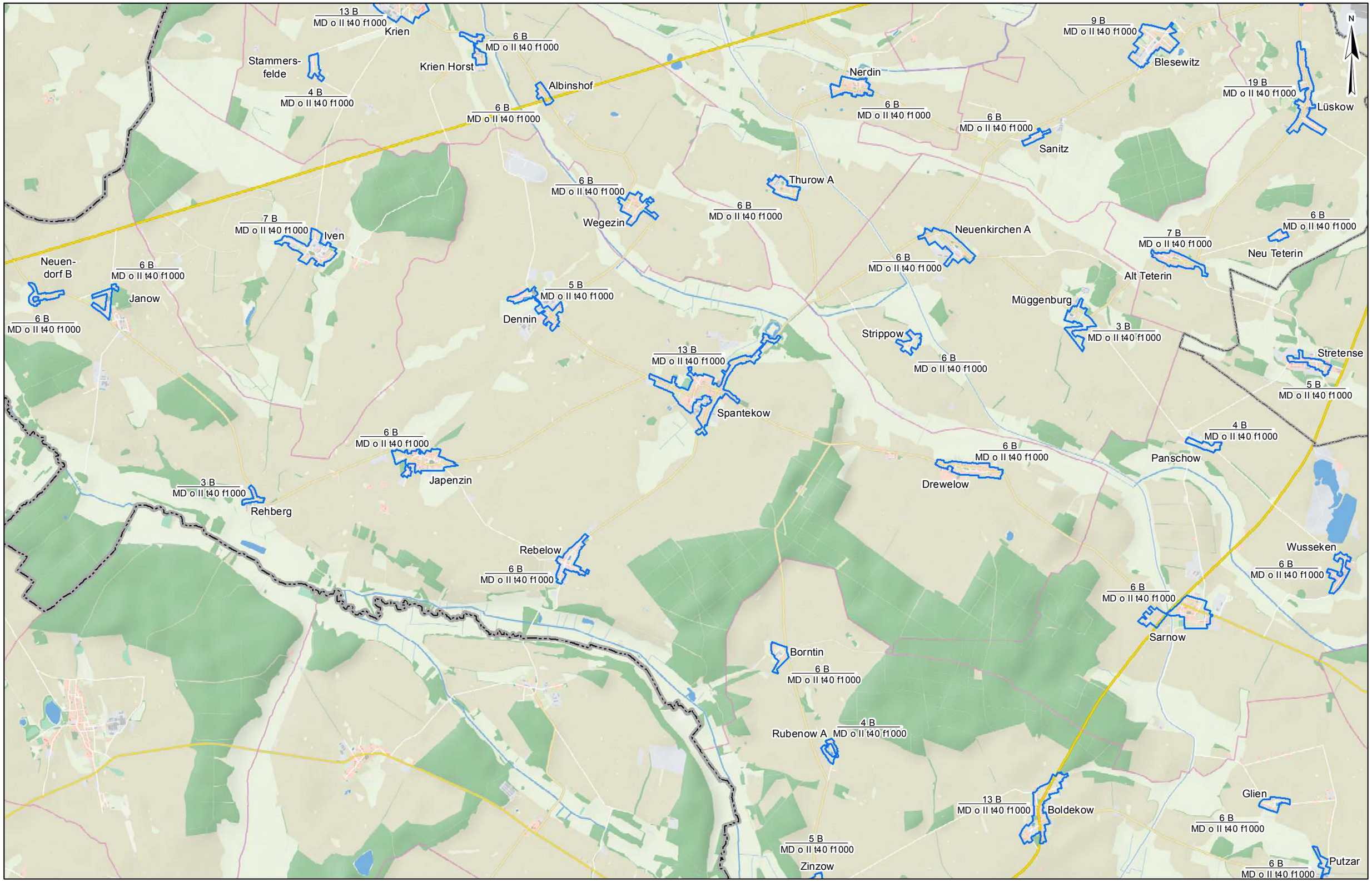


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

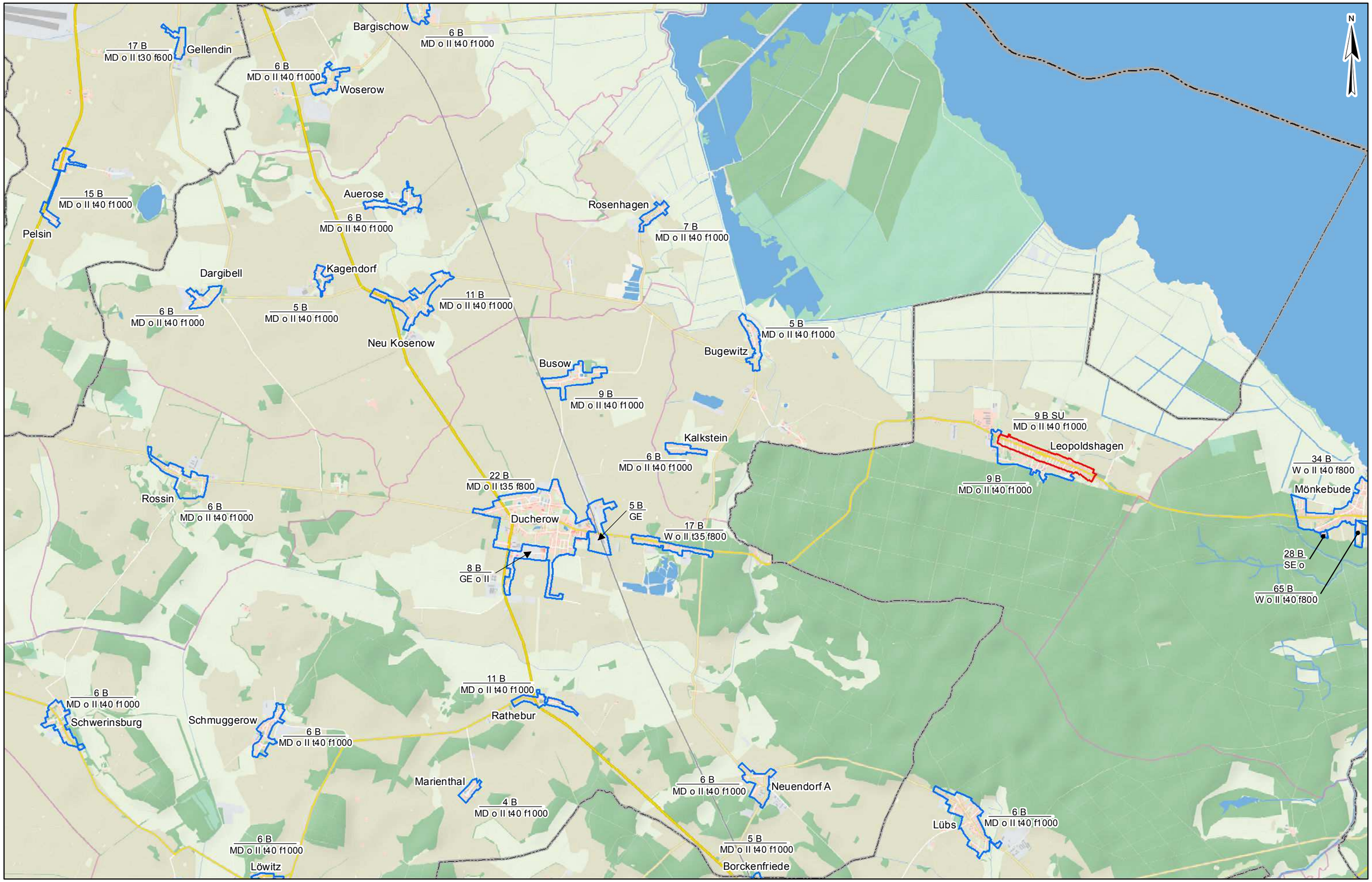


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

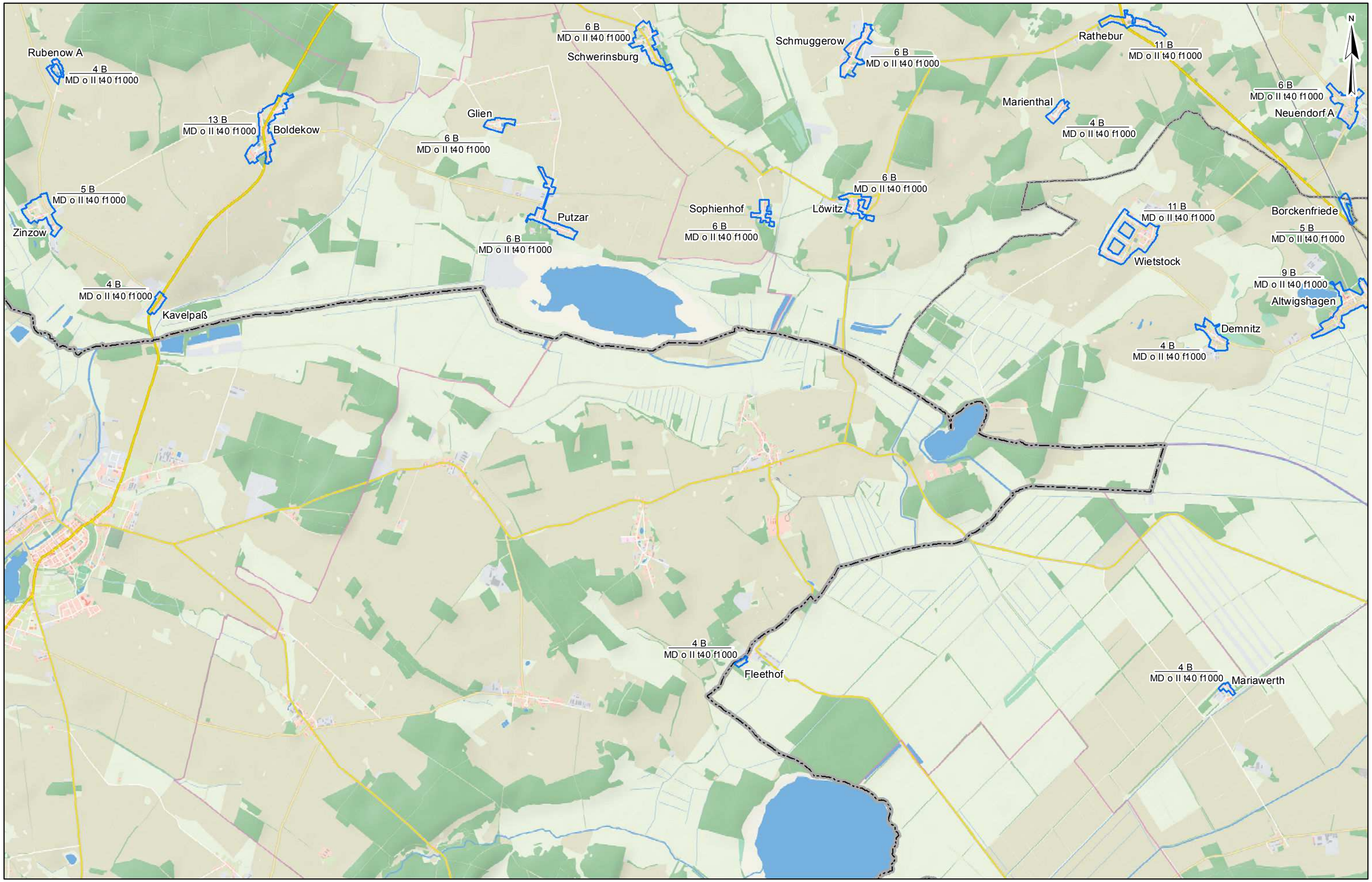


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

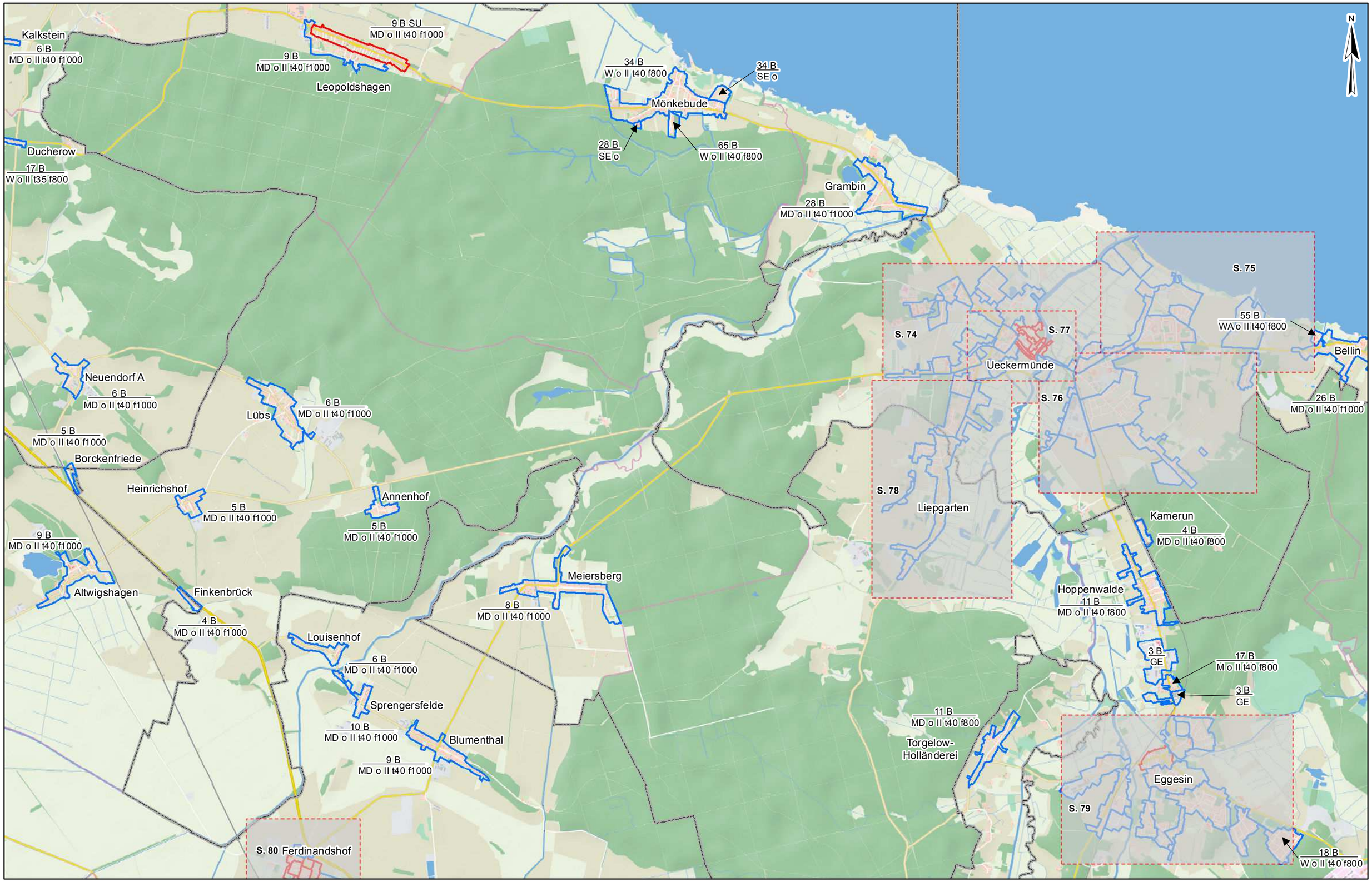


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

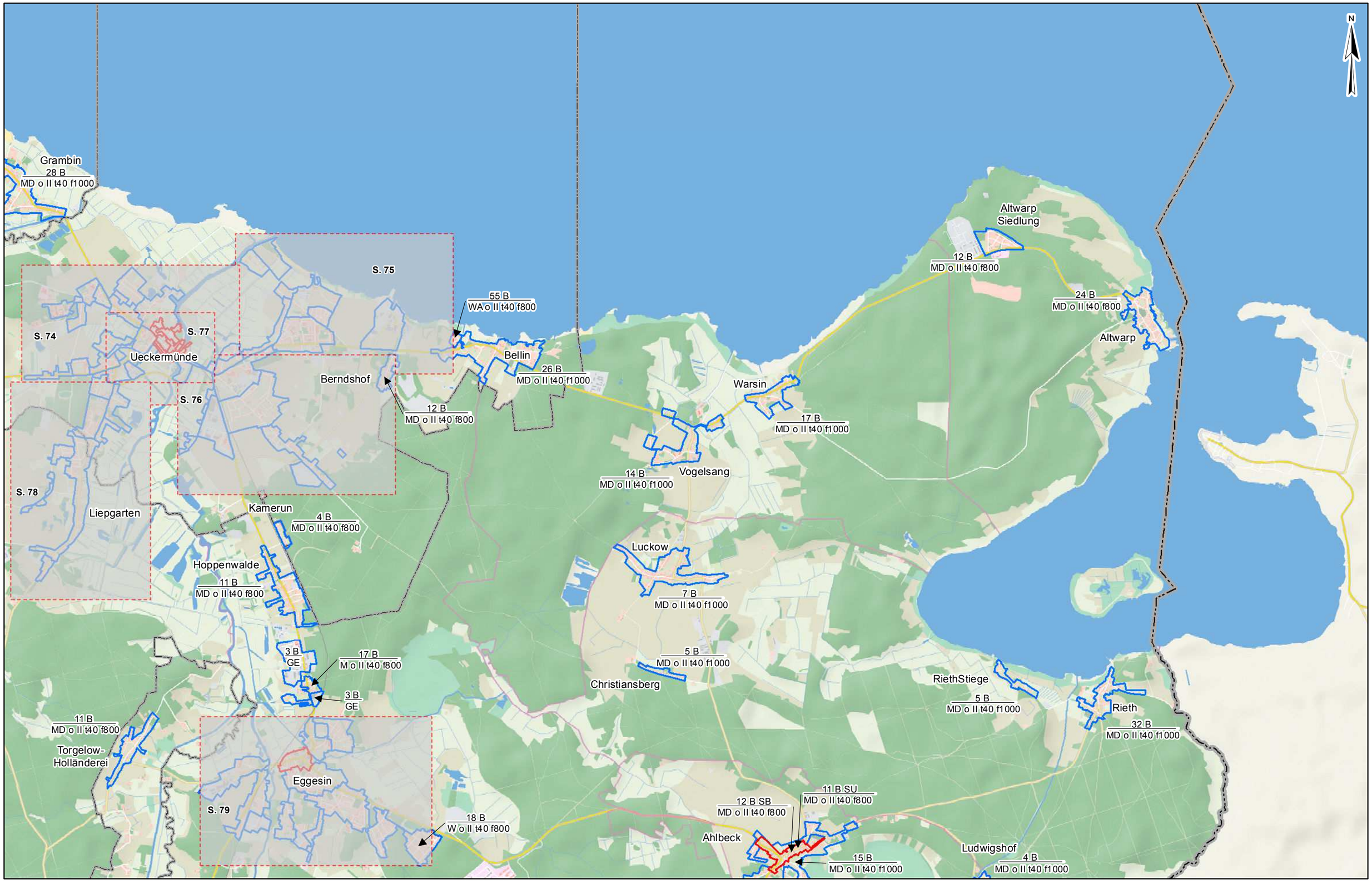


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

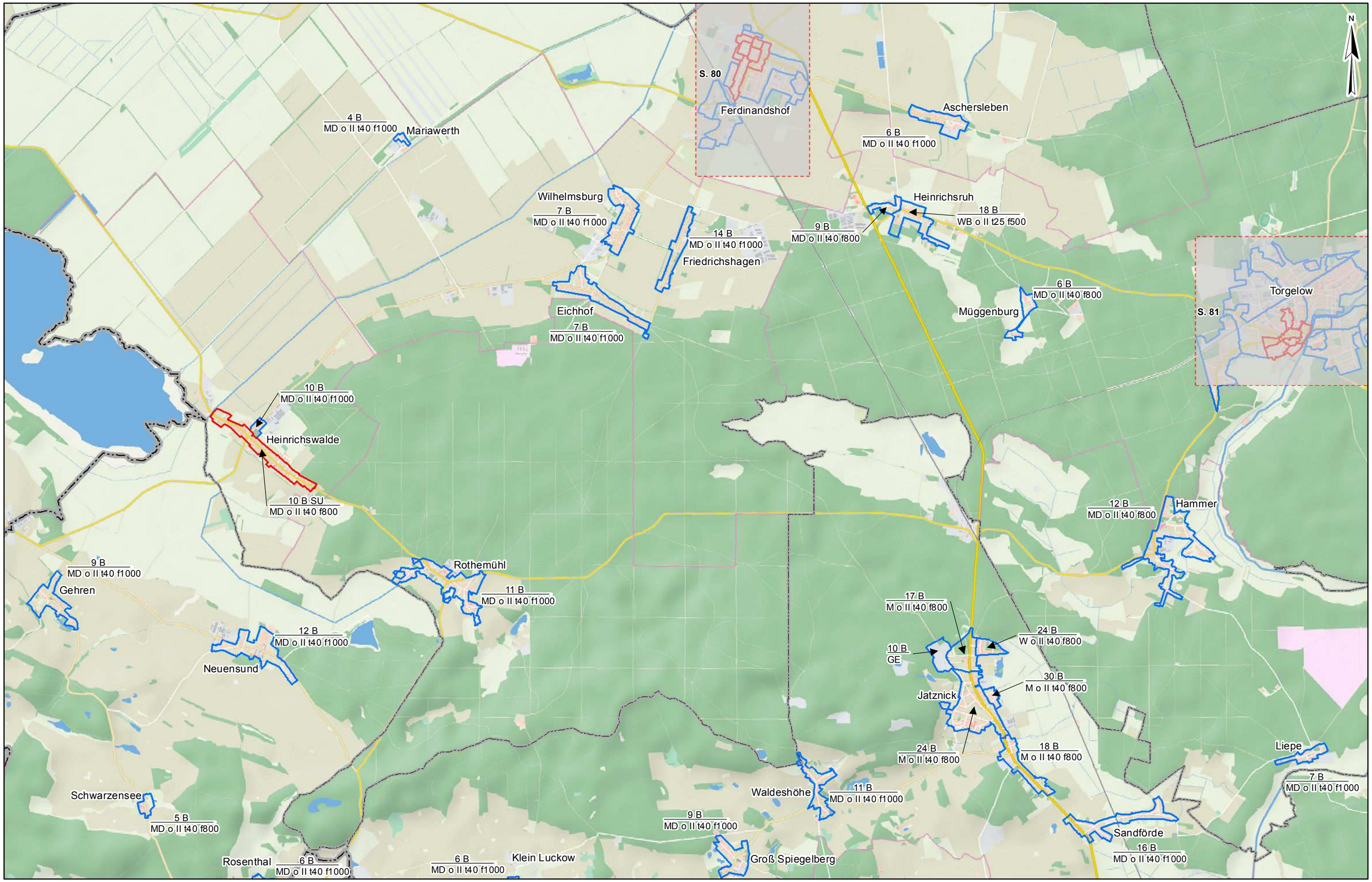


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

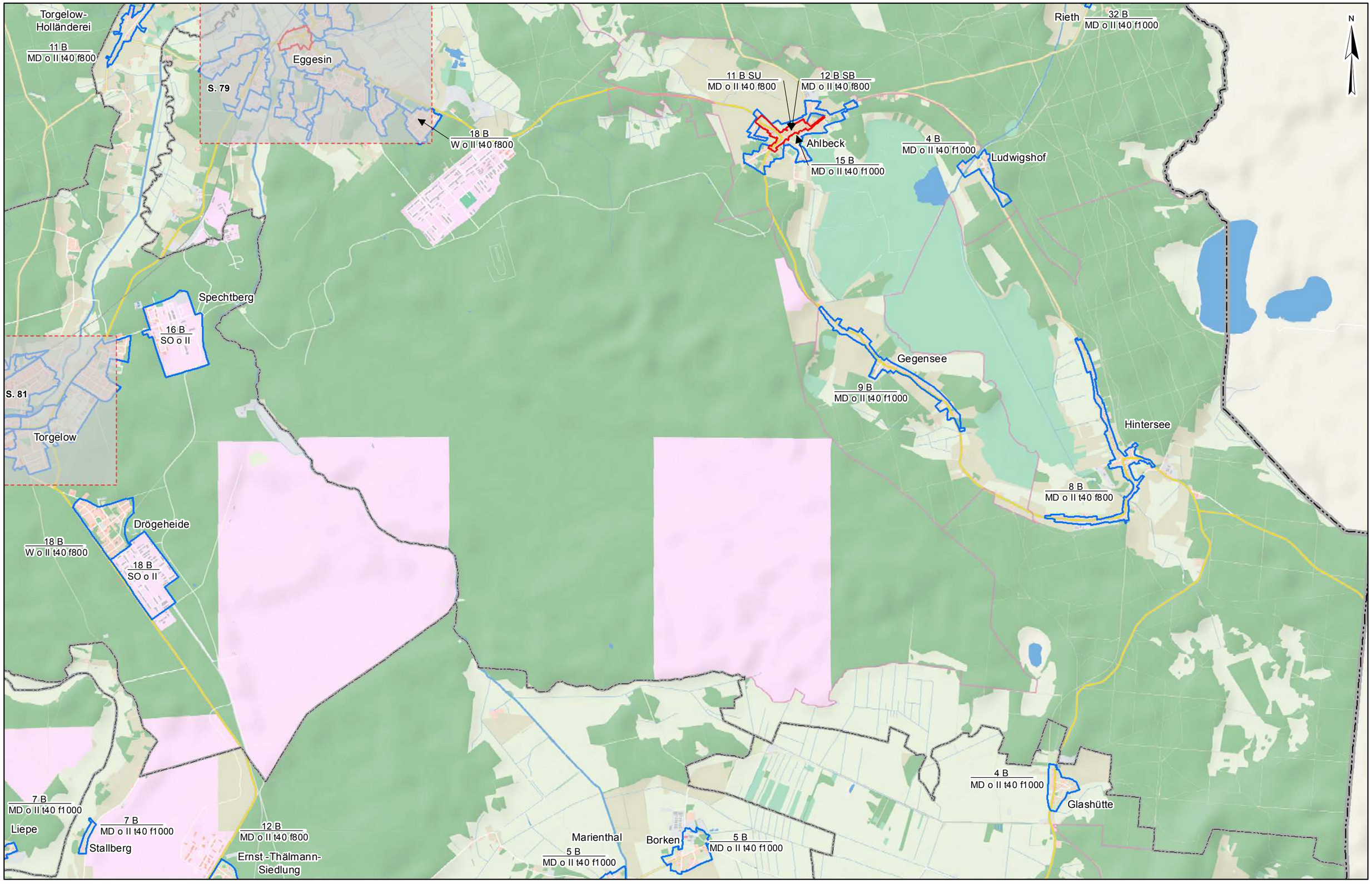


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

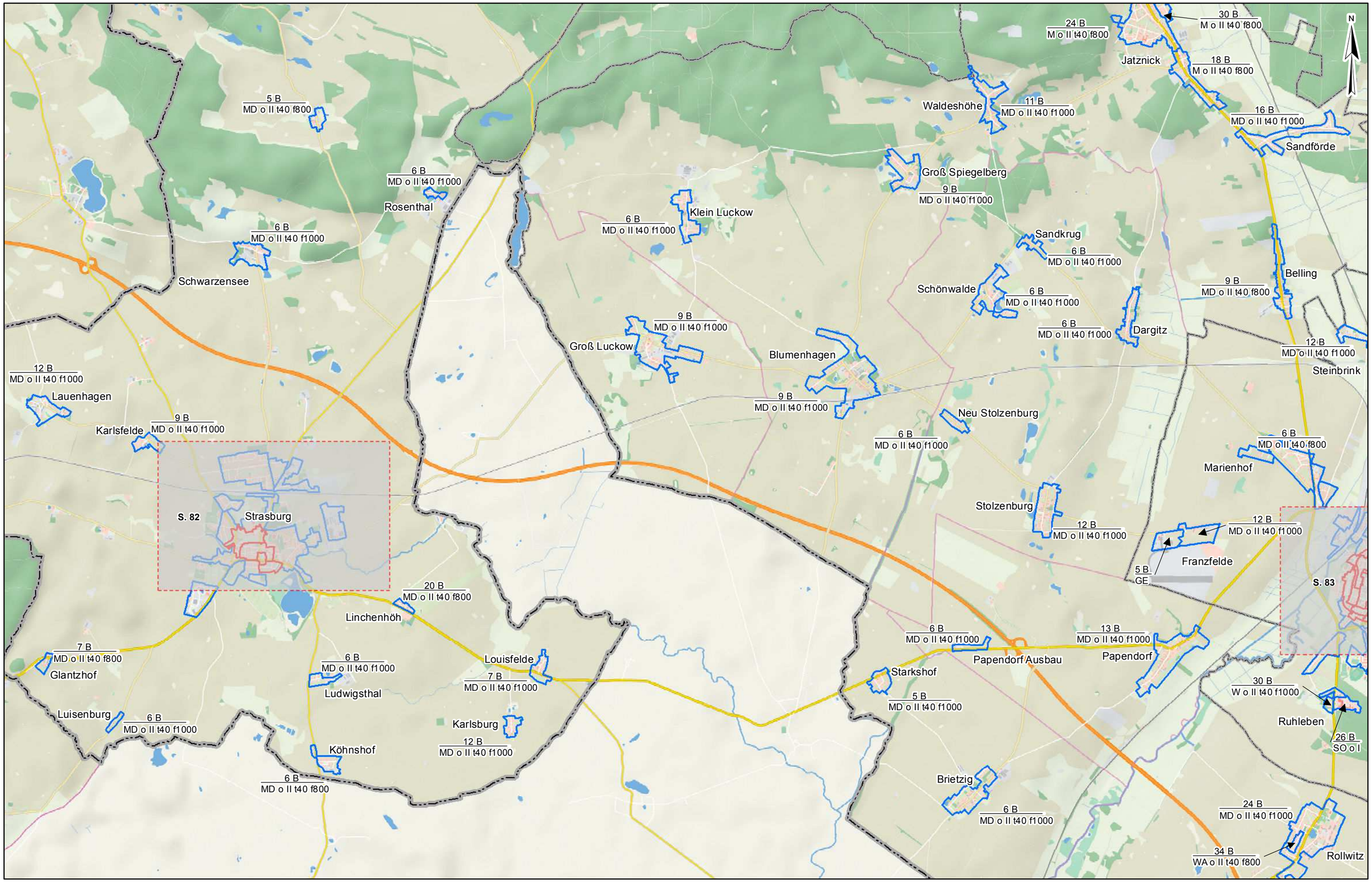


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern- Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

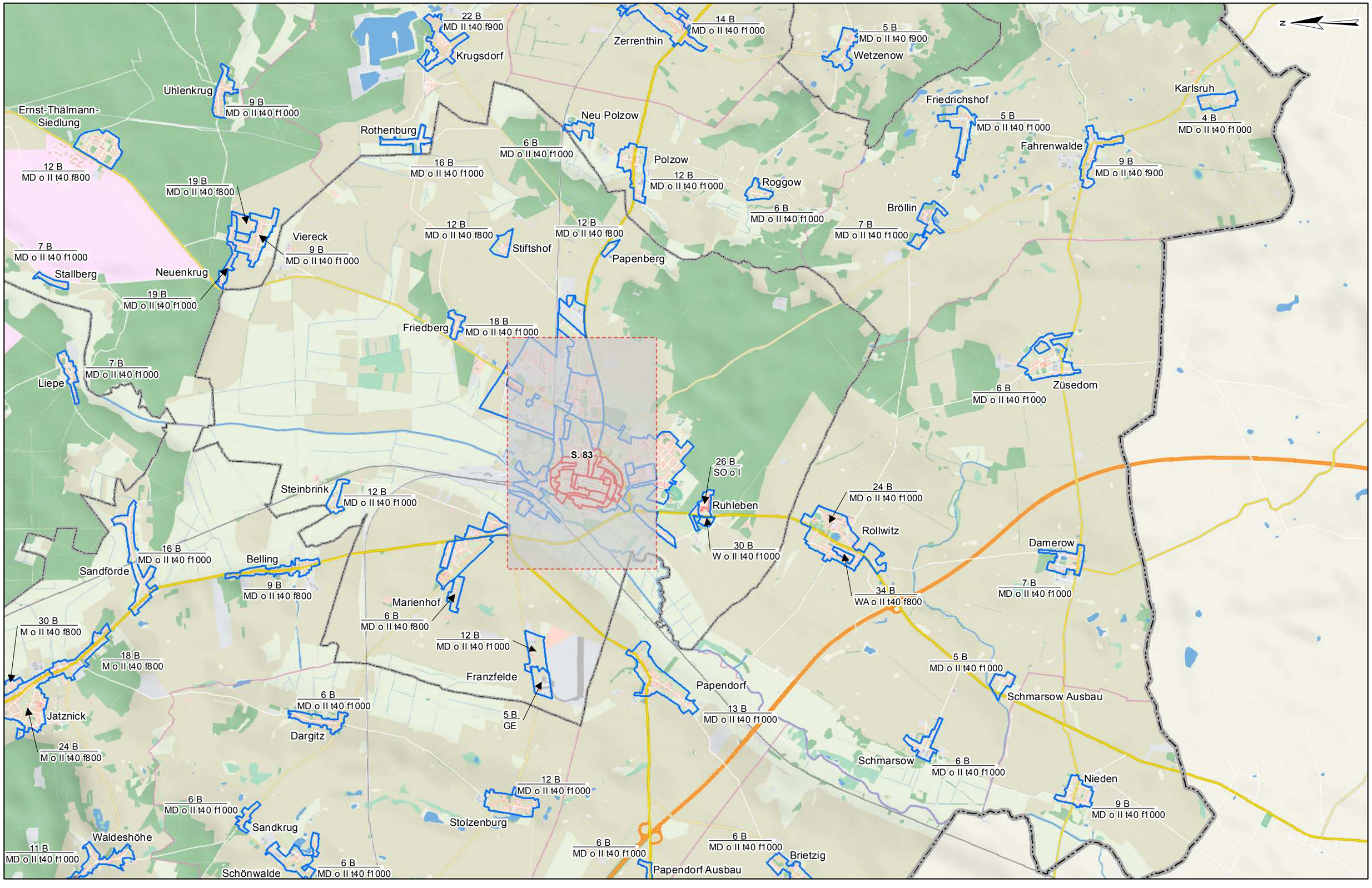


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

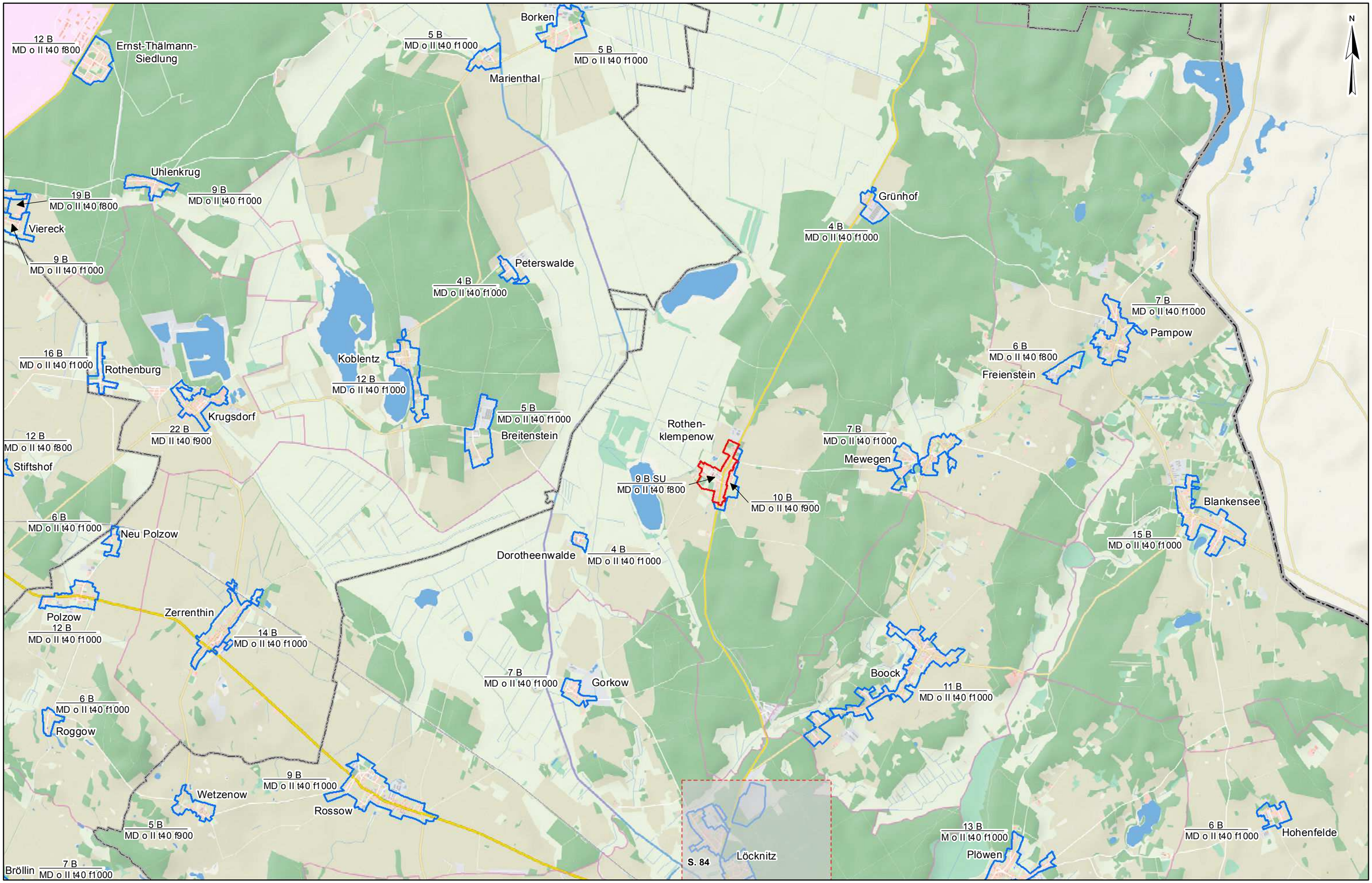


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

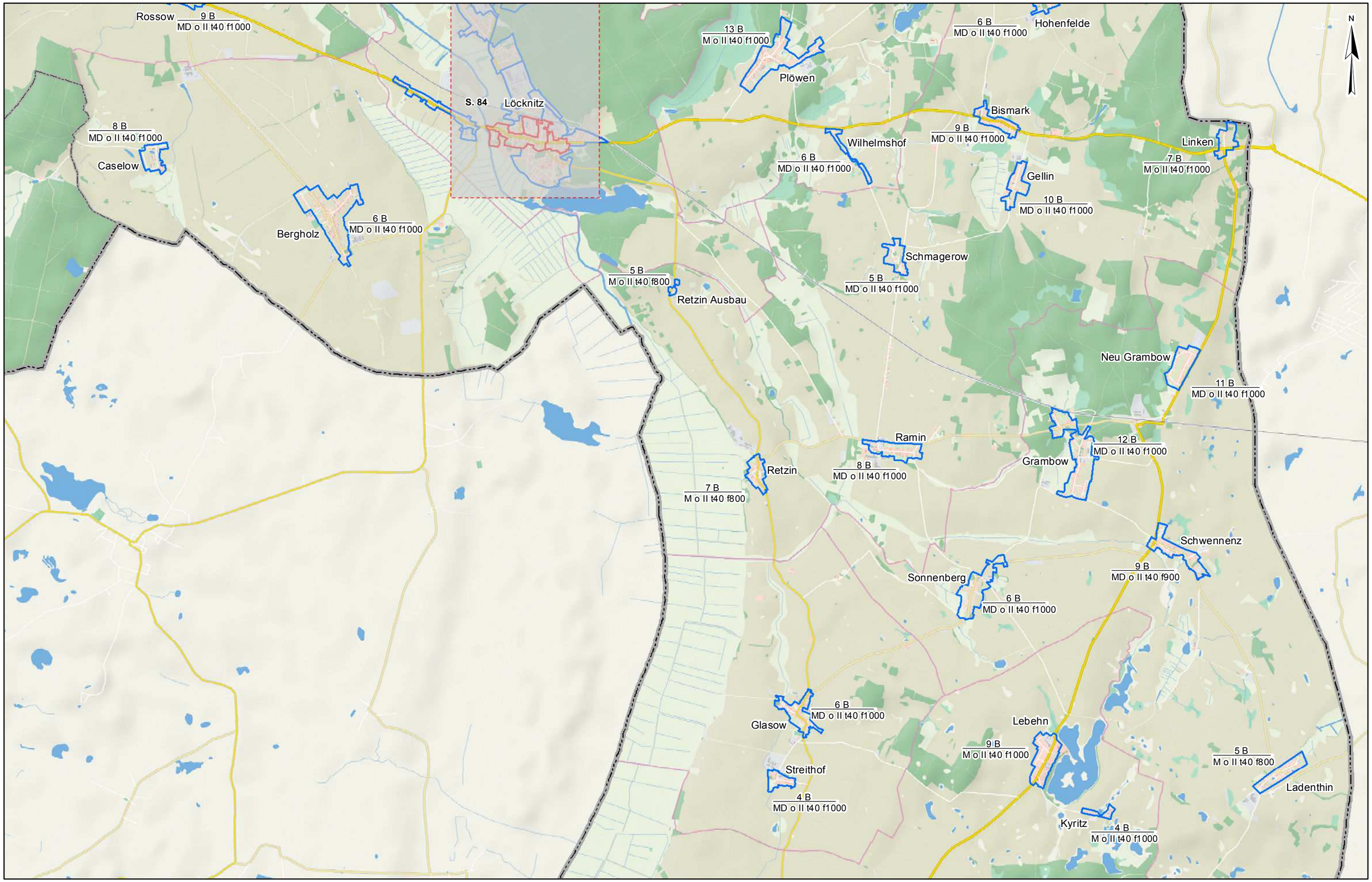


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

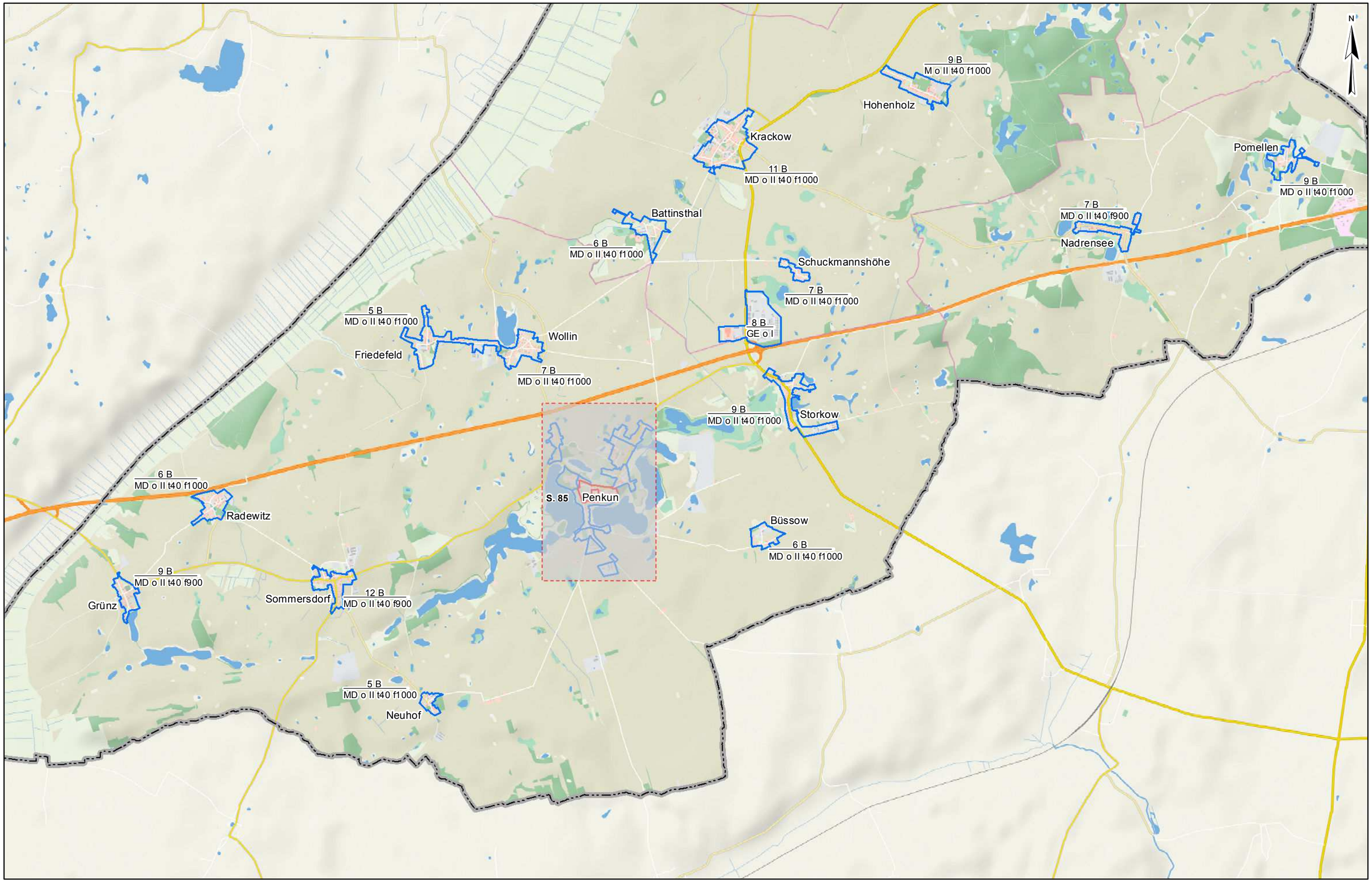


Bodenrichtwertkarte 2017

0 1 2 Kilometer

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

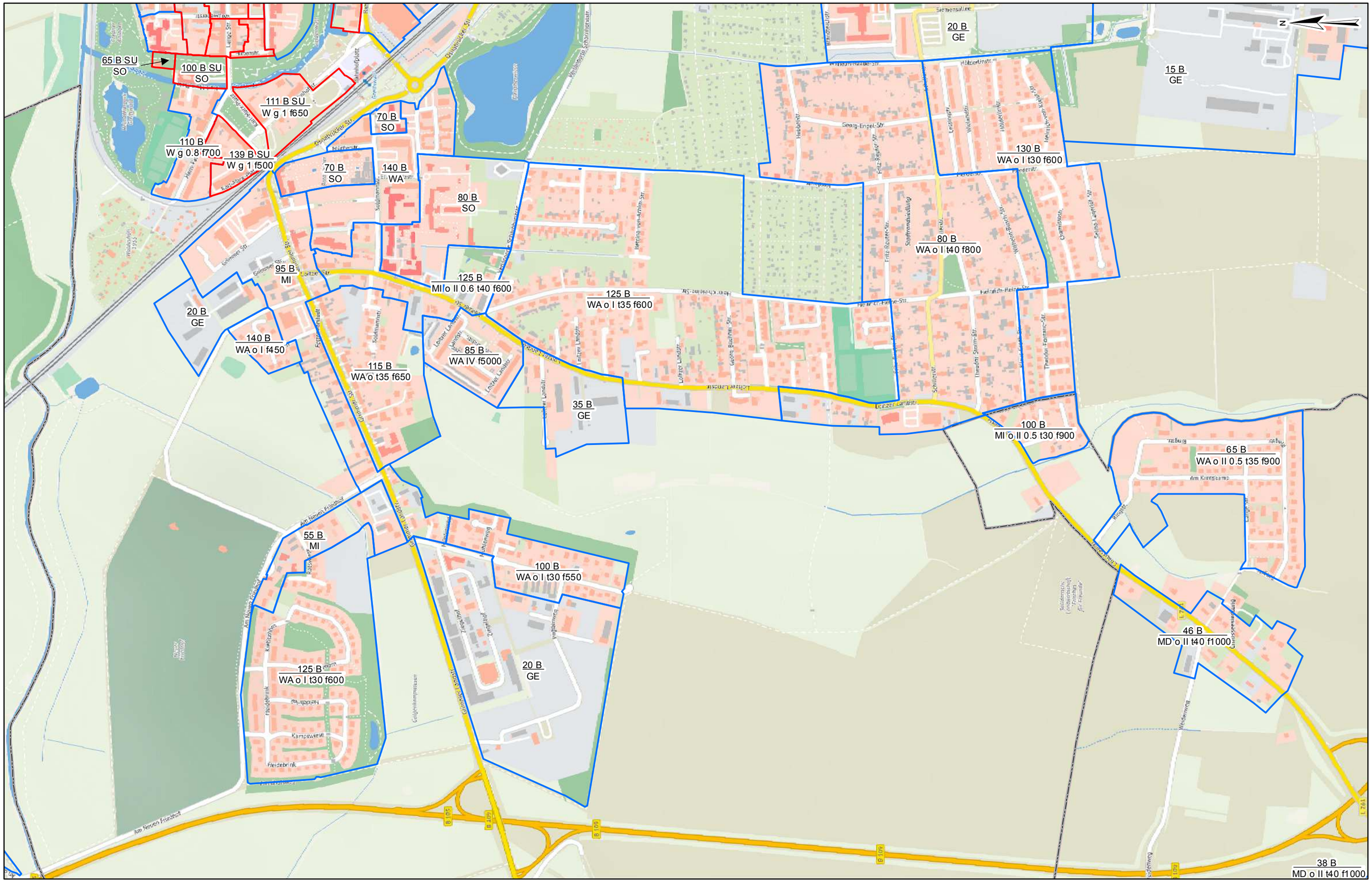


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

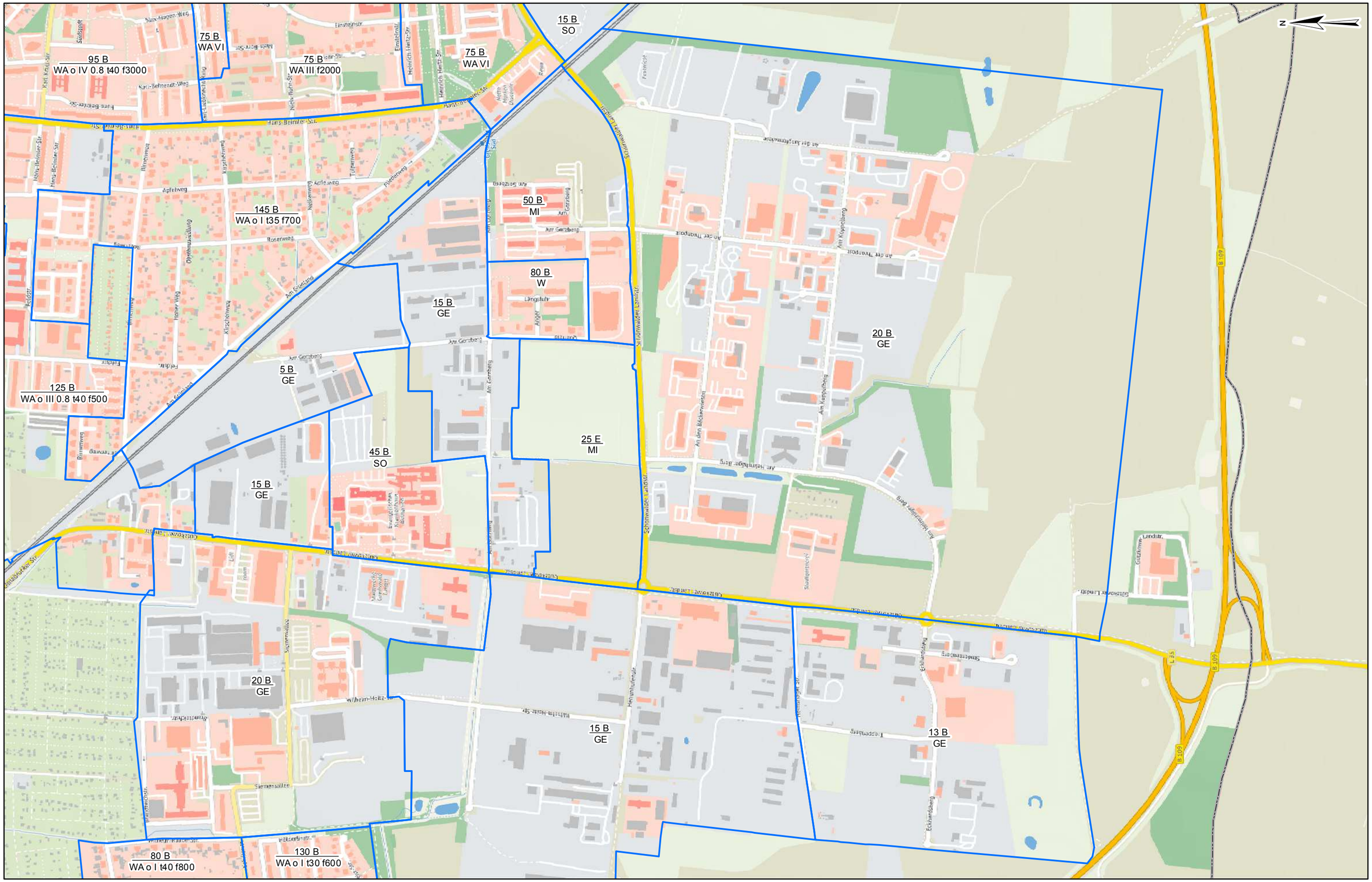


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

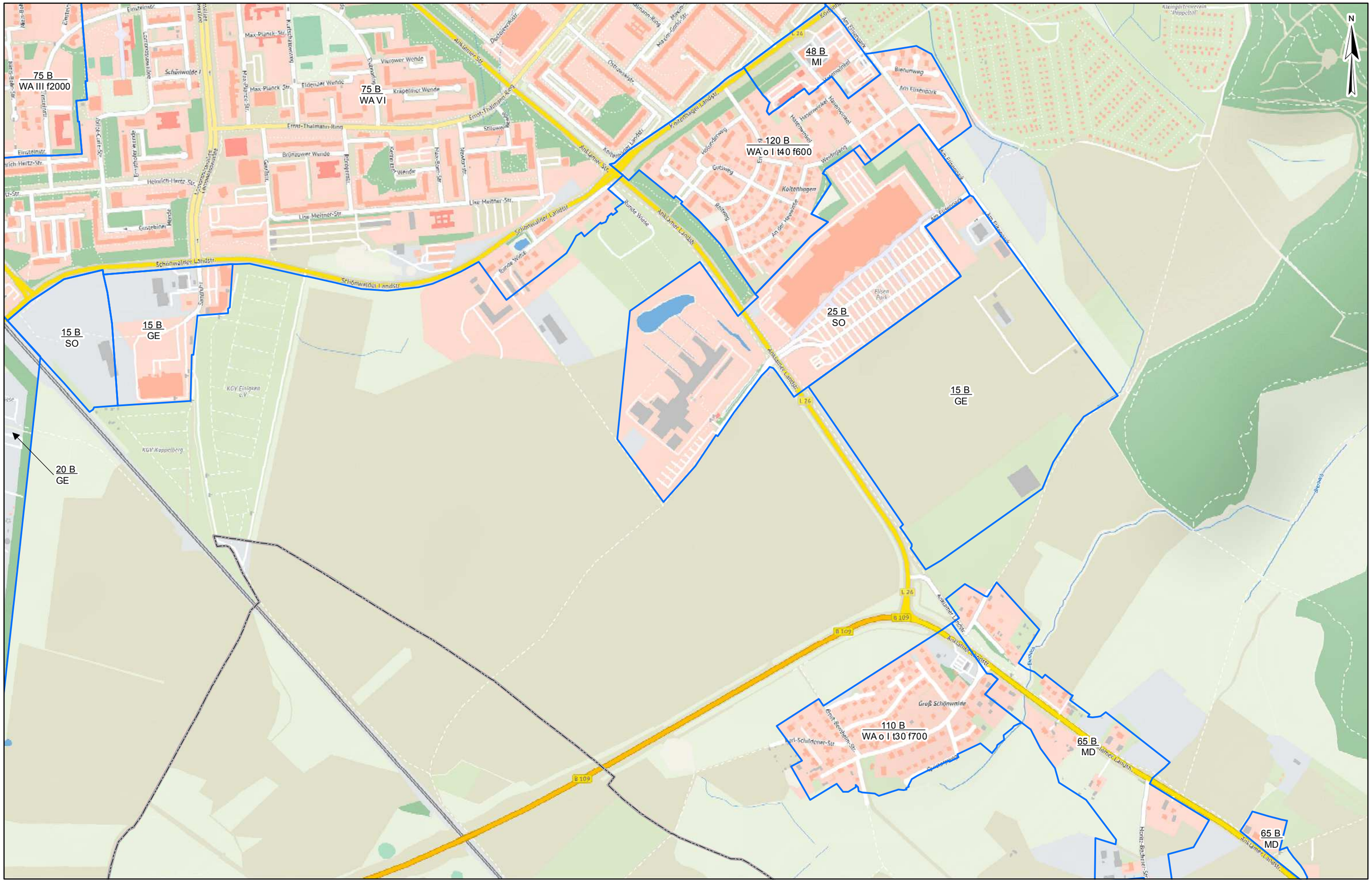


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

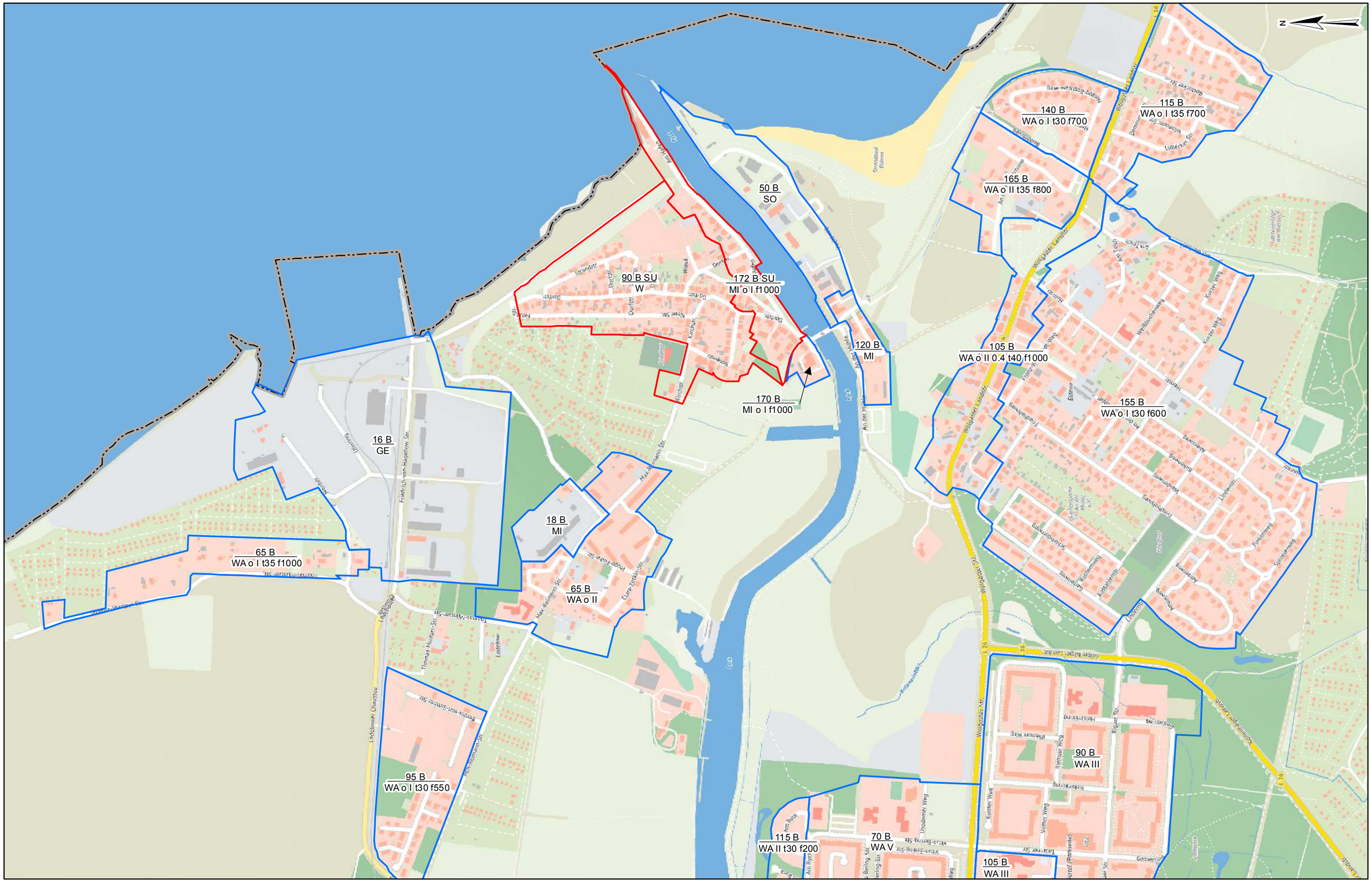


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

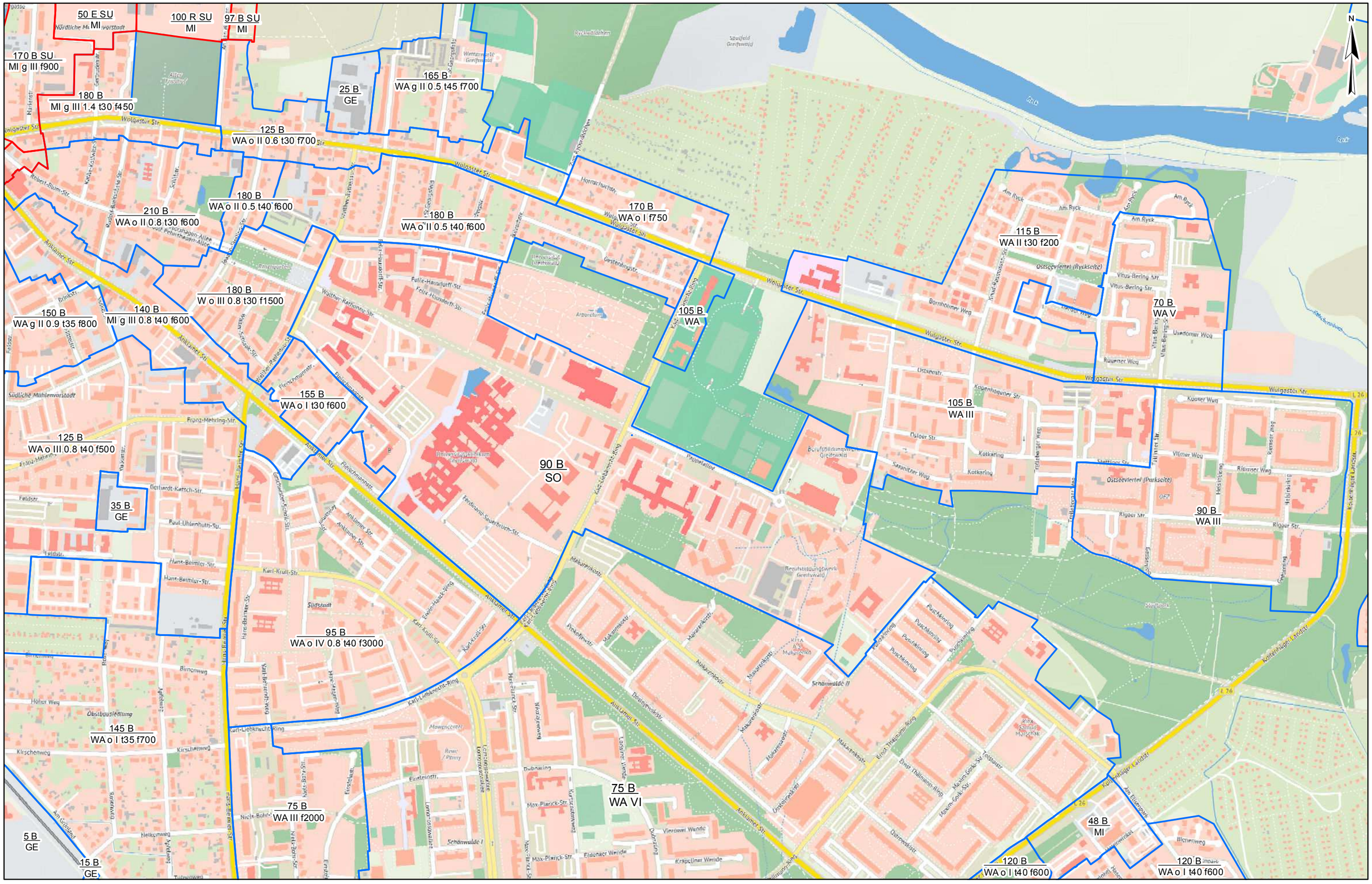


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

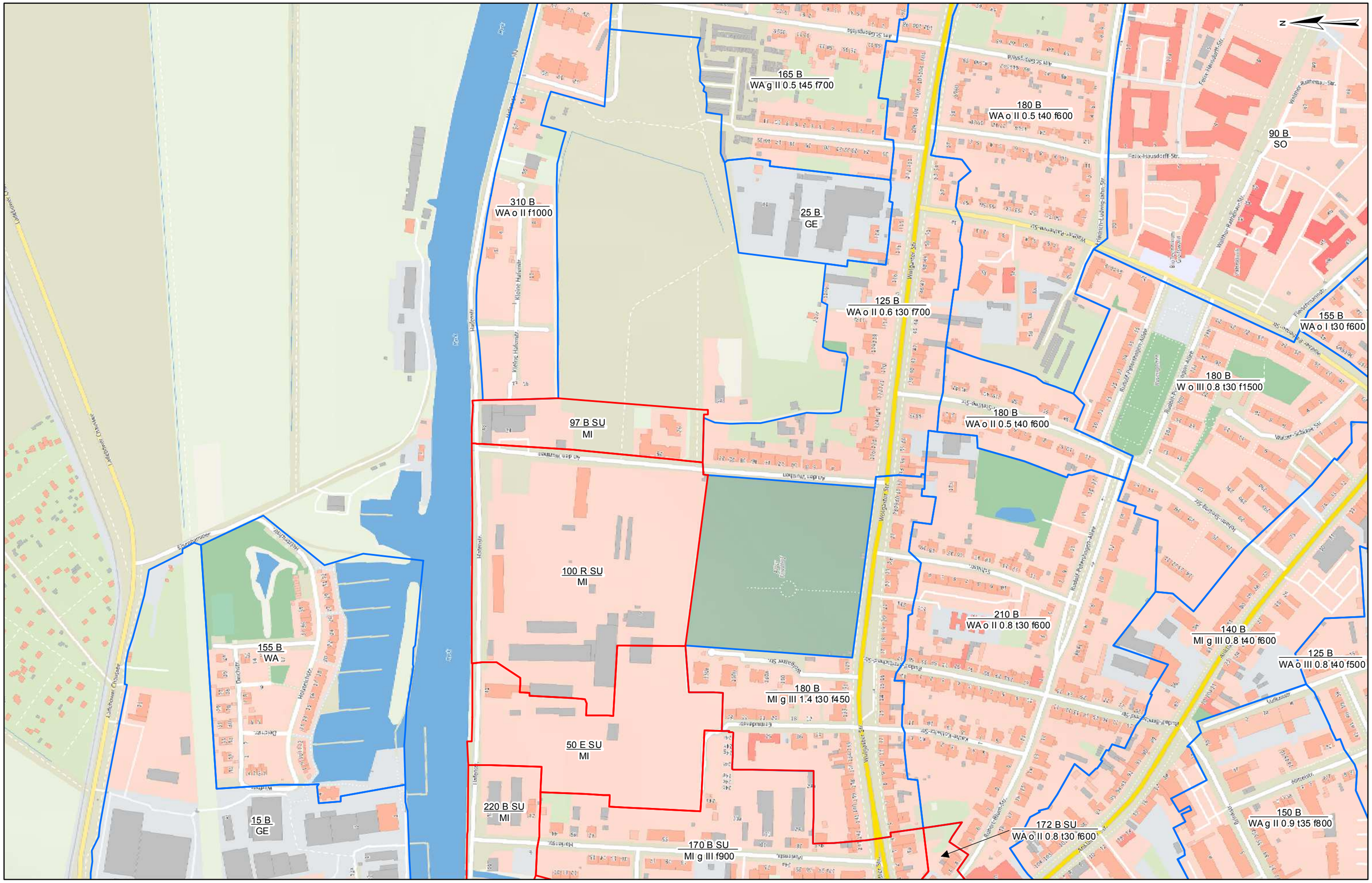


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

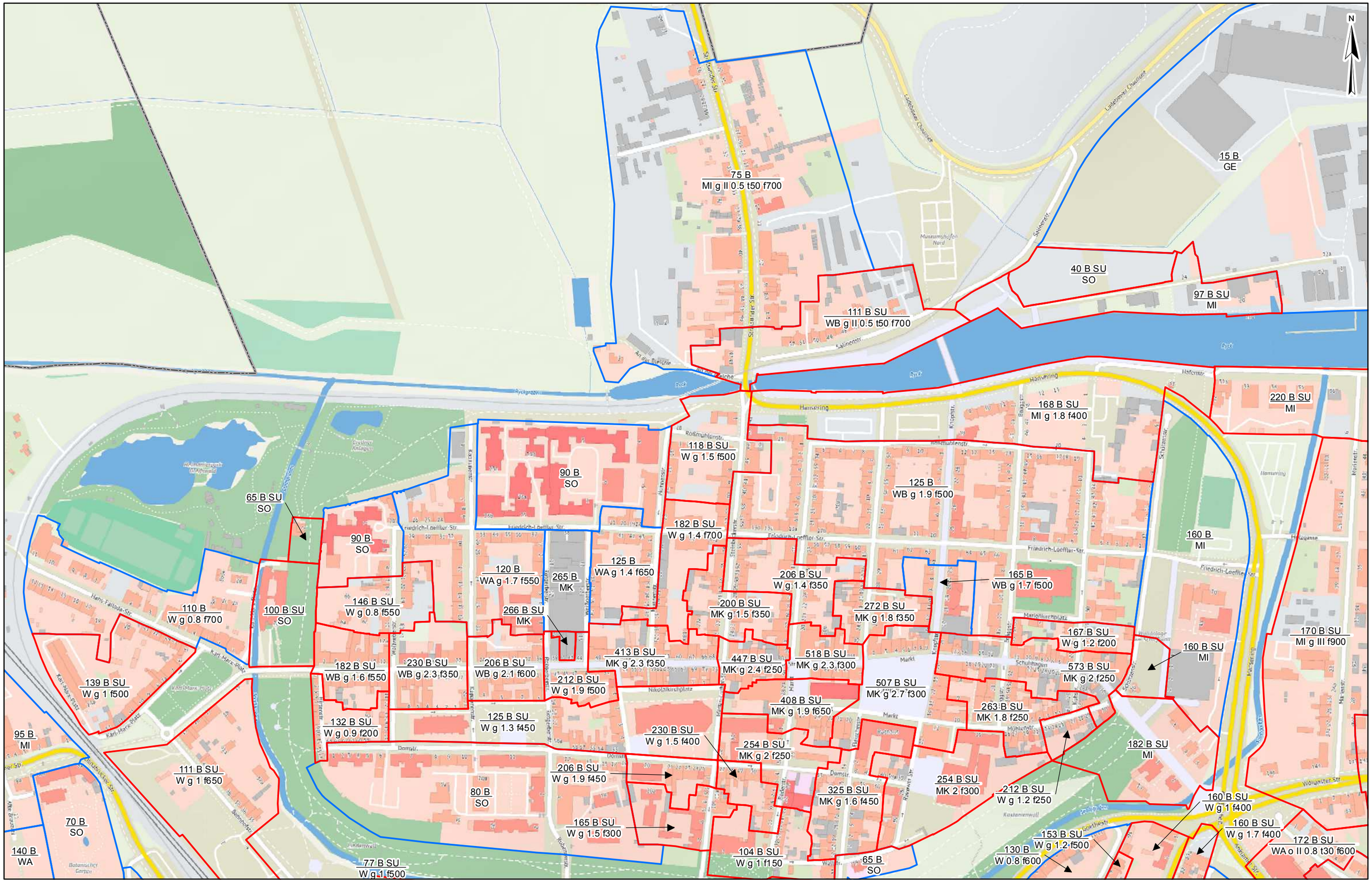


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

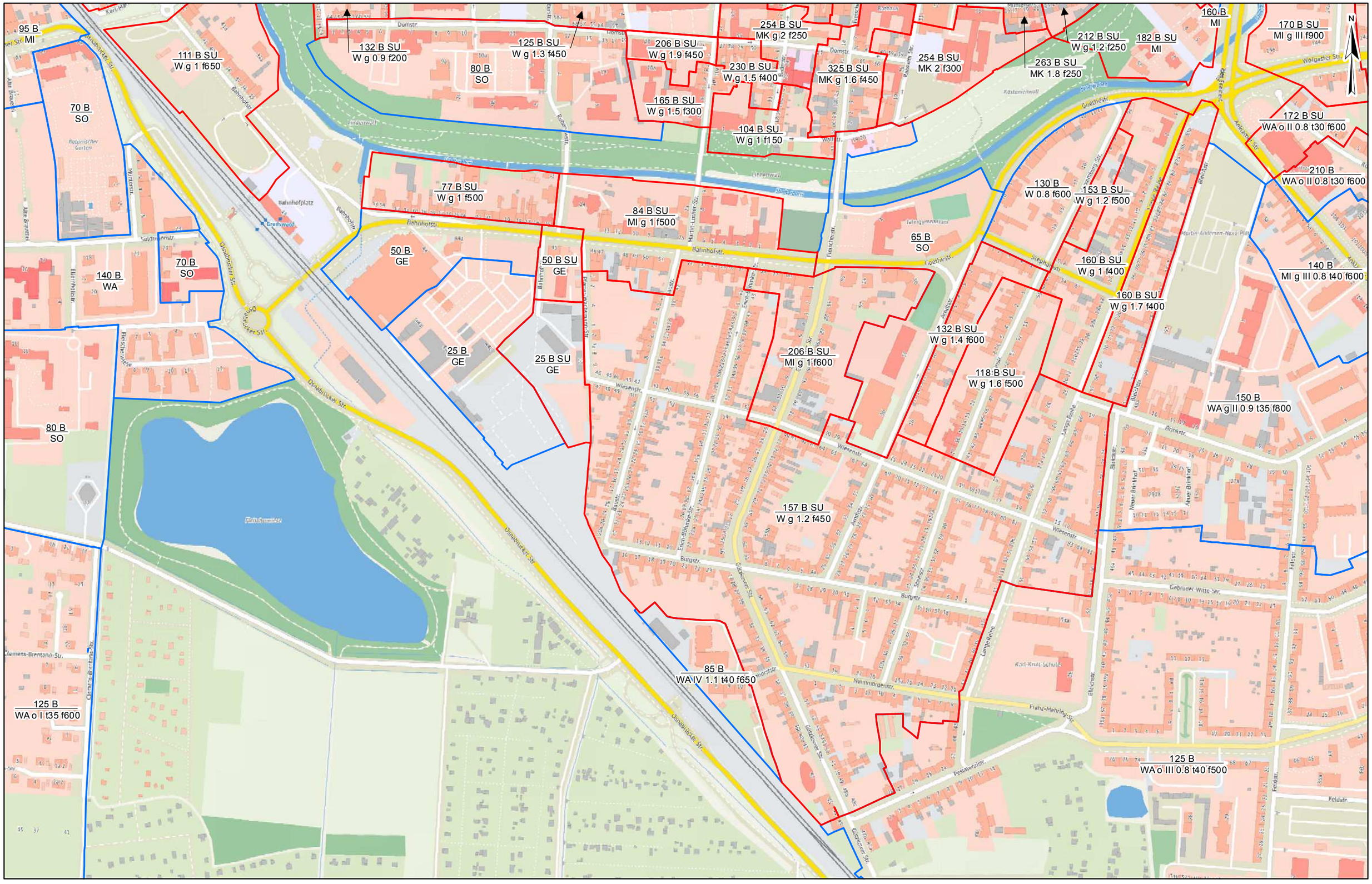


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

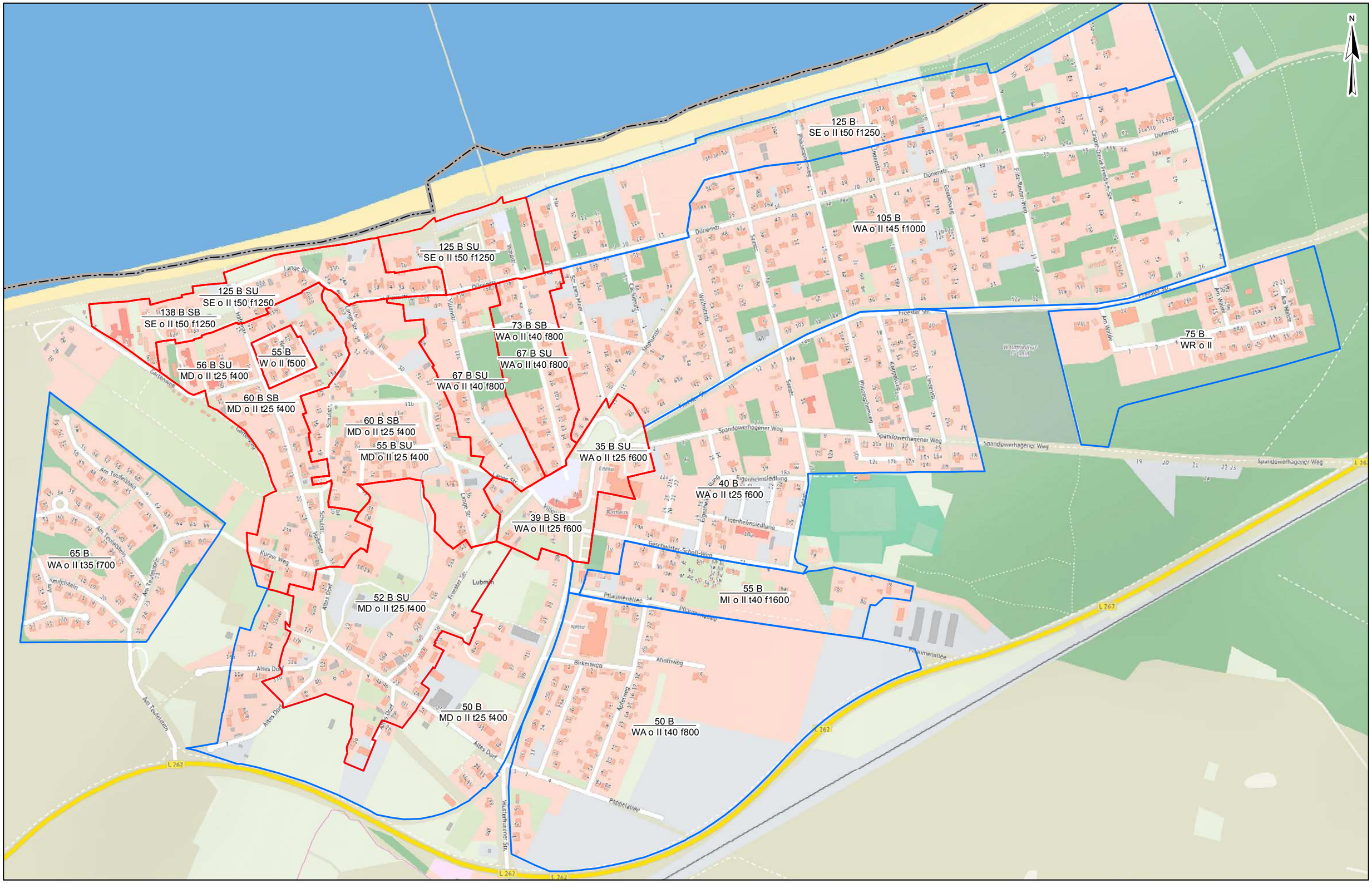


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



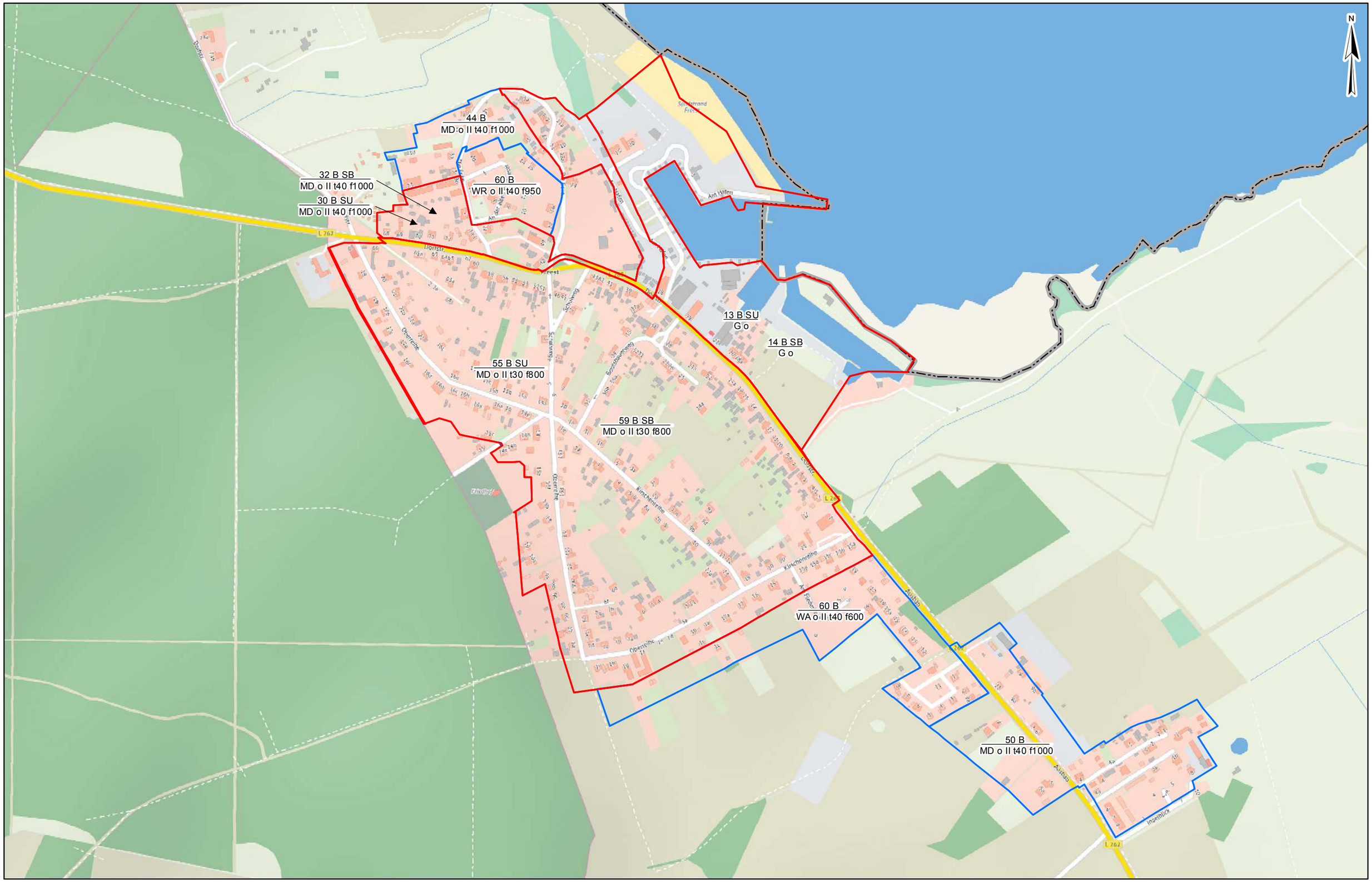
Lubmin

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

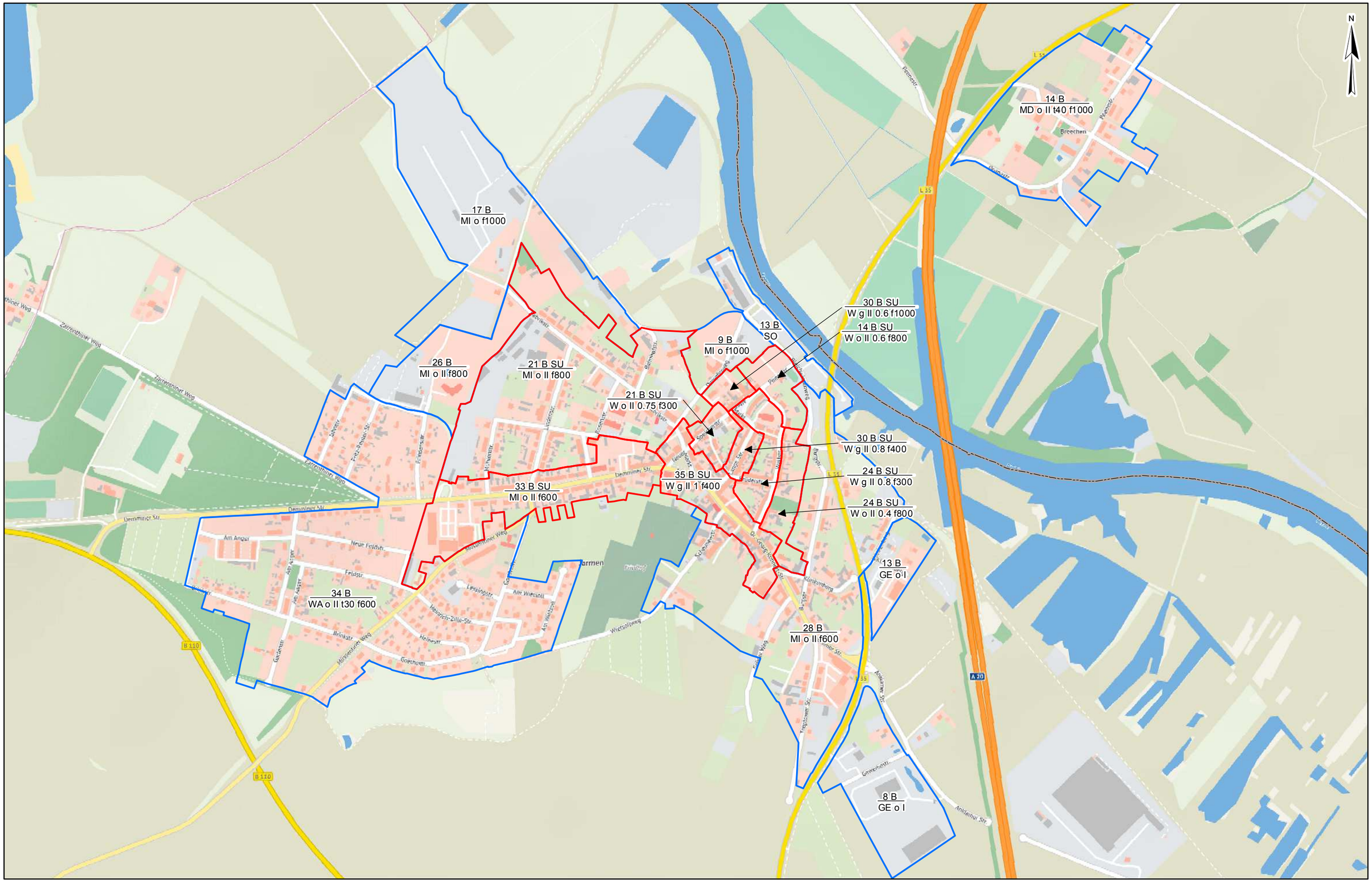


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

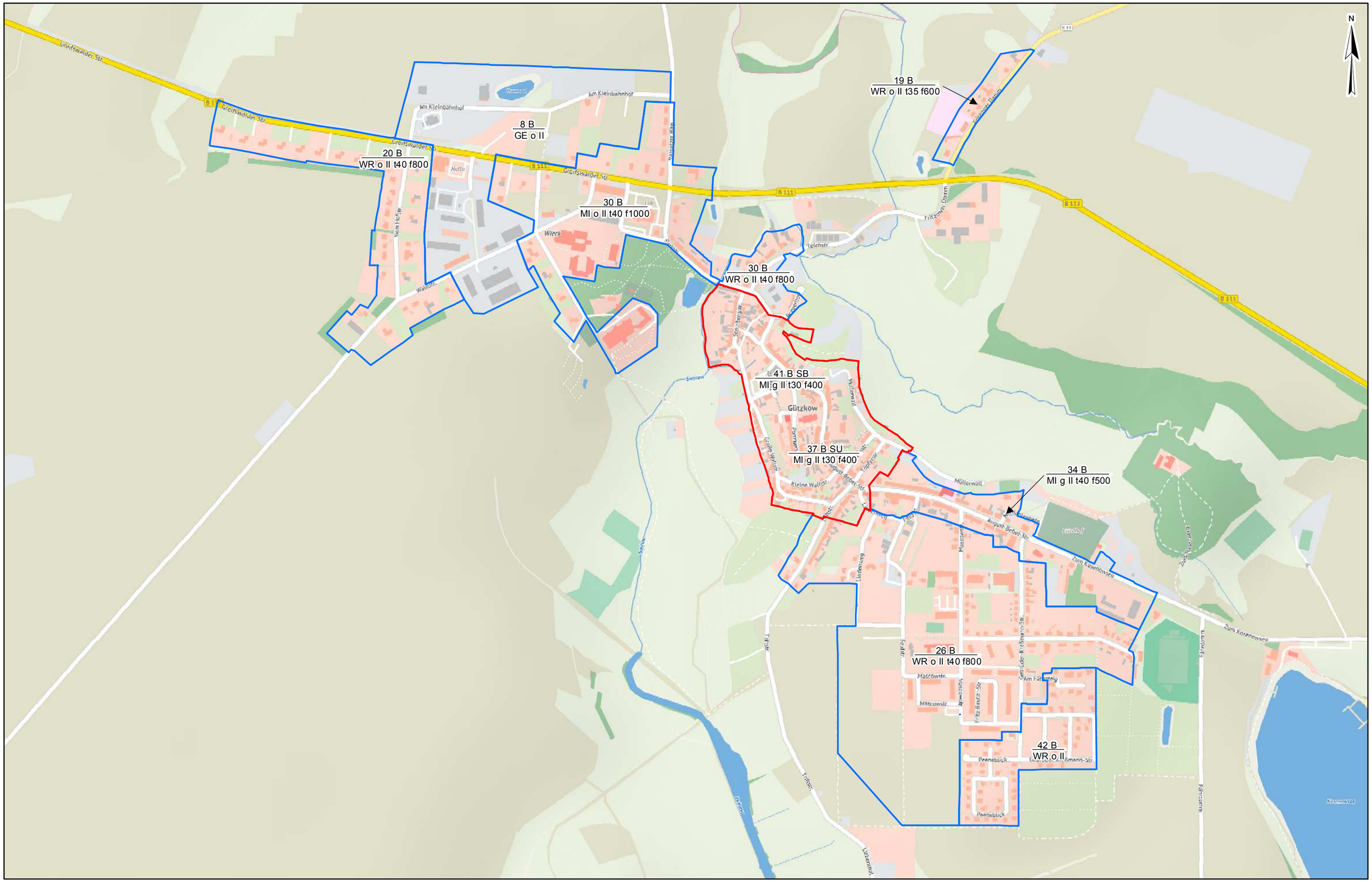


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

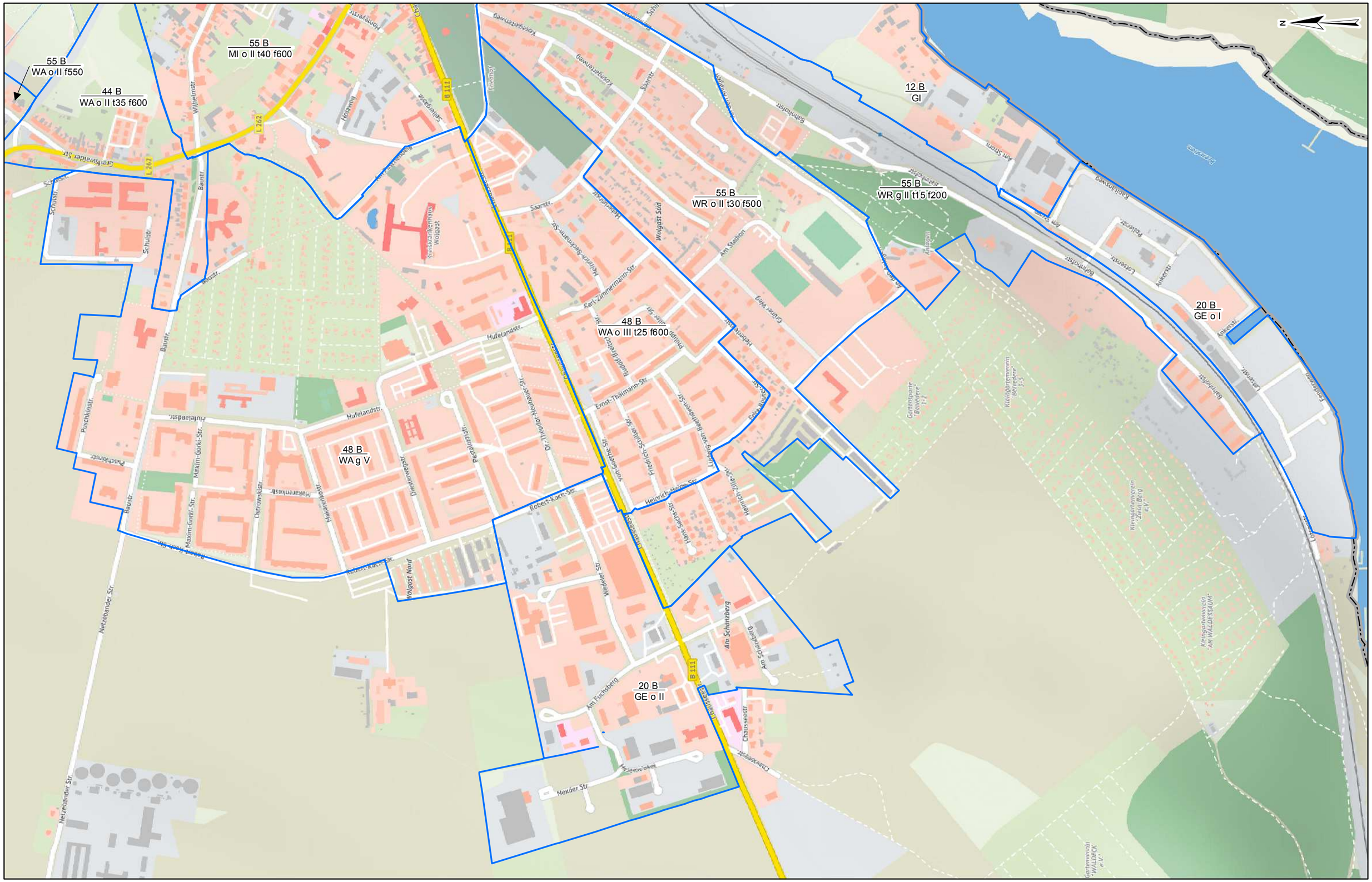


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

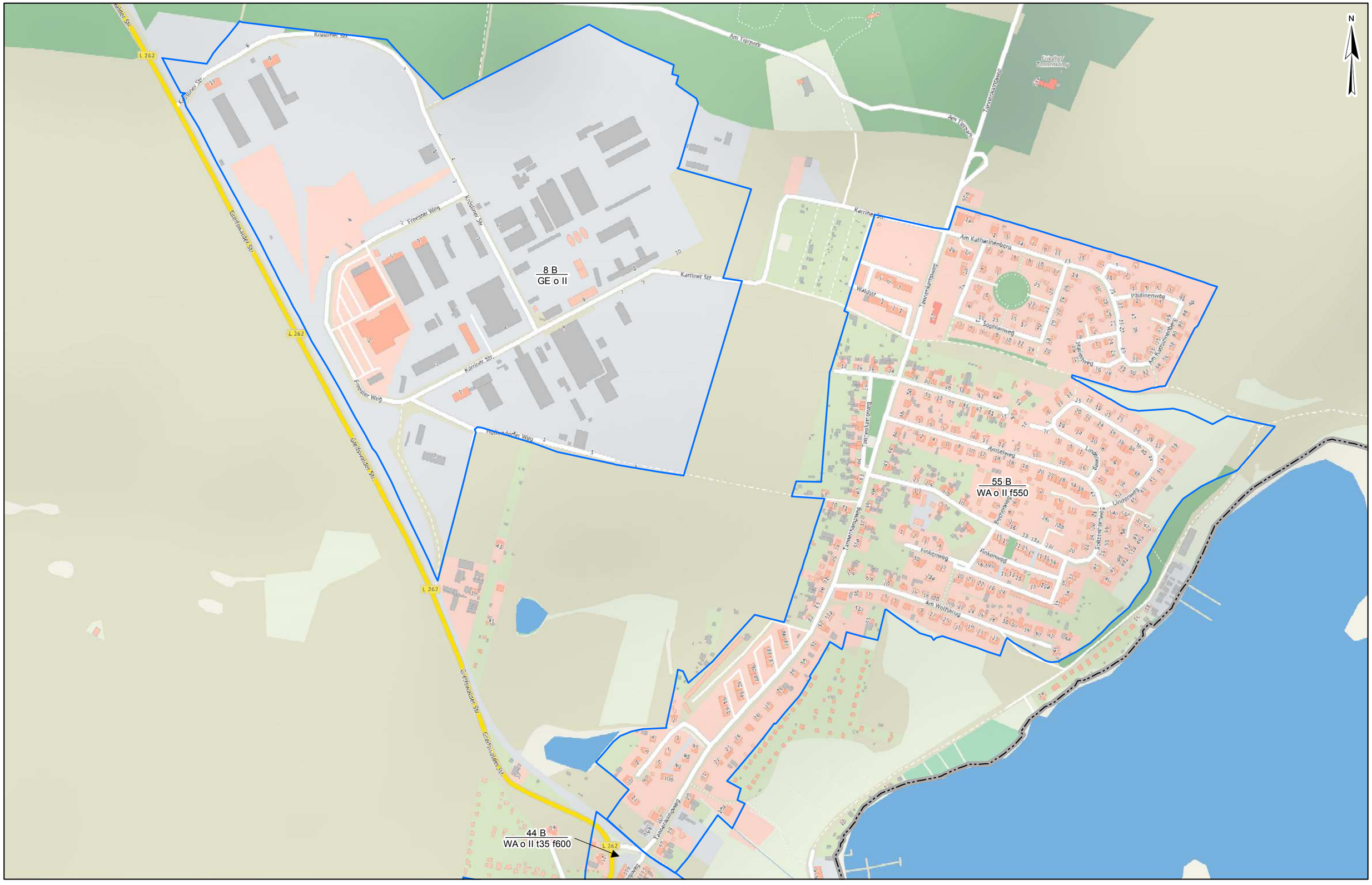


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

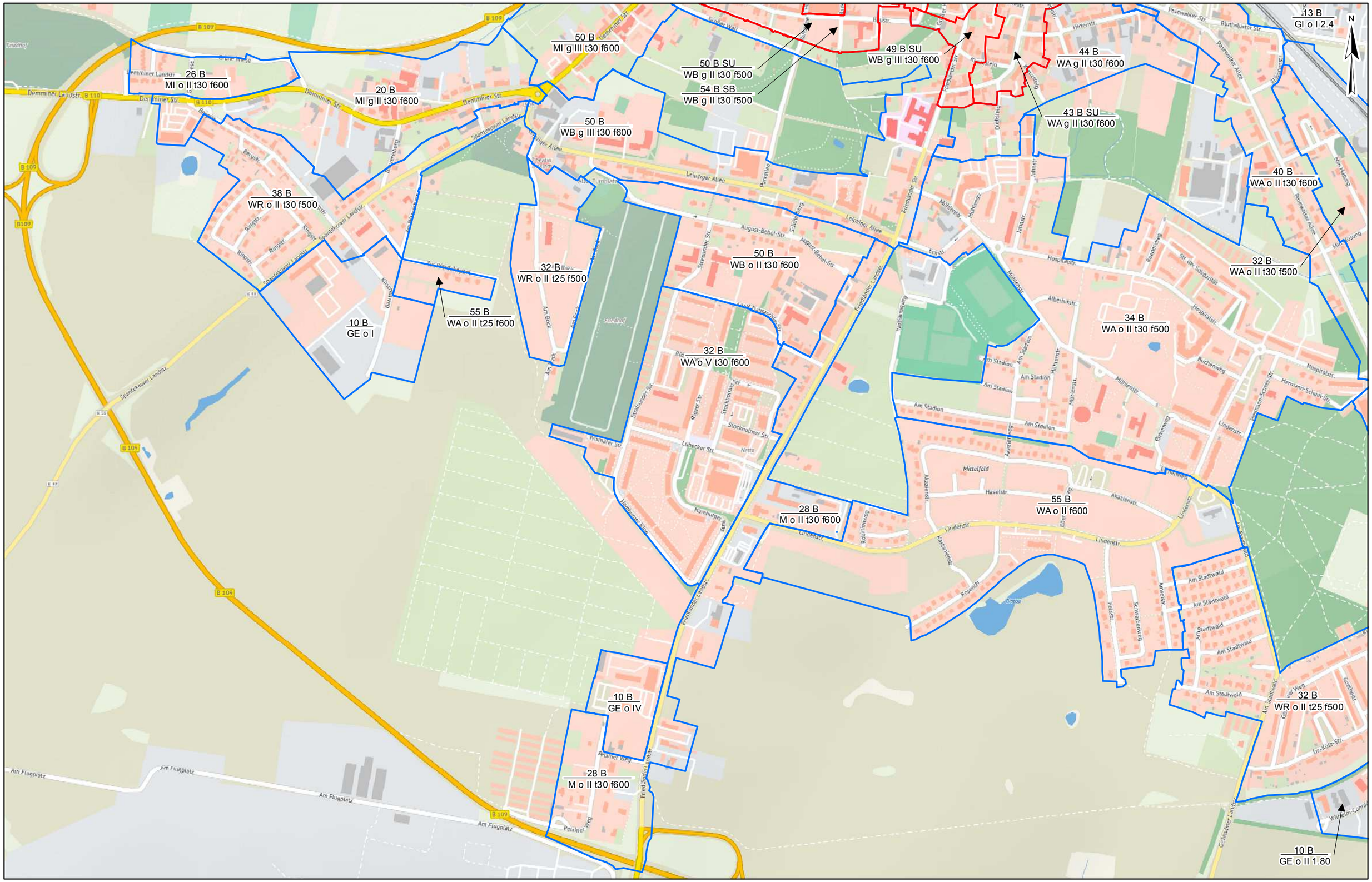


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

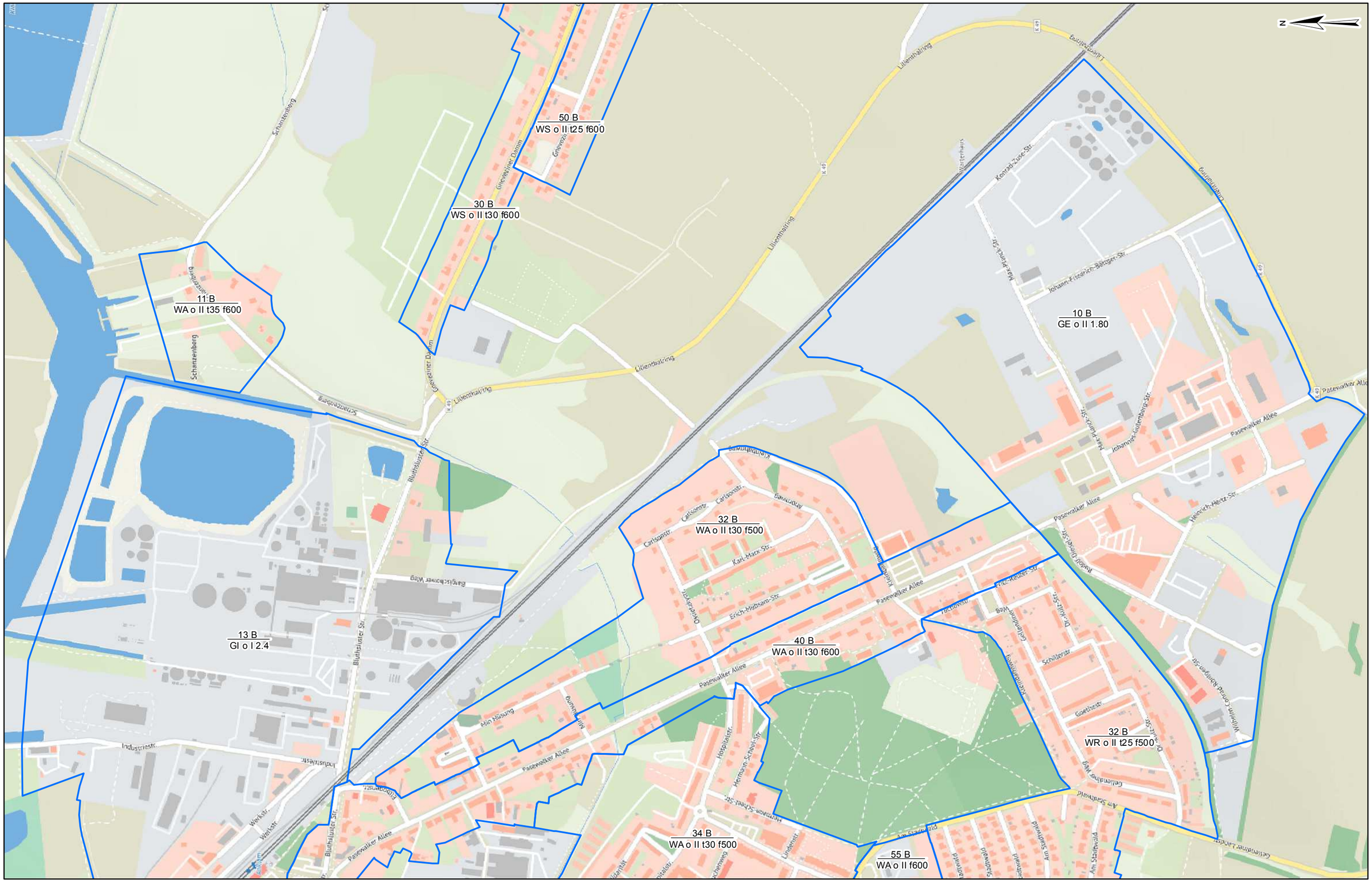


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

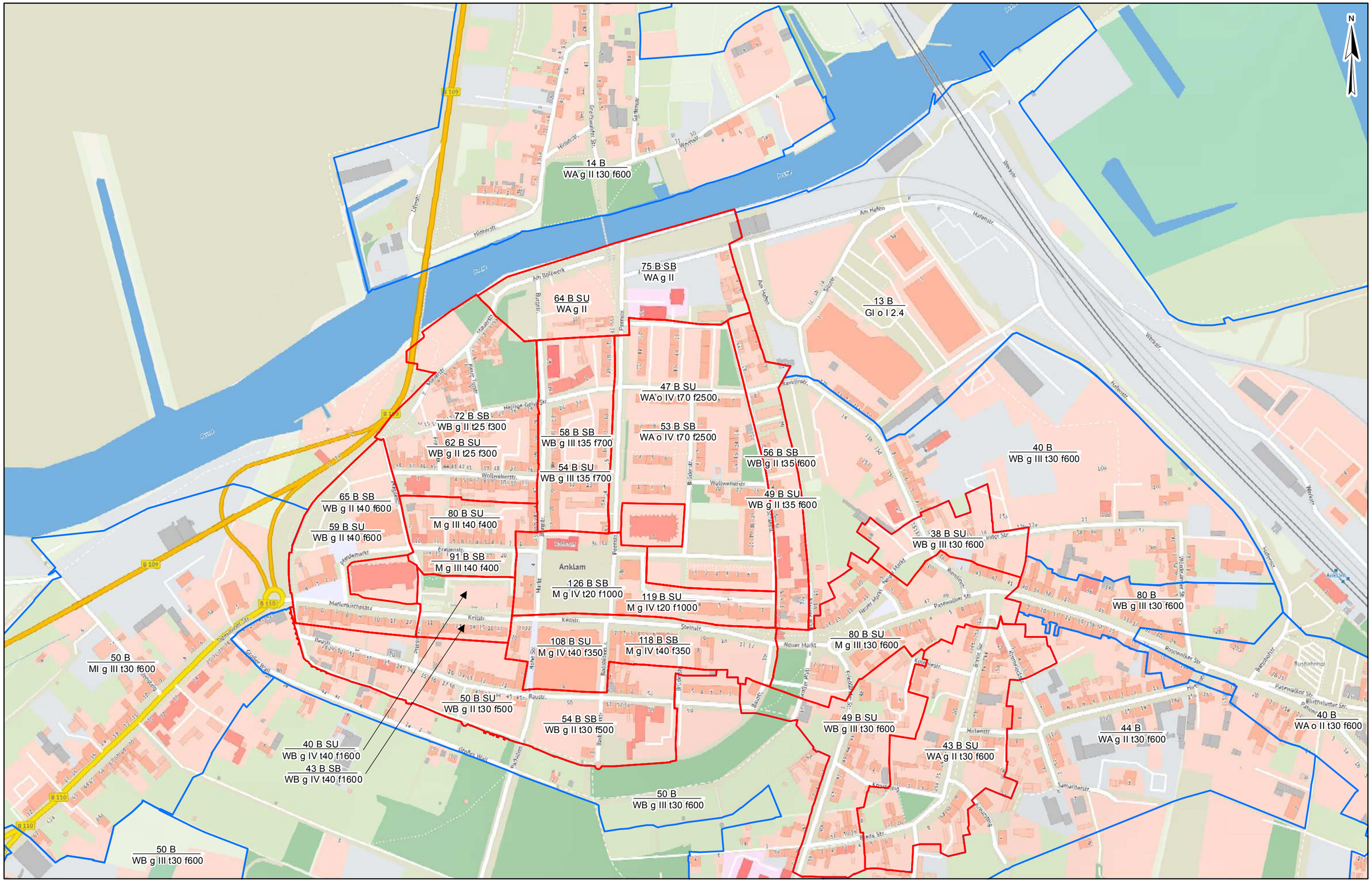


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



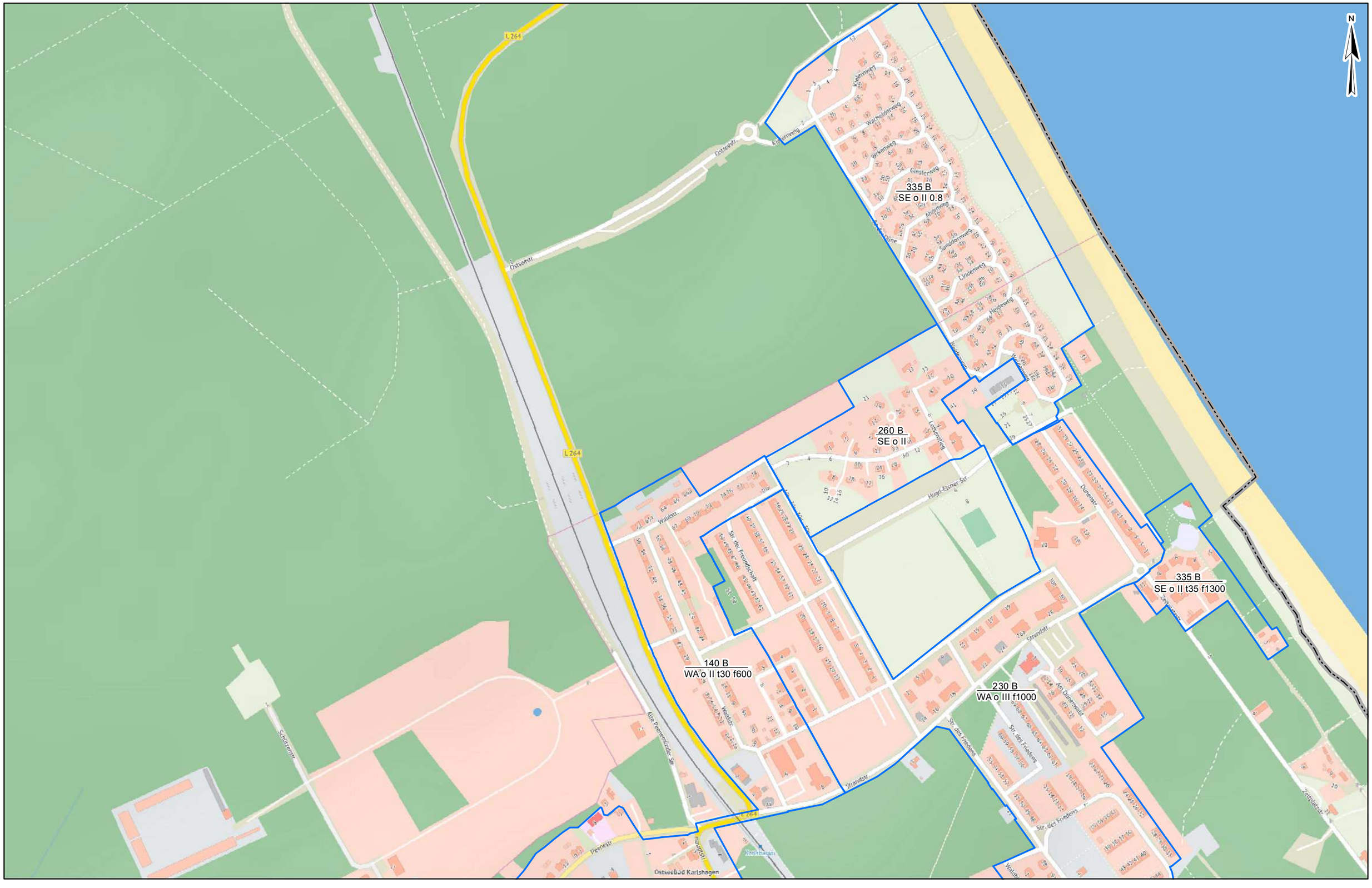
Peenemünde

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

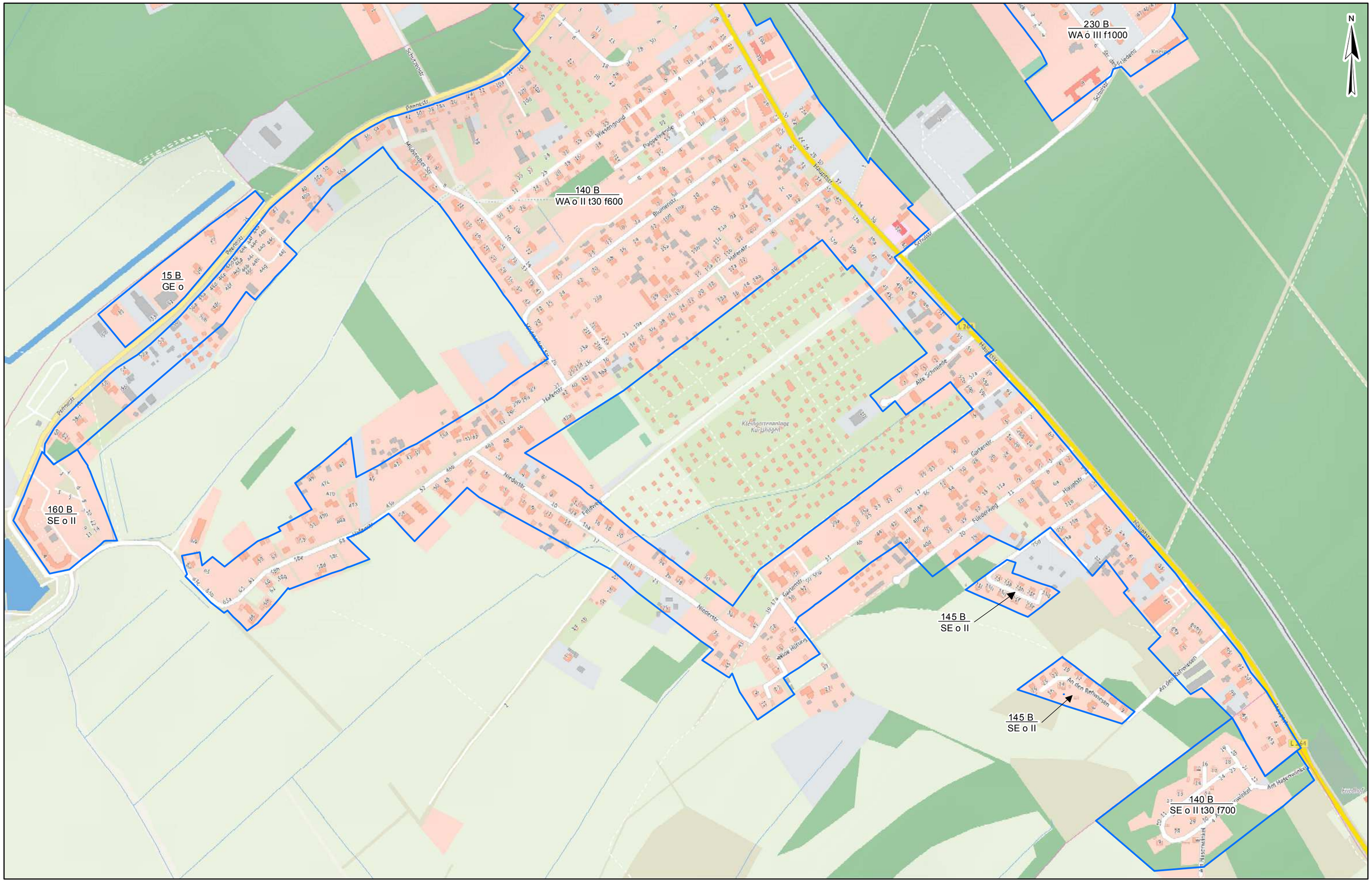


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

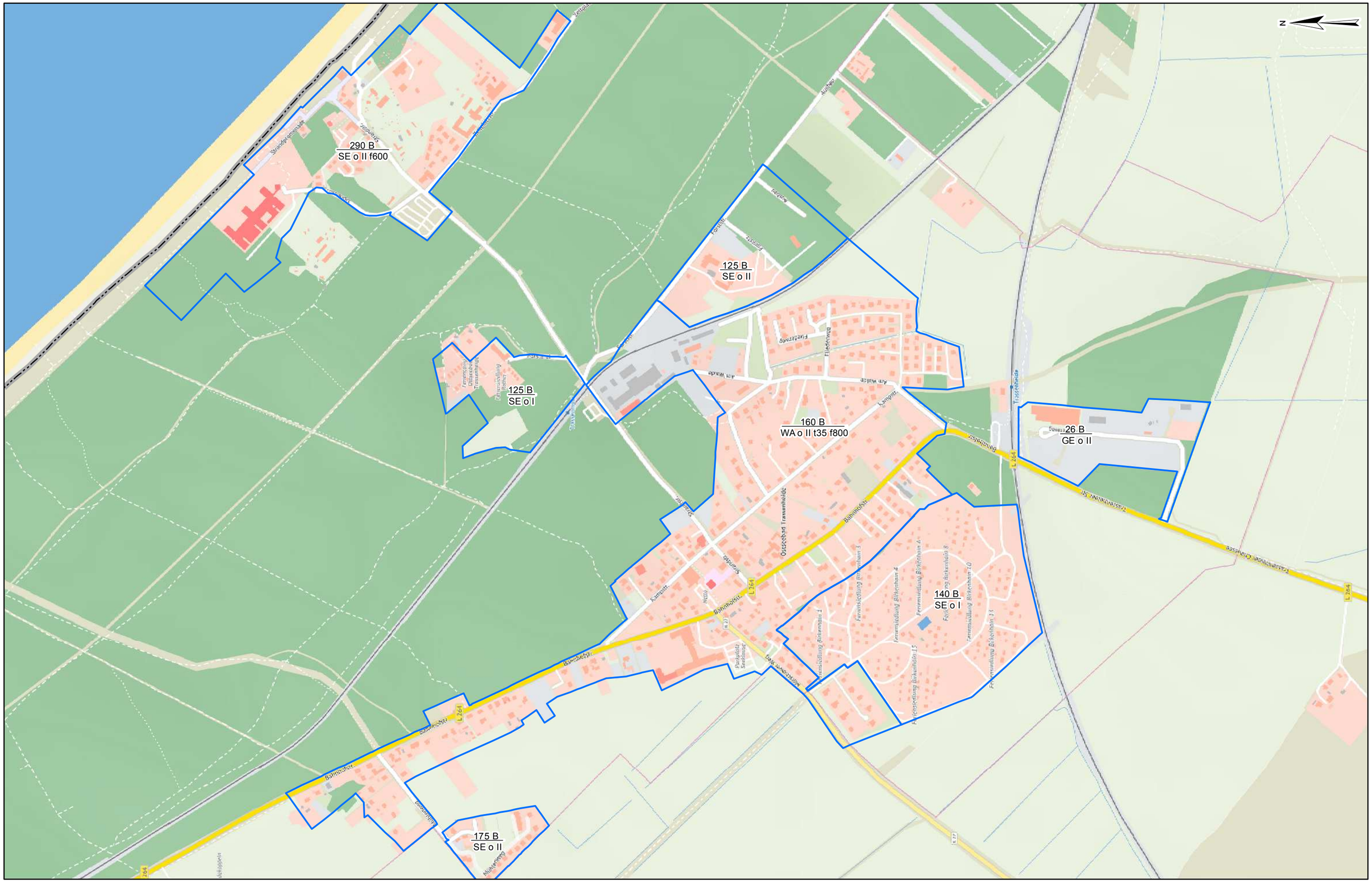


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



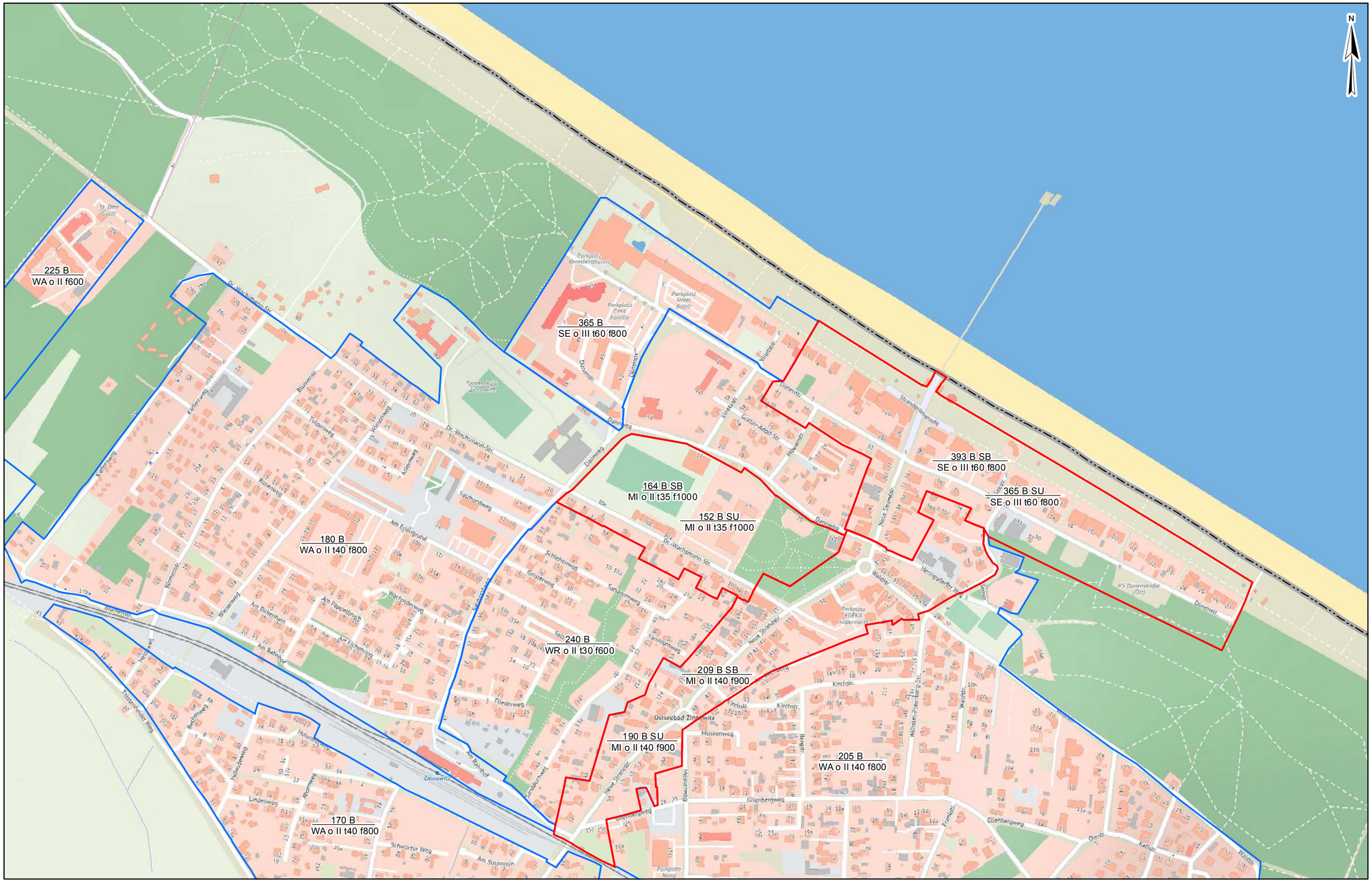
Trassenheide

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

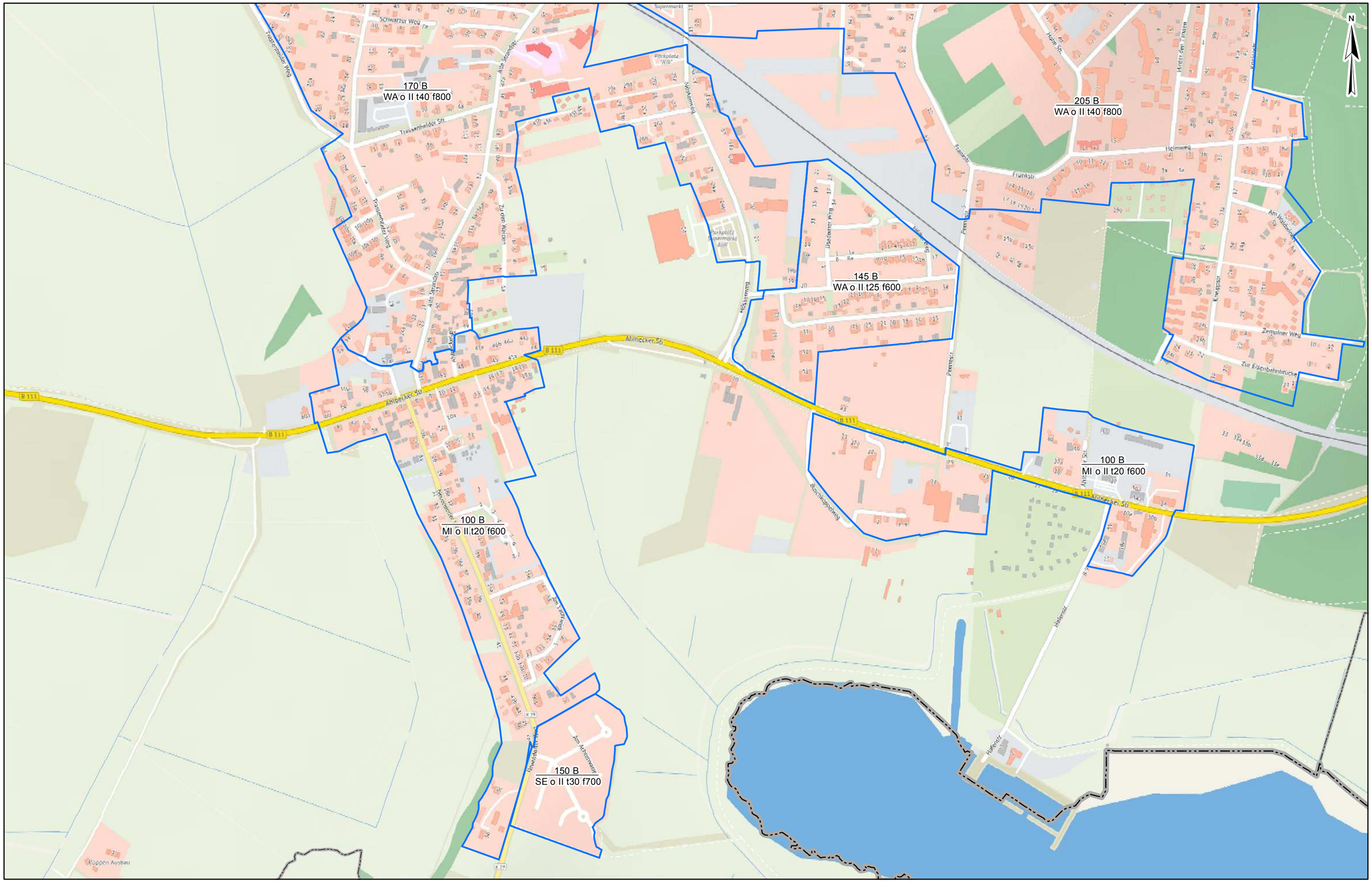


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

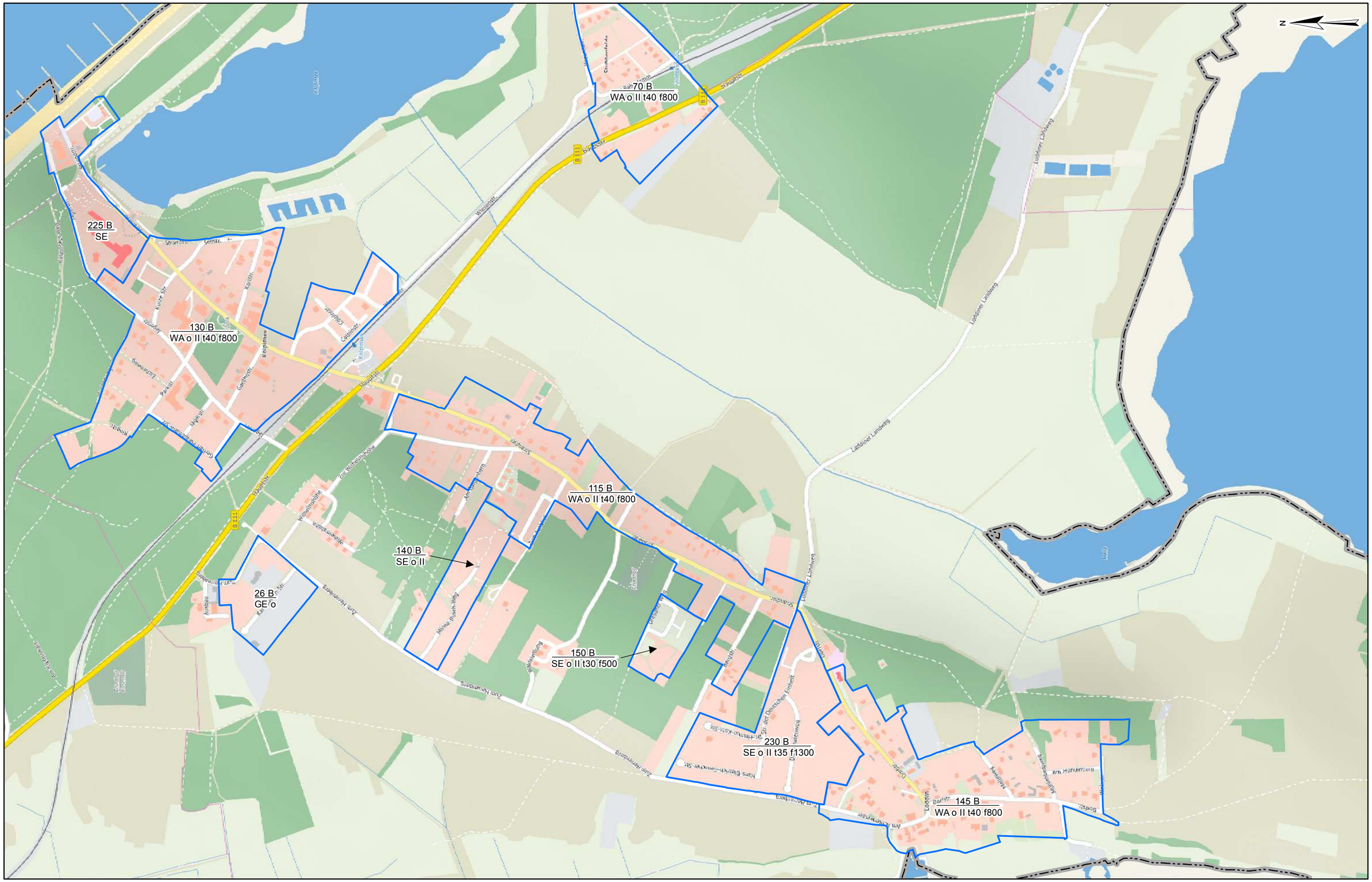


Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Loddin/ Kölpinsee

Bodenrichtwertkarte 2017

0 200 400 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

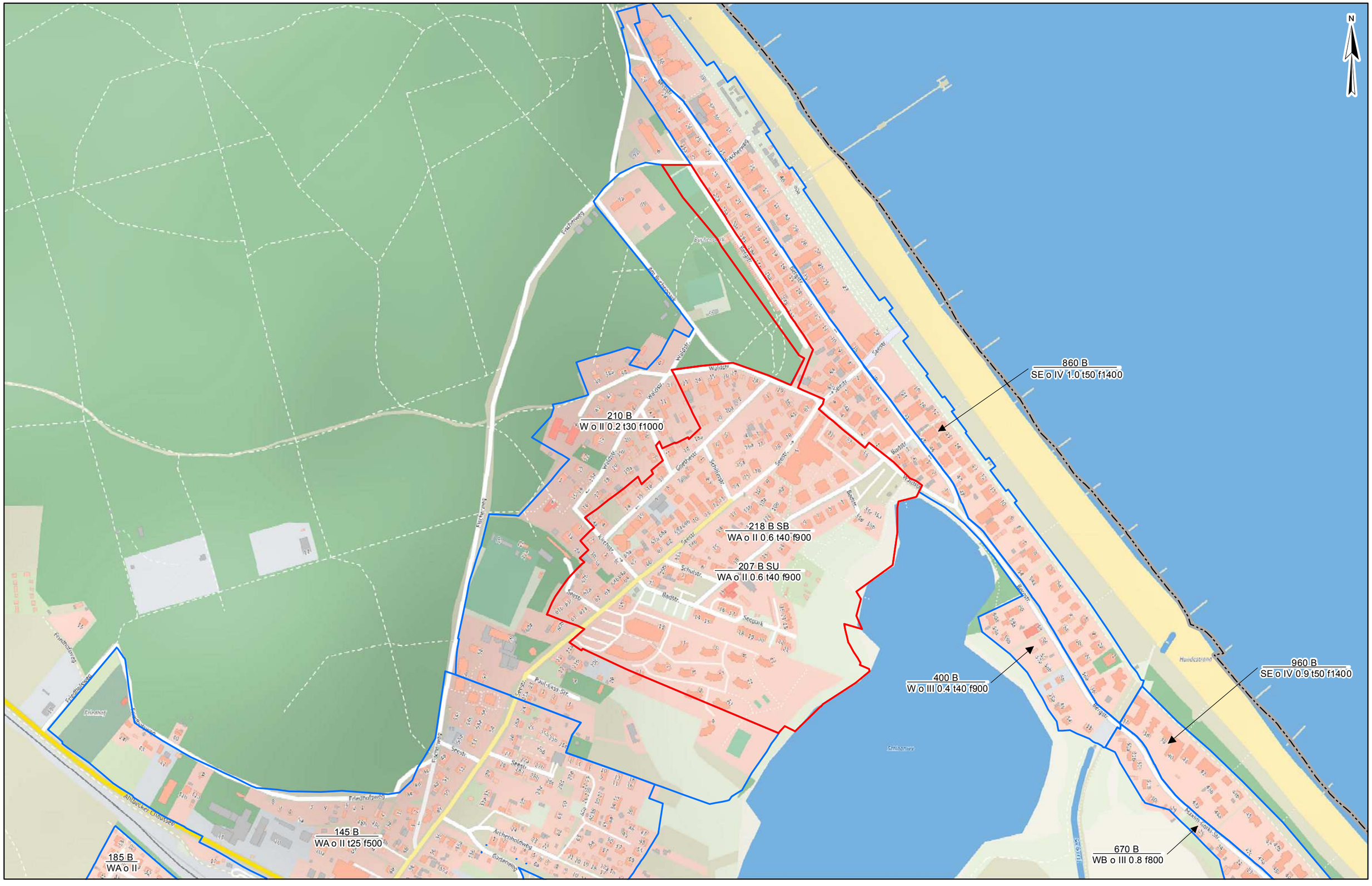


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

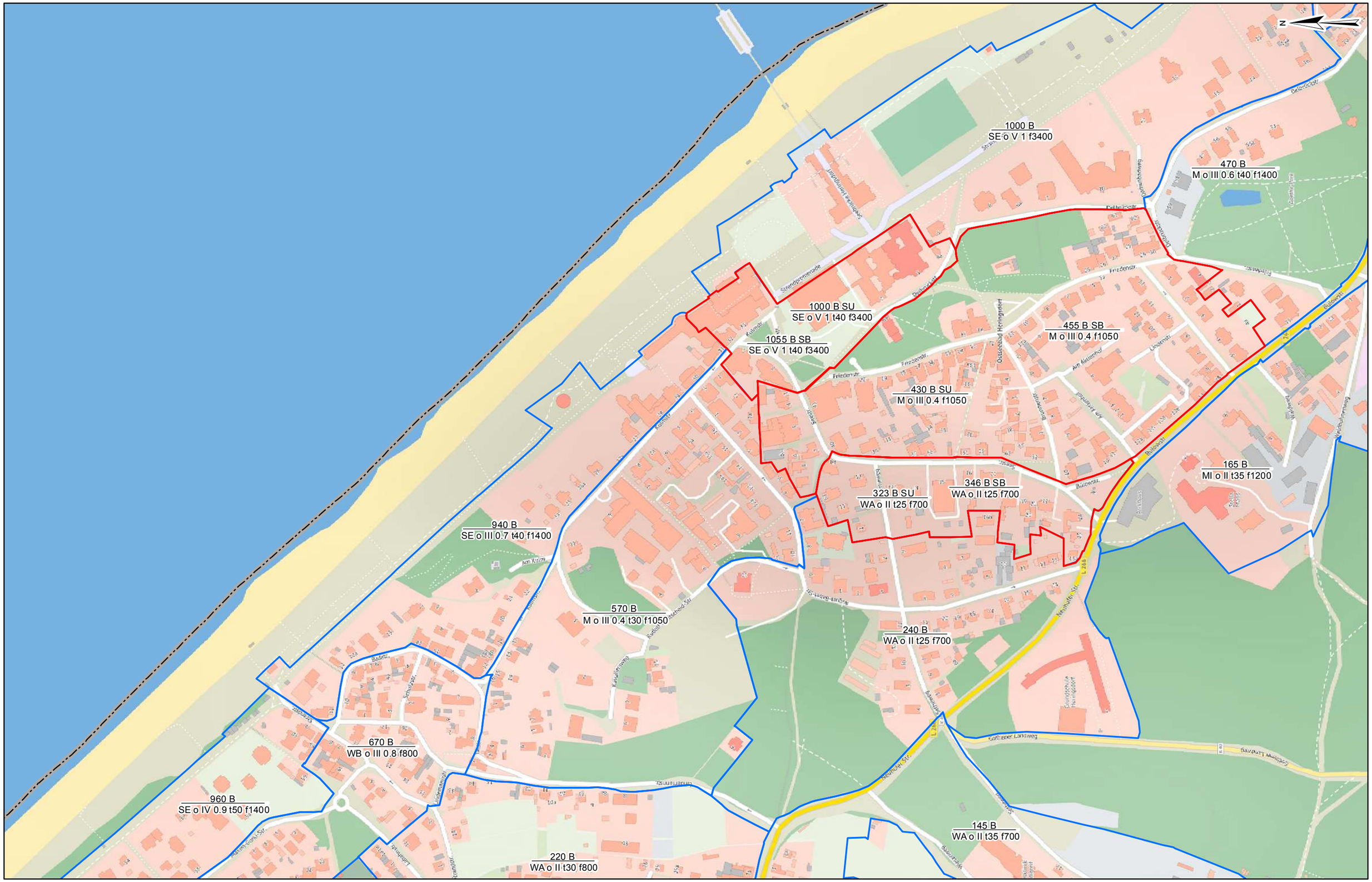


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

323 B SU
WA o II t25 f700

346 B SB
WA o II t25 f700

430 B SU
M o III 0.4 f1050

455 B SB
M o III 0.4 f1050

1000 B
SE o V 1 f3400

165 B
MI o II t35 f1200

240 B
WA o II t25 f700

940 B
SE o IV 1.0 t40 f1500

470 B
M o III 0.6 t40 f1400

800 B
SE o III 0.7 t40 f1400

690 B
SE o III 0.6 f1000

240 B
WA o II t30 f800

415 B
WA o III 0.7 f850

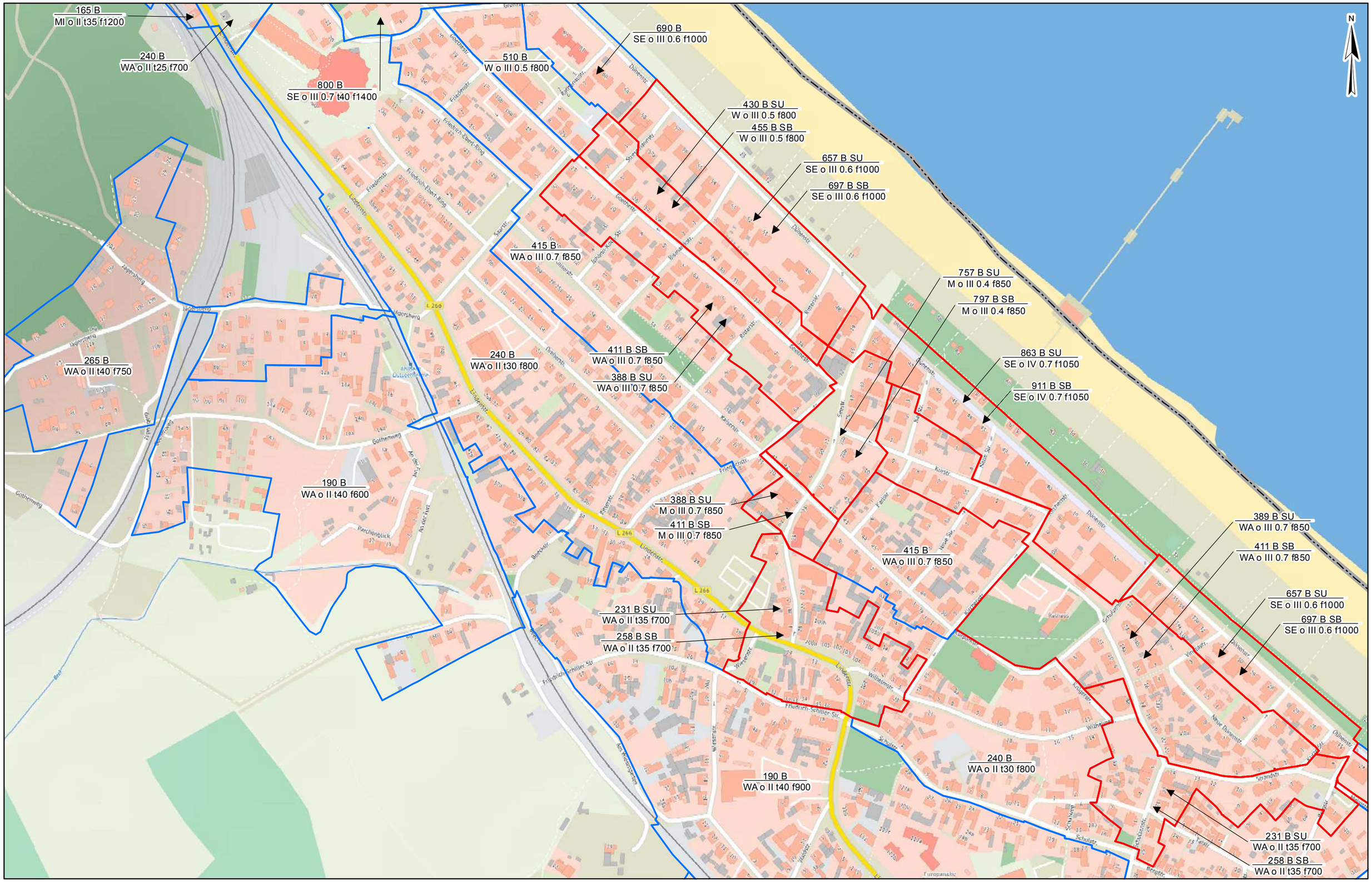
510 B
W o III 0.5 f800

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

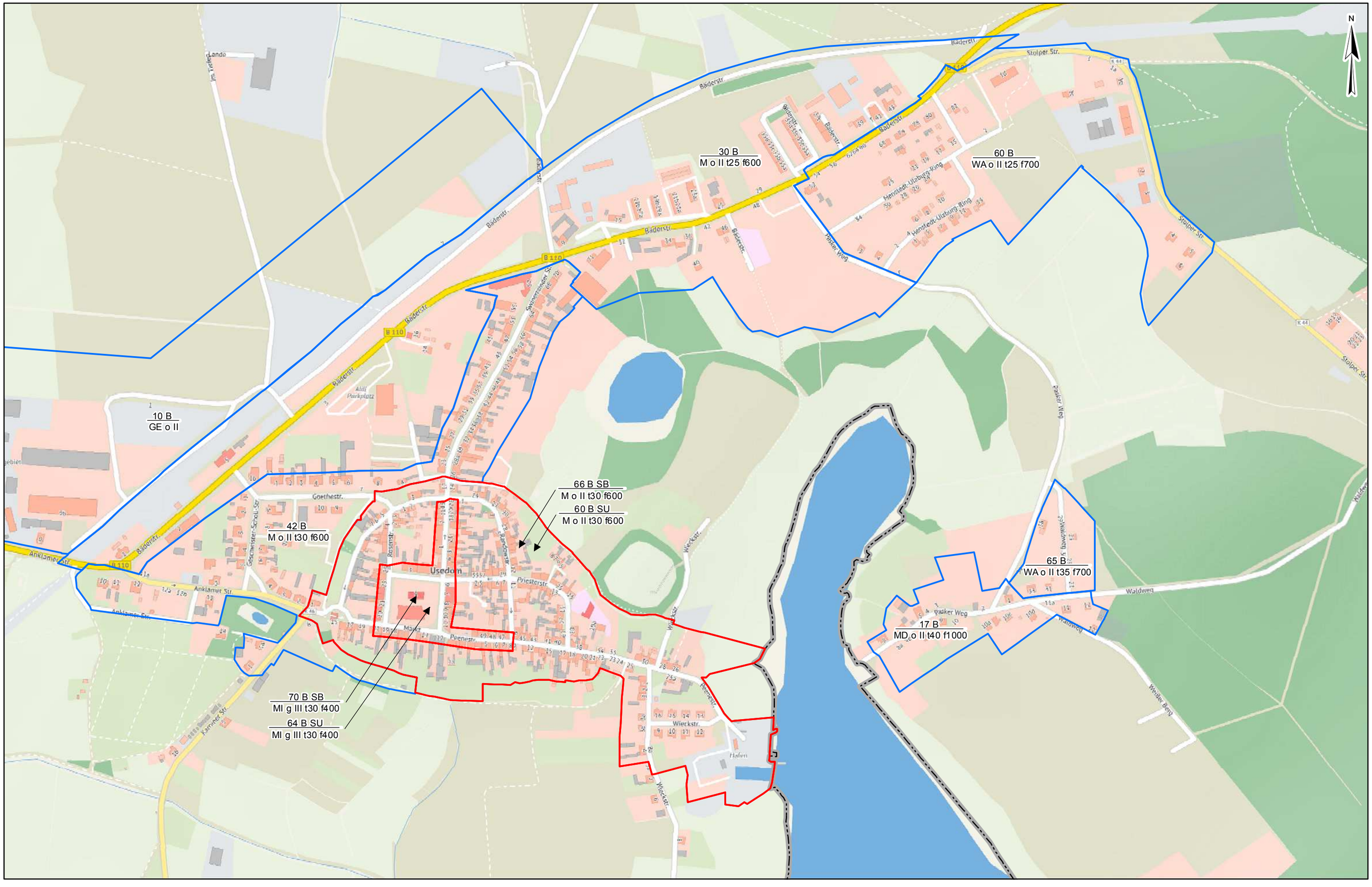


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

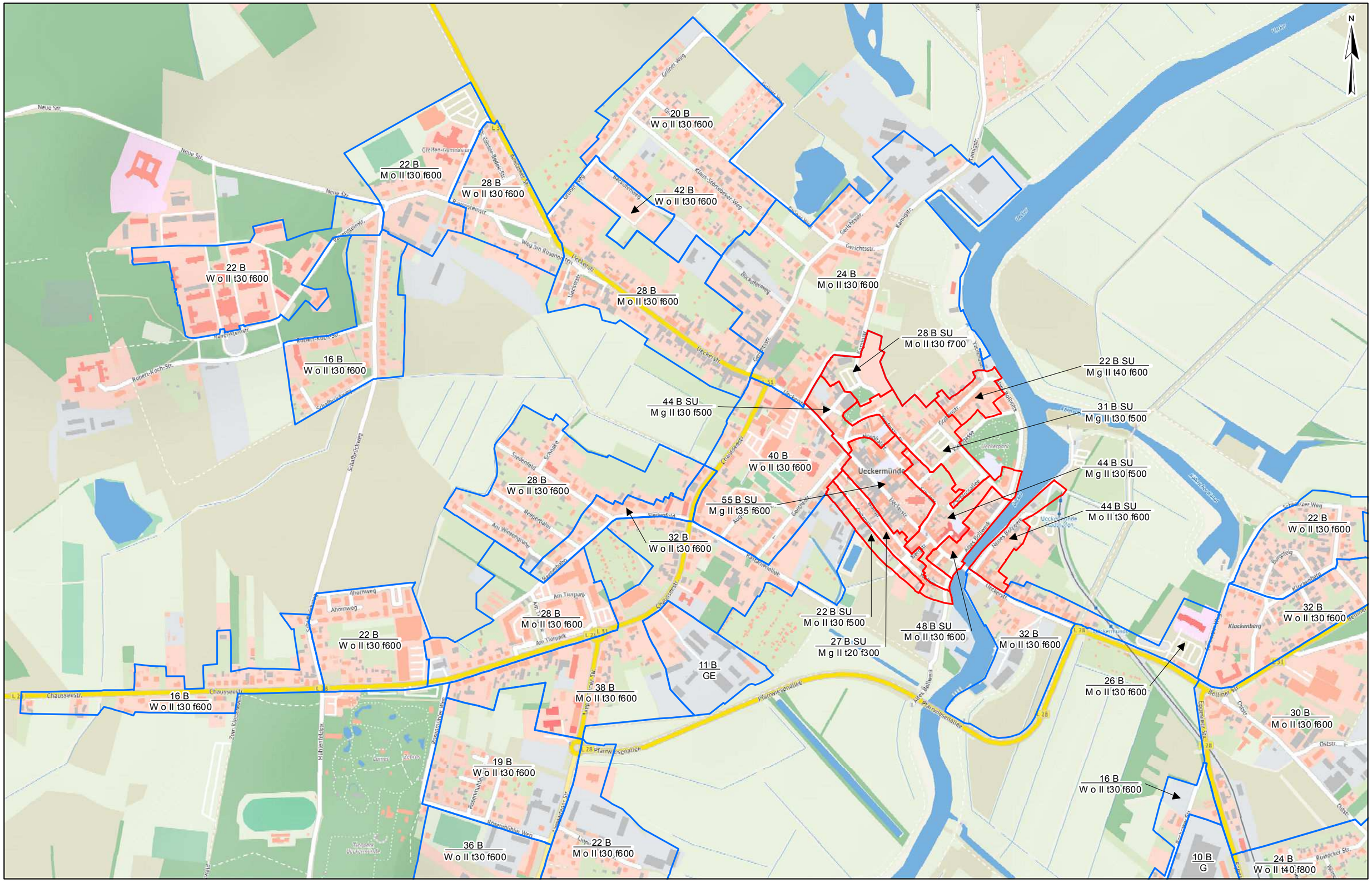


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

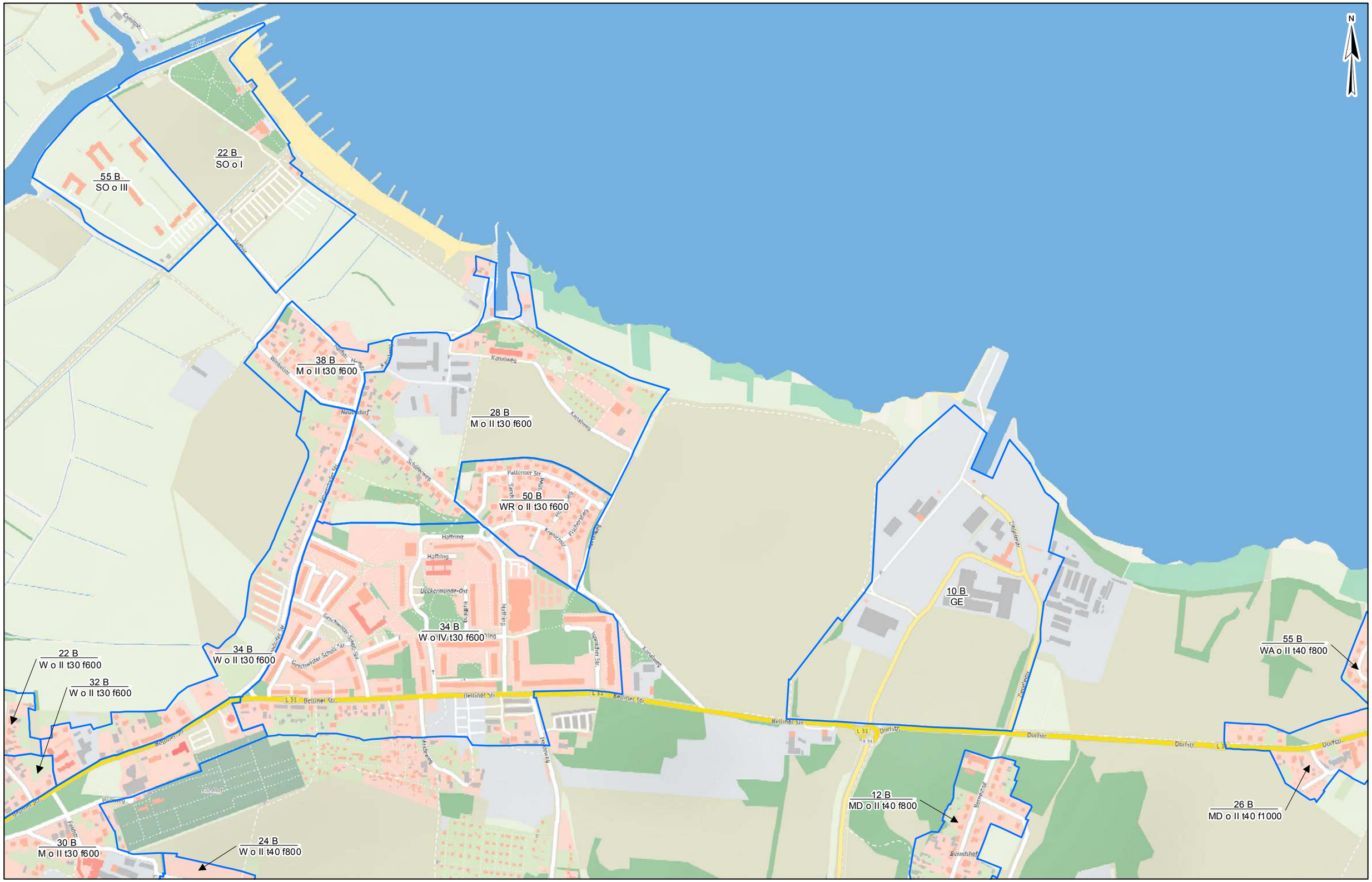


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

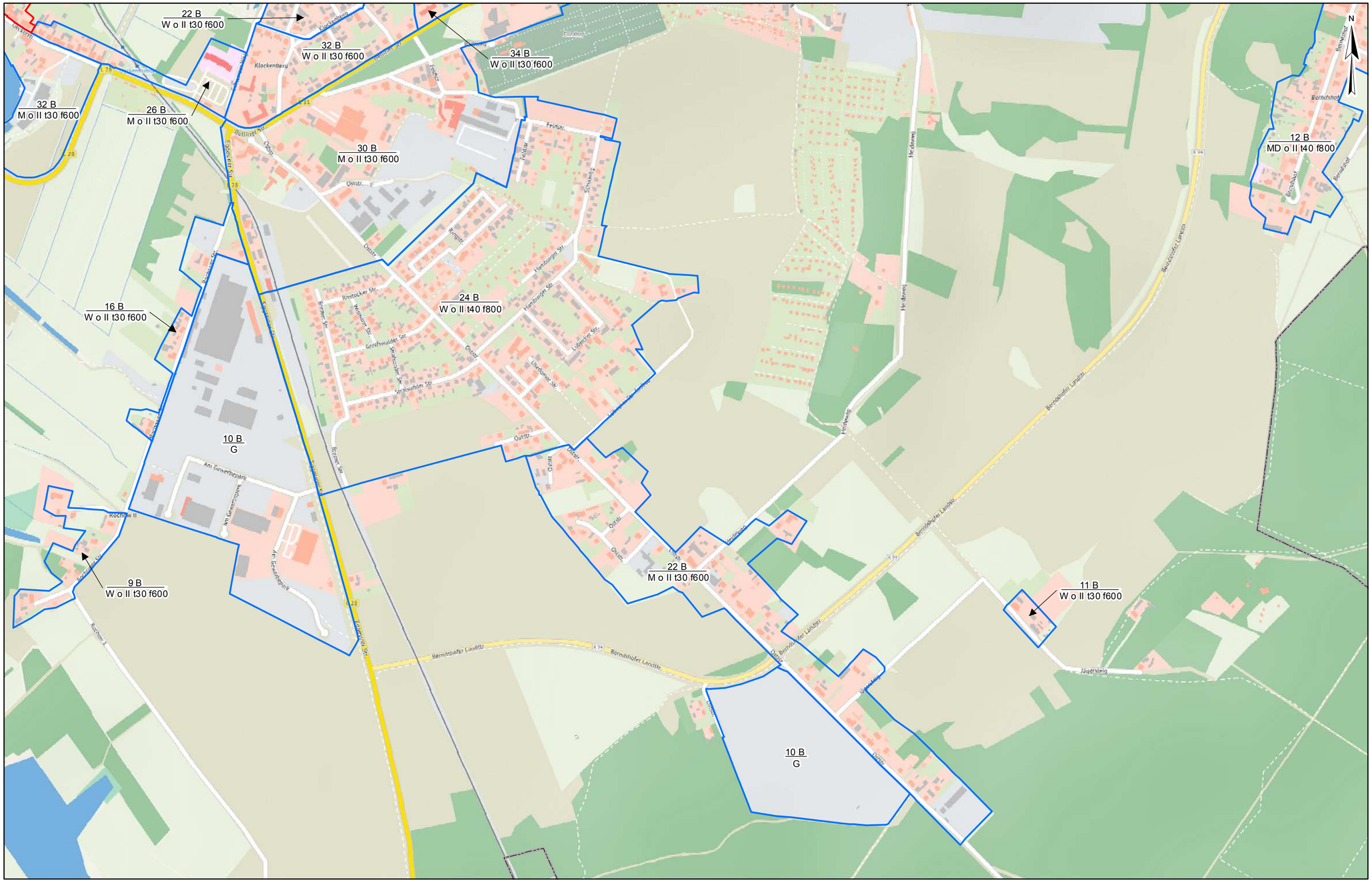

N
22 B
SO o I
55 B
SO o III
38 B
M o II t30 f600
28 B
M o II t30 f600
50 B
WR o II t30 f600
34 B
W o IV t30 f600
34 B
W o II t30 f600
22 B
W o II t30 f600
32 B
W o II t30 f600
30 B
M o II t30 f600
24 B
W o II t40 f800
10 B
GE
12 B
MD o II t40 f800
55 B
WA o II t40 f800
26 B
MD o II t40 f1000
Kanalweg
Pattenser Str
Haffring
Ueckermünde-Ost
Gorschwitzer Scholl Str.
Bellliner Str.
L 31
Dorfstr.
Zeppelinstr.
Bernsdorf
Bernsdorf
Fischerweg
Kranichstr.
Schützenweg
Neubrandenburger Str.
Winkelstr.
Hafenstr.
Fährweg
Seestr.
Jahnstr.
Kanalweg
Kanalweg
Kanalweg

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

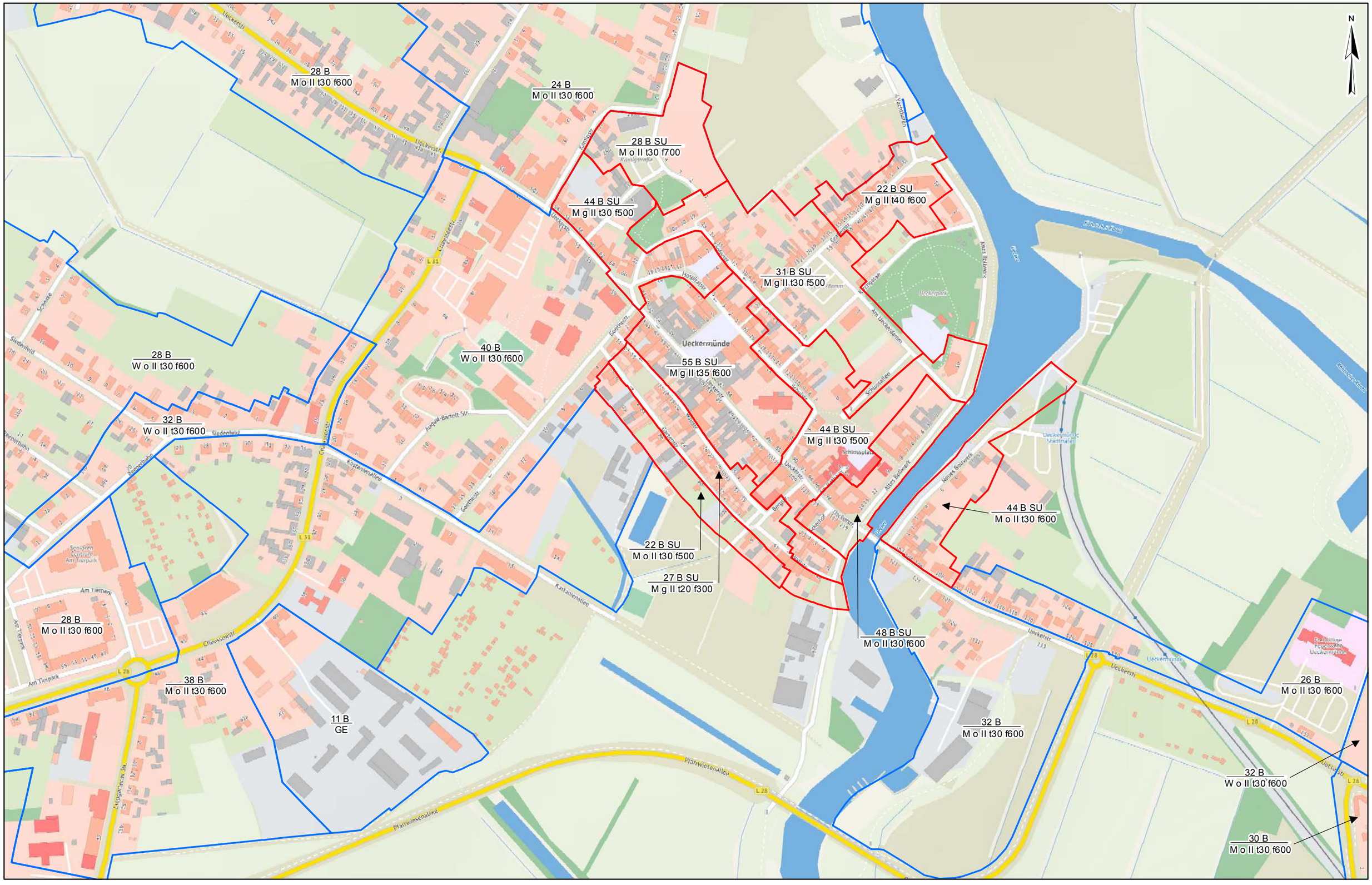


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

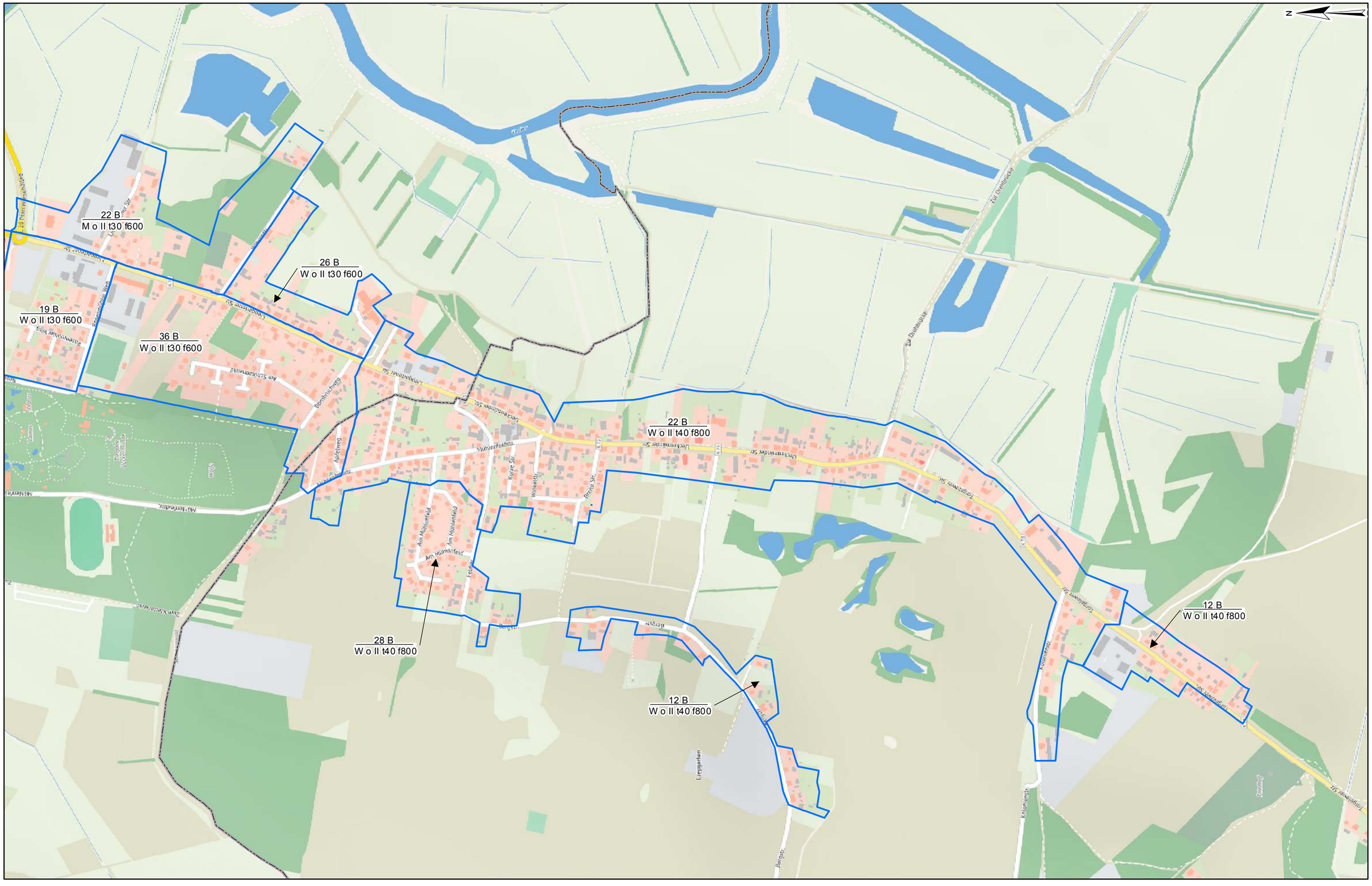


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

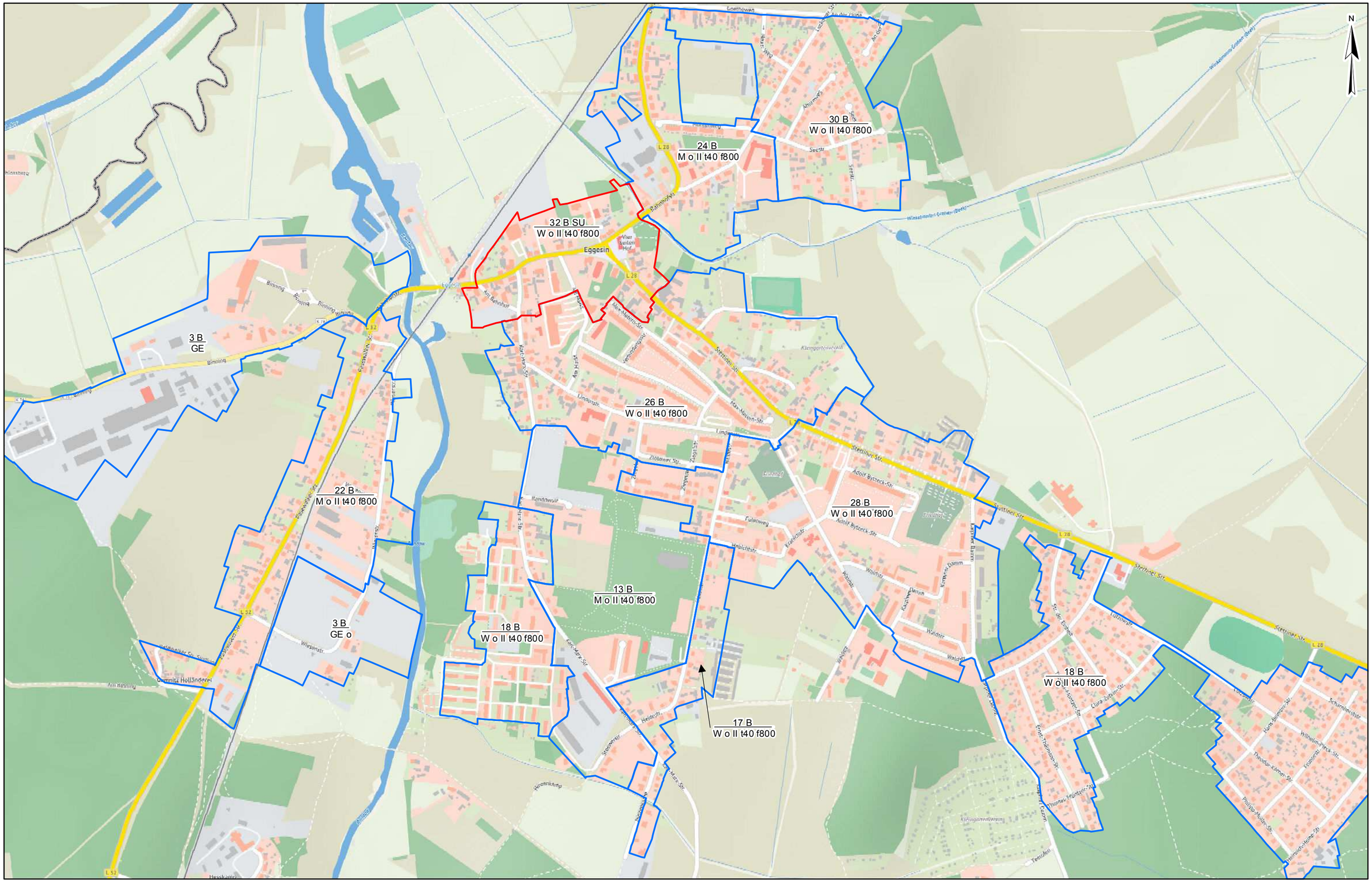


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

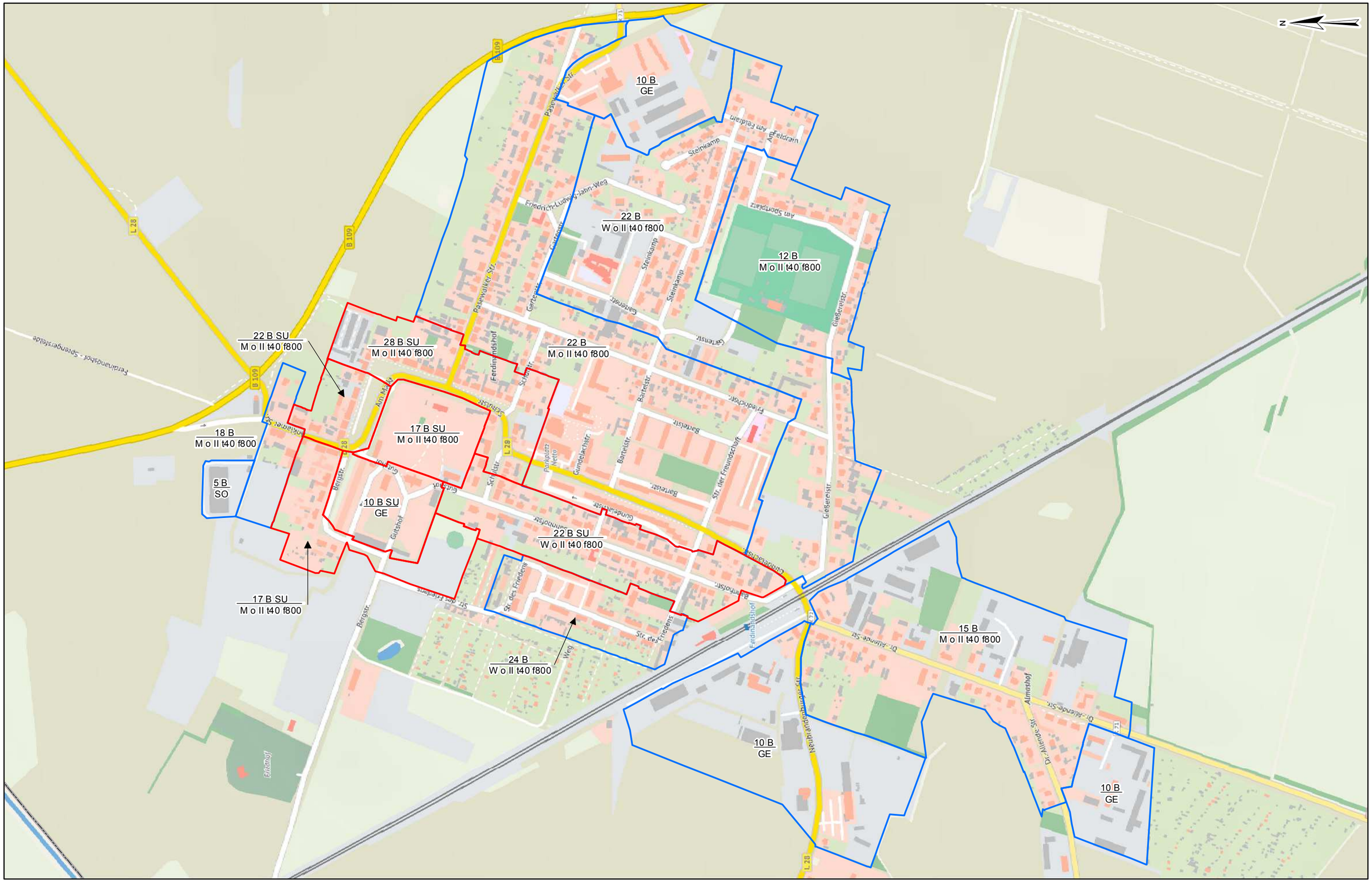


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



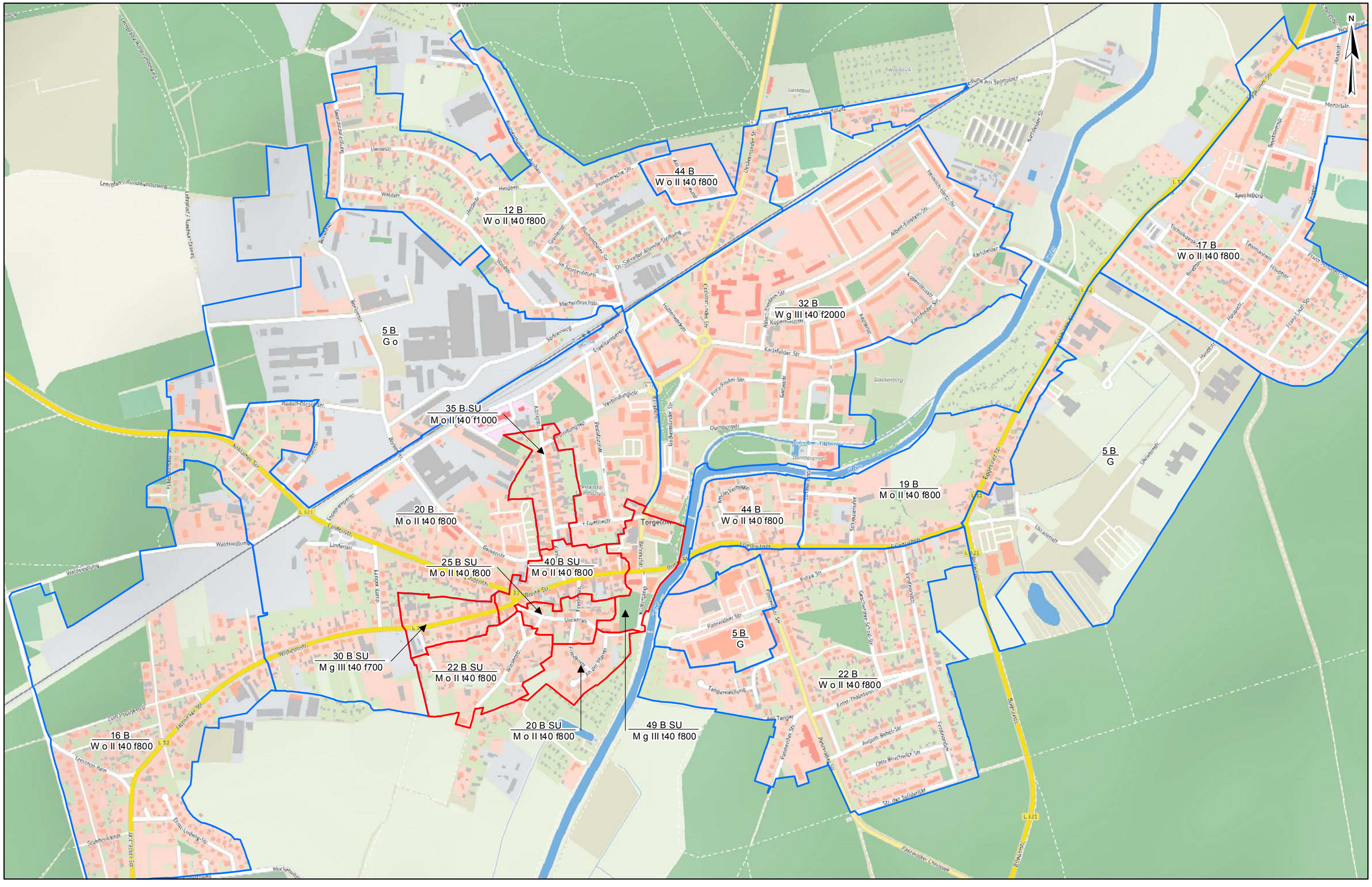
Ferdinandshof

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

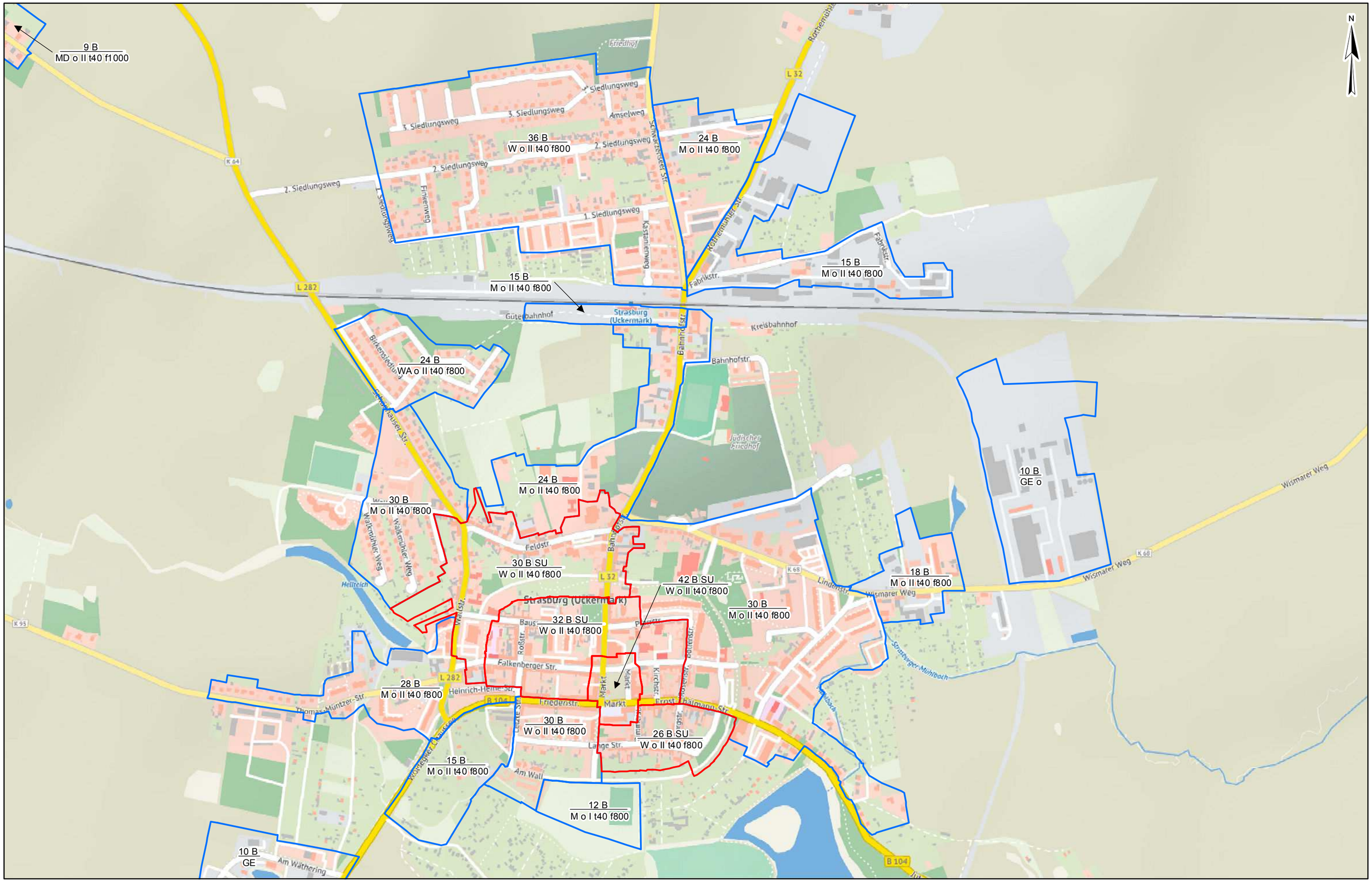


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016

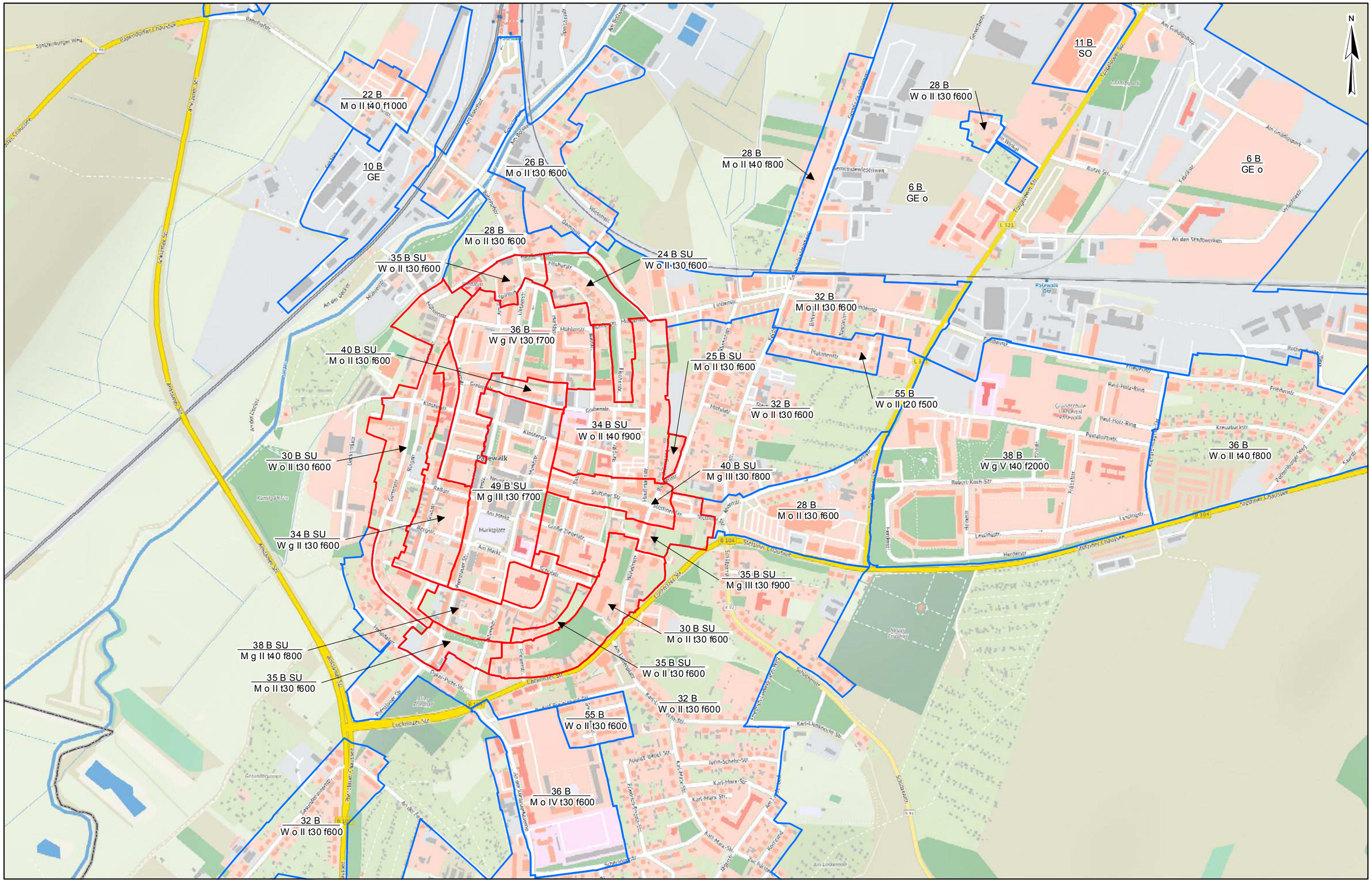


Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



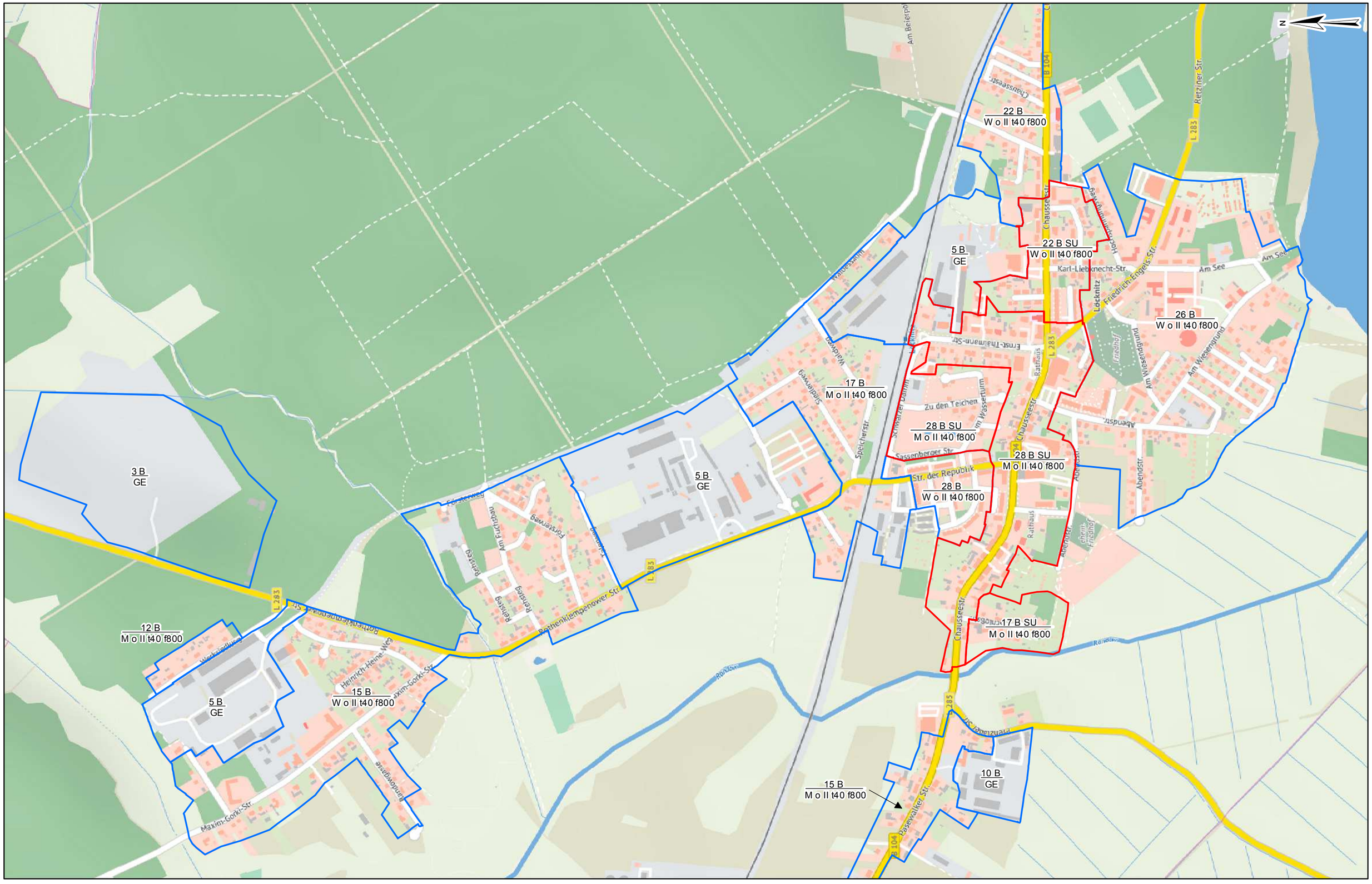
Pasewalk

Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



Bodenrichtwertkarte 2017

0 100 200 Meter

Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Stichtag: 31.12.2016



7 Bodenrichtwerte für Flächen der Land- und Forstwirtschaft

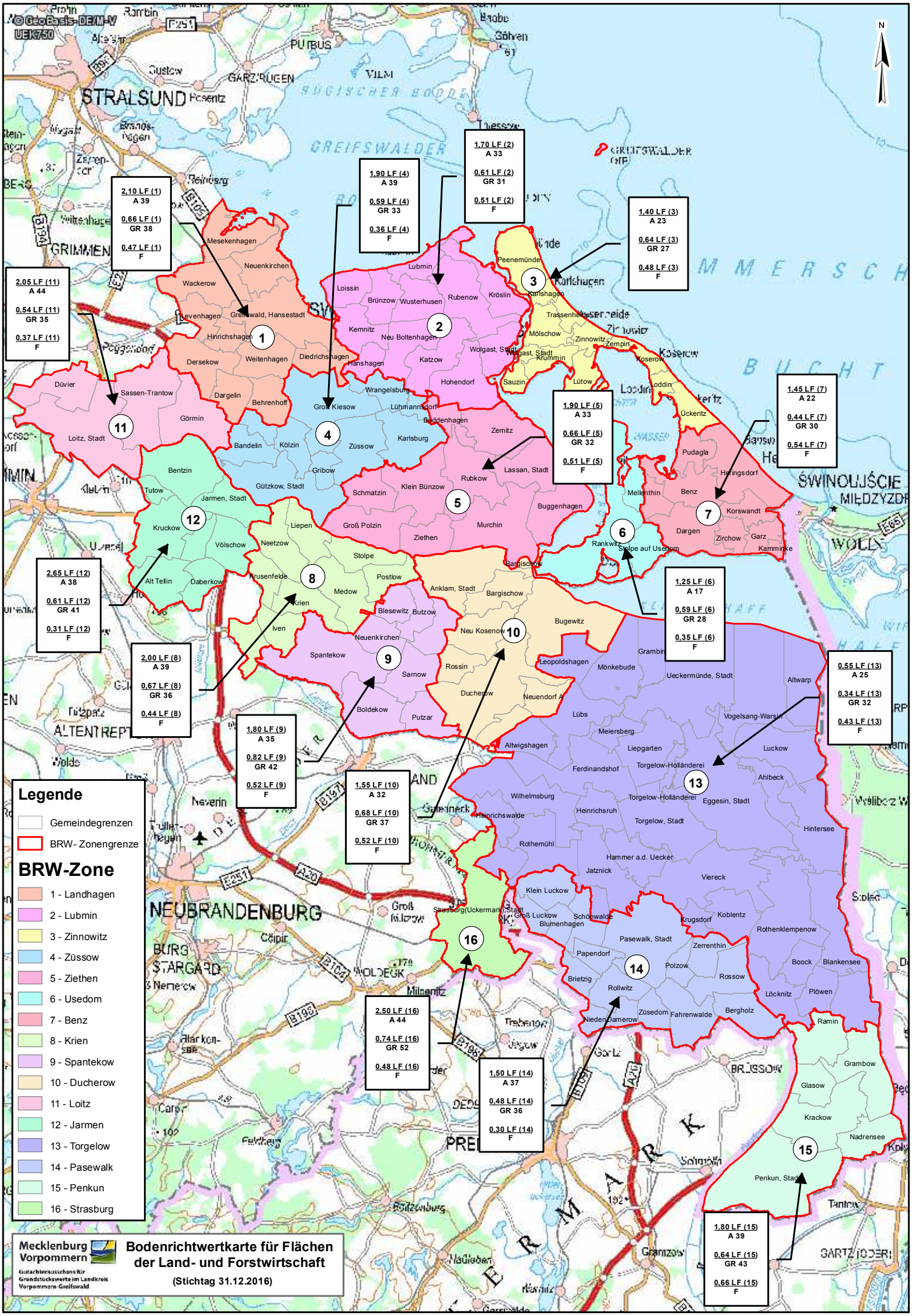
Übersicht über die Bodenrichtwerte für Ackerland und Grünland, Durchschnittspreise für Waldflächen inkl. Bestand
zum Wertermittlungsstichtag 31.12.2016

Zonenbe-zeichnung	BRW Ackerland	Ø Acker-zahl	BRW Grünland	Ø Grünland-zahl	Ø Wert für Wald incl. Bestand[1]
1 – Landhagen	2,10 €/m²	39	0,66 €/m²	38	0,47 €/m²
2 – Lubmin	1,70 €/m²	33	0,61 €/m²	31	0,51 €/m²
3 – Zinnowitz	1,40 €/m²	23	0,64 €/m²	27	0,48 €/m²
4 – Züssow	1,90 €/m²	39	0,59 €/m²	33	0,36 €/m²
5 – Ziethen	1,90 €/m²	33	0,66 €/m²	32	0,51 €/m²
6 – Usedom	1,25 €/m²	17	0,59 €/m²	28	0,35 €/m²
7 – Benz	1,45 €/m²	22	0,44 €/m²	30	0,54 €/m²
8 – Krien	2,00 €/m²	39	0,67 €/m²	36	0,44 €/m²
9 – Spantekow	1,80 €/m²	35	0,82 €/m²	42	0,52 €/m²
10 – Ducherow	1,55 €/m²	32	0,68 €/m²	37	0,52 €/m²
11 – Loitz	2,05 €/m²	44	0,54 €/m²	35	0,37 €/m²
12 – Jarmen	2,65 €/m²	38	0,61 €/m²	41	0,31 €/m²
13 – Torgelow	0,55 €/m²	25	0,34 €/m²	32	0,43 €/m²
14 – Pasewalk	1,50 €/m²	37	0,48 €/m²	36	0,30 €/m²
15 – Penkun	1,80 €/m²	39	0,64 €/m²	43	0,66 €/m²
16 – Strasburg	2,50 €/m²	44	0,74 €/m²	52	0,48 €/m²

Durchschnittspreise für Öd- und Unland, Wasserflächen[2], Waldflächen
zum Wertermittlungsstichtag 31.12.2016

Zonenbezeichnung	Ø Wert für Öd- und Unland	Ø Wert für Wasserflächen (Gräben, Sölle)	Ø Wert für Waldflächen	
			mit Baumbestand, ohne Nutzungs-änderung	ohne Baumbe-stand, Waldboden
Landkreis Vorpommern-Greifswald	0,32€/m²	0,29€/m²	0,43€/m²	0,21€/m²

[1] Waldflächen mit Baumbestand und ohne Nutzungsänderung
[2] Für Öd-, Unland und Wasserflächen wurde auf Grund der geringen Anzahl von Kaufpreisen jeweils ein Durchschnittswert für den gesamten Landkreis ermittelt


© GeoBasis-DE/M-V
UEK750
N
1,70 LF (2)
A 33
0,61 LF (2)
GR 31
0,51 LF (2)
F
1,90 LF (4)
A 39
0,59 LF (4)
GR 33
0,36 LF (4)
F
2,10 LF (1)
A 39
0,66 LF (1)
GR 38
0,47 LF (1)
F
1,40 LF (3)
A 23
0,64 LF (3)
GR 27
0,48 LF (3)
F
2,05 LF (11)
A 44
0,54 LF (11)
GR 35
0,37 LF (11)
F
1,90 LF (5)
A 33
0,66 LF (5)
GR 32
0,51 LF (5)
F
1,45 LF (7)
A 22
0,44 LF (7)
GR 30
0,54 LF (7)
F
1,25 LF (6)
A 17
0,59 LF (6)
GR 28
0,35 LF (6)
F
2,65 LF (12)
A 38
0,61 LF (12)
GR 41
0,31 LF (12)
F
2,00 LF (8)
A 39
0,67 LF (8)
GR 36
0,44 LF (8)
F
1,80 LF (9)
A 35
0,82 LF (9)
GR 42
0,52 LF (9)
F
1,55 LF (10)
A 32
0,68 LF (10)
GR 37
0,52 LF (10)
F
0,55 LF (13)
A 25
0,34 LF (13)
GR 32
0,43 LF (13)
F
2,50 LF (16)
A 44
0,74 LF (16)
GR 52
0,48 LF (16)
F
1,50 LF (14)
A 37
0,48 LF (14)
GR 36
0,30 LF (14)
F
1,80 LF (15)
A 39
0,64 LF (15)
GR 43
0,66 LF (15)
F
Legende
Gemeindegrenzen
BRW- Zonengrenze
BRW-Zone
1 - Landhagen
2 - Lubmin
3 - Zinnowitz
4 - Züssow
5 - Ziethen
6 - Usedom
7 - Benz
8 - Krien
9 - Spantekow
10 - Ducherow
11 - Loitz
12 - Jarmen
13 - Torgelow
14 - Pasewalk
15 - Penkun
16 - Strasburg
Mecklenburg Vorpommern
Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Vorpommern-Greifswald
Bodenrichtwertkarte für Flächen der Land- und Forstwirtschaft
(Stichtag 31.12.2016)
STRALSUND
GRIMMEN
GREIFSWALDER BODDEN
GREIFSWALDER OIE
PUTBUS
GARZ/RÜGEN
VILM
NEUBRANDENBURG
ALTENTREPTOW
BURG STARGARD
WOLDEGK
BRÜSSOW
SWINOUJŚCIE
MIĘDZYDZ
WOLLIN
Greifswald, Hansestadt
Neuenkirchen
Wackerow
Mesekenhagen
Levenhagen
Hinrichshagen
Dersekow
Weitenhagen
Diedrichshagen
Düvier
Sassen-Trantow
Dargelin
Behrenhoff
Görmin
Loitz, Stadt
Lubmin
Loissin
Brünzow
Wusterhusen
Rubenow
Kröslin
Kemnitz
Neu Boltenhagen
Hanshagen
Katzow
Hohendorf
Wolgast, Stadt
Peenemünde
Karlshagen
Trassenheide
Mölschow
Zinnowitz
Zempin
Koserow
Krummin
Sauzin
Lütow
Loddin
Ückeritz
Pudagla
Heringsdorf
Benz
Mellenthin
Korswandt
Dargen
Zirchow
Garz
Kamminke
Wrangelsburg
Groß Kiesow
Lühmannsdorf
Beddenhagen
Zemitz
Karlsburg
Züssow
Bandelin
Kölzin
Gribow
Gützkow, Stadt
Lassan, Stadt
Rubkow
Klein Bünzow
Schmatzin
Buggenhagen
Murchin
Groß Polzin
Ziethen
Rankwitz
Stolpe auf Usedom
Bentzin
Tutow
Jarmen, Stadt
Kruckow
Völschow
Liepen
Neetzow
Stolpe
Krusenfelde
Daberkow
Alt Tellin
Postlow
Medow
Krien
Iven
Blesewitz
Butzow
Anklam, Stadt
Bargischow
Neuendorf A
Neu Kosenow
Bugewitz
Spantekow
Neuenkirchen
Samow
Rossin
Ducherow
Boldekow
Putzar
Altwigshagen
Leopoldshagen
Grambin
Mönkebude
Ueckermünde, Stadt
Altwarp
Lübs
Meiersberg
Vogelsang-Warsin
Liepgarten
Luckow
Ferdinandshof
Torgelow-Holländerei
Ahlbeck
Wilhelmsburg
Heinrichsruh
Torgelow-Holländerei
Eggesin, Stadt
Heinrichswalde
Torgelow, Stadt
Hintersee
Rothemühl
Hammer a.d. Uecker
Jatznick
Viereck
Klein Luckow
Groß Luckow
Blumenhagen
Schönwalde
Krugsdorf
Koblentz
Rothenklempenow
Pasewalk, Stadt
Zerrenthin
Papendorf
Polzow
Boock
Blankensee
Brietzig
Rollwitz
Rossow
Löcknitz
Plöwen
Züsedom
Fahrenwalde
Bergholz
Nieden Damerow
Ramin
Grambow
Glasow
Krackow
Nadrensee
Penkun, Stadt
Tantow
Gramzow
GARTZ/ODER
Strasburg (Uckermark), Stadt
Milmenitz
Trebenow
Jagow
Schmölln
Pfalzkreis
Mirow
Neverin
Tollen-hagen
Carpin
Allarkon-see
Feldheim
Pfalzburg
Hauland
Nemitz
Garrin
Gartz
Schwedt
Casekow
Penkun
Tantow
Gramzow
Pasewalk
Ueckermünde
Torgelow
Eggesin
Strasburg
Anklam
Jarmen
Loitz
Demmin
Neubrandenburg
Stralsund
Greifswald
Wolgast
Usedom
Zinnowitz
Koserow
Heringsdorf
Swinoujście
Międzyzdroje
Wolin
Ahlbeck
Garz
Kamminke
Altwarp
Grambin
Lübs
Meiersberg
Liepgarten
Luckow
Ferdinandshof
Ahlbeck
Eggesin
Hintersee
Jatznick
Viereck
Pasewalk
Rothenklempenow
Boock
Blankensee
Plöwen
Ramin
Grambow
Glasow
Krackow
Nadrensee
Penkun
Tantow
Gramzow
Gartz/Oder
Strasburg
Milmenitz
Trebenow
Jagow
Schmölln
Pfalzkreis
Mirow
Neverin
Tollen-hagen
Carpin
Allarkon-see
Feldheim
Pfalzburg
Hauland
Nemitz
Garrin
Gartz
Schwedt
Casekow
Penkun
Tantow
Gramzow
Pasewalk
Ueckermünde
Torgelow
Eggesin
Strasburg
Anklam
Jarmen
Loitz
Demmin
Neubrandenburg
Stralsund
Greifswald
Wolgast
Usedom
Zinnowitz
Koserow
Heringsdorf
Swinoujście
Międzyzdroje
Wolin
Ahlbeck
Garz
Kamminke
Altwarp
Grambin
Lübs
Meiersberg
Liepgarten
Luckow
Ferdinandshof
Ahlbeck
Eggesin
Hintersee
Jatznick
Viereck
Pasewalk
Rothenklempenow
Boock
Blankensee
Plöwen
Ramin
Grambow
Glasow
Krackow
Nadrensee
Penkun
Tantow
Gramzow
Gartz/Oder
Strasburg